

**POSOUZENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽĎÁRKY  
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE §10I ZÁKONA 100/2001 SB.,  
V ROZSAHU PŘÍLOHY ZÁKONA Č. 183/2006 SB.,  
O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU**



**ING. MARIE SKYBOVÁ, PH.D.  
ZAHRADNÍ 241, ŠTÍTINA**

**KVĚTEN 2014**

**Posouzení vlivů Územního plánu Žďárky  
na životní prostředí dle §10i zákona 100/2001 Sb.,  
v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb.,  
o územním plánování a stavebním řádu**

**ZADAL:** **Ing. arch. Karel Novotný**, autorizace ČKA č. 2039  
Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové  
IČ: 44385803  
DIČ: CZ6208070308

**ZPRACOVAL:** **Ing. Marie Skybová, Ph.D.**,  
držitelka autorizace dle zák. č. 100/2001 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů,  
č.j. rozhodnutí o udělení autorizace 38388/ENV/08,  
č.j. rozhodnutí o prodloužení autorizace 20738/ENV/13.  
Adresa: Zahradní 241, 747 91 Štítina  
IČ: 46114912  
DIČ: 5856180638

Ve Štítině, dne 26. května 2014

.....  
Ing. Marie Skybová, Ph.D.

**Výtisk č. 1**

## O B S A H

<b>ÚVOD</b> .....	<b>7</b>
<b>1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím</b> .....	<b>9</b>
1.1 Obsah a cíle územního plánu .....	9
1.2 Vztah územně plánovací dokumentace k cílům koncepčních národních a regionálních dokumentů .....	9
<b>1.2.1 Politika územního rozvoje ČR 2008</b> .....	<b>10</b>
<b>1.2.2 Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>11</b>
<b>1.2.3 Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2007 – 2015</b> .....	<b>12</b>
<b>1.2.4 Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>13</b>
<b>1.2.5 Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>13</b>
<b>1.2.6 Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>14</b>
<b>1.2.7 Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>15</b>
<b>1.2.8 Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>16</b>
<b>1.2.9 Územní energetická koncepce Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>16</b>
<b>1.2.10 Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>17</b>
<b>1.2.11 Koncepce rozvoje cyklistické dopravy Královéhradeckého kraje - aktualizace</b> .....	<b>19</b>
<b>1.2.12 Plán oblasti povodí Horního a středního Labe</b> .....	<b>20</b>
<b>1.2.13 Koncepce protipovodňové ochrany Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>20</b>
<b>1.2.14 Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje</b> .....	<b>21</b>
<b>1.2.15 Plán péče o CHKO Broumovsko (2013 – 2022)</b> .....	<b>22</b>
<b>2. Zhodnocení vztahu ÚP Žďárky k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni</b> .....	<b>24</b>
<b>3. Informace o současném stavu životního prostředí v dotčeném území a jeho pravděpodobný vývoj bez realizace záměrů územně plánovací dokumentace</b> .....	<b>25</b>
3.1 Vymezení území .....	25
3.2 Základní charakteristiky stavu životního prostředí v dotčeném území .....	26
<b>3.2.1 Klimatologická charakteristika</b> .....	<b>26</b>
<b>3.2.2 Kvalita ovzduší</b> .....	<b>27</b>
<b>3.2.3 Voda</b> .....	<b>28</b>
<b>3.2.4 Geologie, geomorfologie</b> .....	<b>31</b>
<b>3.2.5 Krajinný pokryv, půdní fond</b> .....	<b>35</b>
<b>3.2.6 Ochrana přírody</b> .....	<b>36</b>
<b>3.2.7 Flóra, fauna</b> .....	<b>38</b>
<b>3.2.8 Typologie krajiny</b> .....	<b>41</b>
<b>3.2.9 Radonový index geologického podloží</b> .....	<b>41</b>

<b>3.2.10 Archeologická naleziště, historické památky .....</b>	<b>43</b>
<b>3.2.11 Vývoj složek ŽP bez realizace územně plánovací dokumentace ve vztahu         k posuzovaným záměrům .....</b>	<b>44</b>
<b>4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být realizací záměrů ÚP významně ovlivněny .....</b>	<b>45</b>
4.1 Změna zemědělského půdního fondu a PUPFL .....	45
<b>4.1.1 BPEJ a třídy ochrany ZPF .....</b>	<b>46</b>
<b>4.1.2 Investice do půdy, cestní síť, pozemkové úpravy, ÚSES.....</b>	<b>49</b>
<b>4.1.3 Záběr PUPFL .....</b>	<b>50</b>
4.2 Změna dopravní zátěže území .....	50
4.3 Změna imisí a hlukové zátěže území .....	50
<b>4.3.1 Ovzduší.....</b>	<b>50</b>
<b>4.3.2 Hluk.....</b>	<b>51</b>
4.4 Vliv na vody .....	51
<b>4.4.1 Odpadní vody, pitné vody .....</b>	<b>51</b>
<b>4.4.2 Vliv na povrchové, podzemní vody a CHOPAV .....</b>	<b>52</b>
<b>4.4.3 Změna odtokových poměrů ze zastavěných ploch a opatření ke zvýšení         retence území.....</b>	<b>53</b>
4.5 Zvýšení produkce odpadů .....	53
4.6 Vliv na horninové prostředí .....	54
4.7 Změna vegetace, vliv na faunu .....	54
4.8 Změna vzhledu krajiny, krajinný ráz .....	55
<b>5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.....</b>	<b>61</b>
5.1 Systém NATURA 2000 .....	61
5.2 Skladebné části ÚSES .....	61
5.3 VKP .....	61
5.4 CHKO Broumovsko .....	61
<b>6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.....</b>	<b>63</b>
6.1 Vliv na ovzduší a klima .....	66
6.2 Fyzikální vlivy – hluk .....	66
6.3 Vliv na obyvatelstvo, veřejné zdraví, sociálně-ekonomické vlivy .....	66
<b>6.3.1 Vliv na veřejné zdraví.....</b>	<b>67</b>
<b>6.3.2 Sociálně-ekonomický vliv .....</b>	<b>67</b>
6.4 Vliv na půdu .....	68
6.5 Vliv na půdu – projevy půdní eroze .....	70
6.6 Vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa .....	70

6.7	Vliv na horninové prostředí	70
6.8	Vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru	70
6.9	Vliv na vodu	71
6.10	Vliv na ÚSES, VKP a dřeviny rostoucí mimo les	72
6.11	Vliv na hmotné statky a kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického	73
6.12	Vliv na krajinu	74
6.13	Významnost vlivů ÚP Žďárky na životní prostředí	78
<b>7.</b>	<b>Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....</b>	<b>80</b>
<b>8.</b>	<b>Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.....</b>	<b>82</b>
8.1	Vliv na zemědělský půdní fond	82
8.2	Vliv na krajinný ráz	83
8.3	Vliv na veřejné zdraví, ovzduší, hluk	84
8.4	Vliv na vodu	84
8.5	Vliv na ÚSES, VKP a dřeviny rostoucí mimo les	84
8.6	Vliv na památky a archeologické lokality	84
<b>9.</b>	<b>Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení .....</b>	<b>85</b>
9.1	Ovzduší	85
9.2	Voda	85
9.3	Půda	85
9.4	Příroda a krajina	86
9.5	Kulturní a historické památky	86
9.6	Obyvatelstvo	86
<b>10.</b>	<b>Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.....</b>	<b>88</b>
<b>11.</b>	<b>Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí .....</b>	<b>90</b>
11.1	Návrh požadavků k zapracování do návrhu ÚP Žďárky	90
11.2	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech po přijetí ÚP Žďárky	90
<b>12.</b>	<b>Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....</b>	<b>92</b>
<b>13.</b>	<b>Literatura a zdroje.....</b>	<b>95</b>

### **Přehled zkratk:**

AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
AOT40	expoziční index troposférického ozónu vyjádřený jako kumulativní expozice nad prahovou koncentrací 40 ppb (Accumulated Ozone Exposure over a threshold of 40 Parts Per Billion)
BaP	benzo(a)pyren
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČOV	čistírna odpadních vod
ČGÚ	Český geologický ústav
EIA	posouzení vlivů na životní prostředí (an environmental impact assessment)
EO	ekvivalentní obyvatel
EOAR	ekvivalentní objemová aktivita radonu
EVL	evropsky významná lokalita
FVE	fotovoltaické elektrárny
HEIS	hydroekologický informační systém
HPKJ	hlavní půdně klimatická jednotka
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHLÚ	chráněné ložiskové území
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
JPÚ	jednoduchá pozemková úprava
KR	krajinný ráz
KÚ	krajský úřad
k. ú.	katastrální území
KHK	Královéhradecký kraj
MZe	Ministerstvo zemědělství
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NPÚ	Národní památkový ústav
ORP	obec s rozšířenou působností
OSN	Organizace spojených národů
PAHs	polycyklické aromatické uhlovodíky
PM <sub>2,5</sub>	částice v ovzduší, jejichž aerodynamický průměr nepřesahuje 2,5 μm
PM <sub>10</sub>	částice v ovzduší, jejichž aerodynamický průměr nepřesahuje 10 μm
POH	plán odpadového hospodářství
PRK	Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2011 - 2013
PRVK	Program rozvoje vodovodů a kanalizací území Královéhradeckého kraje
PUPFL	pozemek určený k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
PZKO	program ke zlepšení kvality ovzduší
RBK	regionální biokoridor
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
SAS	Státní archeologický seznam

SRK	Strategie rozvoje kraje
ÚAN	území s archeologickými nálezy
ÚEK	Územně energetické koncepce Královéhradeckého kraje
ÚP	územní plán
ÚPN VÚC	územní plán velkého územního celku
ÚPO	územní plán obce
ÚSES	územní systém ekologické stability
ÚSKP	Ústřední seznam kulturních památek
VKP	významný krajinný prvek
VOC	těžké organické látky
ZCHÚ	zvláště chráněná území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje
ŽP	životní prostředí

## ÚVOD

Posuzovaný návrh Územního plánu Žďárky byl zpracován Ing. arch. Karlem Novotným, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové, autorizace ČKA č. 2039. Pořizovatelem je v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování.

Územní plán Žďárky je vypracován podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, tj. s obsahem a řazením podle Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Koncepti uspořádání a využívání území vymezením ploch s rozdílným způsobem využití stanovuje v členění podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s podrobnějším členěním zohledňujícím specifické podmínky a charakter území.

Územní plán Žďárky představuje svým obsahem a zaměřením koncepci z oblasti územního plánování, která stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění a naplňuje tak ustanovení § 10a, odst. 1, písm. a), téhož zákona. Krajský úřad Královéhradeckého kraje v Závěru zjišťovacího řízení podle § 10i, odst. (3) zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, proto shledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí. Územní plán rovněž nebylo možné dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání, v kterém jsou požadavky na územně plánovací dokumentaci navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.

Podle závěrů zjišťovacího řízení, které provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje (11.10.2011, č. j. 18179/ZP/2011) a Správa CHKO Broumovsko (14.10.2011, č. j. 01742/BR/2011/AOPK), byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Vlastní posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí je upraveno § 10i) zákona. Podle odst. 1 § 10i se při posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí postupuje podle stavebního zákona a to podle odstavců 2 až 5. Rámcový obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí stanovuje příloha stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí, zpracované osobou oprávněnou podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., je nedílnou součástí návrhu řešení Územního plánu Žďárky.

Dokument „Posouzení vlivu Územního plánu Žďárky na životní prostředí dle §10i zákona 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu“ sleduje následující cíle:

- posouzení míry souladu návrhu řešení územního plánu se zpracovanými celostátními, krajskými a místními koncepčními dokumenty z oblasti životního prostředí,
- posouzení přínosů a negativ navrženého řešení v porovnání se současným stavem složek životního prostředí v řešeném území,
- identifikace nejvýznamnějších střetů navrhovaných záměrů se složkami životního prostředí včetně návrhu opatření k omezení negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví,
- stanovení monitorovacích indikátorů pro vliv ÚP na životní prostředí.

Dokument je členěn dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování stavebním řádu v platném znění.

# **1. STRUČNÉ SHRnutí OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM**

## **1.1 Obsah a cíle územního plánu**

Návrh ÚP Žďárky řeší správní území obce Žďárky (kód obce 574694), které je totožné s katastrálním územím Žďárky (795526). O pořízení Územního plánu Žďárky rozhodlo Zastupitelstvo obce Žďárky usnesením č. 11/2010 na svém zasedání ze dne 06.12.2010. Důvodem pro zpracování územního plánu je skutečnost, že platná územně plánovací dokumentace, tj. Územní plán obce schválený dne 4.6. 2001 s nabytím účinnosti dne 20.6.2001 a jeho změna č.1 schválená dne 29.12.2008 s nabytím účinnosti dne 17.1.2009 již není dostačující pro současné požadavky rozvoje obce. Cílem zpracování nového Územního plánu Žďárky je vytvoření validního podkladového materiálu pro rozhodování orgánů obce, a zabezpečení udržitelného rozvoje v území a zároveň v souvislostech a podrobnostech území obce zajištění souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje ČR.

Úkolem územního plánu je vytvořit podmínky pro další rozvoj obce především v oblasti trvalého a rekreačního bydlení, případně výrobních služeb, technické infrastruktury a veřejné infrastruktury (dopravy, veřejných prostranství apod.). Zároveň musí být stanoveny zásady pro ochranu stávajících hodnot, které vytvářejí osobitý charakter území, především je nutno chránit krajinný ráz a přírodní hodnoty. Dále je nutno upřesnit skladebné části územního systému ekologické stability, stanovit limity využívání území, pro ochranu přírody a ochranná pásma. Primárním cílem územního plánu je zajištění předpokladů pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území a vytvořením podmínek pro vyvážený vztah příznivého životního prostředí, ochrany přírody a hospodářského rozvoje.

## **1.2 Vztah územně plánovací dokumentace k cílům koncepčních národních a regionálních dokumentů**

Soulad návrhu územního plánu je porovnáván s následujícími koncepčními dokumenty:

- Politika územního rozvoje ČR 2008,
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje,
- Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2007– 2015,
- Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje,
- Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje,
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje,

- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje,
- Koncepce ochrany přírody krajiny Královéhradeckého kraje,
- Územní energetická koncepce Královéhradeckého kraje,
- Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje,
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy Královéhradeckého kraje – aktualizace,
- Plán oblasti povodí Horního a středního Labe,
- Koncepce protipovodňové ochrany Královéhradeckého kraje,
- Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje,
- Plán péče o chráněnou krajinnou oblast Broumovsko 2013 - 2022.

Cíle, priority a požadavky jednotlivých koncepčních dokumentů jsou dále hodnoceny podle toho, do jaké míry je s nimi řešení návrhu ÚP Žďárky v souladu nebo v rozporu:

- |  |    |
|--|----|
| • zcela v souladu                        | ++ |
| • částečně v souladu                     | +  |
| • částečně v rozporu                     | -  |
| • výrazně v rozporu                      | -- |
| • není předmětem řešení/ neutrální vztah | 0  |

### 1.2.1 Politika územního rozvoje ČR 2008

Politika územního rozvoje ČR 2008 (dále jen PÚR ČR) byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.07.2009. Jedná se o nástroj územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. PÚR ČR zohledňuje požadavky na územní rozvoj, které pro ČR vyplývají z mezinárodních smluv a členství v mezinárodních organizacích (OSN, OECD, Rada Evropy a Evropská unie).

V rámci PÚR ČR jsou vymezeny hlavní rozvojové oblasti a rozvojové osy ČR a dále specifické oblasti (SOB), tj. oblasti, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území, přičemž se jedná o správní obvody ORP se specifickými hodnotami anebo se specifickými problémy mezinárodního a republikového významu, nebo které svým významem přesahují území kraje. Obec Žďárky se nenachází ve specifické oblasti, v rozvojové oblasti, ani v rozvojové ose, z Politiky územního rozvoje ČR 2008 pro ni proto vyplývají obecně platné povinnosti pro zachování charakteru a k ochraně hodnot území mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy.

#### **Hodnocení: ++**

Návrh Územního plánu Žďárky respektuje Politiku územního rozvoje ČR 2008. Podrobné vyhodnocení souladu návrhu ÚP Žďárky s PÚR ČR a s republikovými prioritami územního plánování je obsahem Kap. B Odůvodnění ÚP Žďárky.

## 1.2.2 Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále ZÚR KHK), vydávané formou opatření obecné povahy, jsou územně plánovací dokumentací kraje. Zásady územního rozvoje v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s Politikou územního rozvoje, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí. Zásady územního rozvoje stanovují základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a stanovují kritéria pro rozhodování o změnách využití území.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydalo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje dne 8. září 2011, č. usnesení 22/1564/2011, a jako opatření obecné povahy nabyly účinnosti dne 16. listopadu 2011. Tímto dnem také pozbyly platnosti původní ÚPN VÚC na území kraje.

ZÚR Královéhradeckého kraje nad rámec zpřesnění vymezení specifických oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje vymezují na území kraje další specifické oblasti a rozvojové osy nadmístního významu, a to z důvodu řešení nerovnováhy mezi pilíři udržitelného rozvoje v těchto územích. Správní území Žďárky je součástí nadmístní rozvojové osy NOS4 (Jaroměř-Náchod-Hronov), pro kterou ZÚR stanovují následující úkoly pro územní plánování (relevantní pro obec Žďárky):

- vymezovat zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů, především ve vazbě na zastavěné území obcí; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby,
- v částech města Hronov a obce Žďárky, ležících v Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, zohlednit podmínky využití tohoto velkoplošného chráněného území.

Ze ZÚR Královéhradeckého kraje dále vyplývá pro k.ú. Žďárky požadavek respektovat koridor ÚSES nadmístního významu - regionální biokoridor RK 765/2 (Hronov, V. Srbská, Žďárky). Jiné plochy a koridory nadmístního významu ZÚR v území obce Žďárky nevymezuje.

### **Hodnocení: +**

Návrh územního plánu zakládá předpoklad pro dodržení požadavků ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot, daných ZÚR KHK. Zastavitelné plochy lokalizuje pouze ve vazbě na zastavěné území a zpravidla mimo hranice CHKO. Vymezuje biokoridor regionálního významu R 765/2, který stanovuje jako veřejně prospěšné opatření. Podrobné vyhodnocení souladu návrhu ÚP Žďárky s ZÚR KHK je obsahem Kap. B Odůvodnění ÚP Žďárky a rozbor řešení bude předmětem následujících kapitol tohoto dokumentu.

**Obr. 1.1: Plochy a koridory ÚSES pro k. ú. Žďárky** (zdroj <http://www.kr-kralovehradecky.cz>)



### 1.2.3 Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2007 – 2015

Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje (SRK), která je jedním z významných koncepčních dokumentů určujících hlavní směry rozvoje na léta 2007-2015, byla zpracována v roce 2007 a aktualizována v roce 2010 Dodatkem č. 1. Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje na léta 2007–2015 určuje základní rámec pro rozvoj kraje v daném období, tedy rozvojovou vizi, priority, prioritní oblasti a specifické cíle, z nichž lze ve znění Dodatku č. 1 tohoto dokumentu a ve vztahu k územnímu plánování lze jmenovat následující:

- 1.A Podpora firem jako stabilizujícího prvku regionální ekonomiky a zaměstnanosti...
- 2.D Rozvoj volnočasových aktivit včetně tělovýchovy a sportu....
- 3.B Zlepšení využití místního ekonomického potenciálu na venkově.
- 4.A Zkvalitnění a rozvoj technické infrastruktury...
- 4.B Rozvoj dopravní dostupnosti a obslužnosti území.
- 4.C Zvýšení kvality bydlení a zlepšení vzhledu měst a obcí.
- 4.D Zlepšení stavu a ochrany životního prostředí.

**Hodnocení: ++**

Návrh ÚP Žďárky usiluje o vytvoření a zachování vzájemné provázanosti a vyváženosti ekonomického, sociálního a environmentálního vývoje území. Podporuje rozvoj bydlení v obci včetně umožnění rozvoje rozvoj podnikatelských aktivit vymezením plochy výrobní a umožněním drobného podnikání v plochách smíšených obytných venkovských. Zároveň vytváří podmínky pro ochranu přírody a krajiny vymezením územního systému ekologické stability, respektováním Chráněné krajinné oblasti Broumovsko,

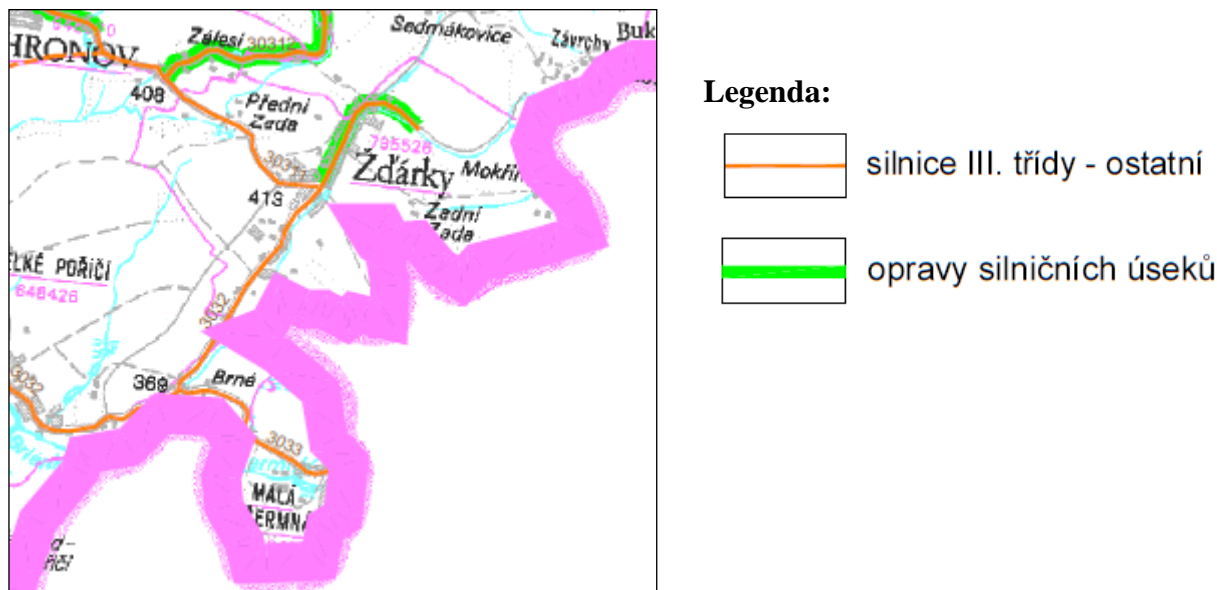
zlepšením kvality prostředí vytvořením podmínek pro odkanalizování obce a čištění odpadních vod.

### 1.2.4 Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje

Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje (SURPMO a.s., Praha, 2005, úprava prosinec 2006, úprava červen 2008) je krajským souhrnným dokumentem v oblasti dopravy, který byl vytvořen a je průběžně aktualizován s cílem přispět ke koncepčnímu řešení postupu realizace jednotlivých staveb v rámci správního území kraje a být podkladem pro žádosti o finanční příspěvky z národních a Evropských zdrojů. Dokument je zaměřen na výstavbu, modernizaci a opravy silnic I., II. a III. třídy. V k. ú. Žďárky je dokumentem plánována oprava úseku silnice III/3032 v délce 2 km – viz. Obr. 1.2. Generel v řešeném území nepožaduje vymezení ploch pro nové úseky silnic.

**Hodnocení: 0**

**Obr. 1.2: Generel silniční dopravy KHK – výkres Náchod, výřez (zdroj [www.kr-kralovehradecky.cz](http://www.kr-kralovehradecky.cz))**



### 1.2.5 Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje

24. června 2004 byl Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje schválen Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje (dále PZKO) usnesením číslo 30/1010/2004. Dokument je pravidelně aktualizován, poslední aktualizace byla provedena v květnu 2012.

Globálním cílem PZKO je zajistit na celém území Zóny Královéhradecký kraj kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky a přispět k dodržení závazků, které Česká republika přijala v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší.

Specifické cíle PZKO jsou:

- snížit úroveň znečištění ovzduší pod stanovené imisní limity a cílové imisní limity v oblastech, kde jsou tyto limity překračovány,
- udržet podlimitní úroveň znečištění ovzduší v oblastech, kde nedochází k překračování imisních limitů a cílových imisních limitů;
- udržet celkové emise pod hodnotou doporučených krajských emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, VOC a amoniak.

Program ukládá mimo jiné obcím:

- plynofikace obcí a jejich částí, rozvoj stávajících sítí CZT, budování nových systémů CZT
- průběžně podporovat investice do úspor energie, do obnovitelných zdrojů energie
- podpora „nespalovacích“ obnovitelných/alternativních zdrojů energie
- omezování studených startů vozidel (výstavba krytých garáží).

**Hodnocení: ++**

Obec Žďárky je plynofikována středotlakým plynovodem, vycházejícím z VTL/STL regulační stanice na území sousední obce (městys Velké Poříčí). Návrh Územního plánu Žďárky je v souladu s předmětným koncepčním materiálem, neboť počítá s plynofikací navrhované zástavby doplněním místní sítě plynovodu v dosahu stávající plynofikace.

### **1.2.6 Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje**

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (dále jen PRVK) jako základní koncepční dokument v oblasti vodohospodářské politiky byl Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje schválen dne 10. října 2004 usnesením číslo 32/1149/2004. Cílem plánu je vytvoření podmínek pro zajištění žádoucí úrovně vodohospodářské infrastruktury na území Královéhradeckého kraje. Součástí plánu je i vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, uvažovaných pro účely úpravy na vodu pitnou v souladu s požadavky příslušné směrnice Evropských společenství. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací navrhuje rozvoj zásobování pitnou vodou, odkanalizování a likvidaci odpadních vod spolu s časovým upřednostněním v jednotlivých lokalitách kraje s ohledem na vlastnické vztahy, možnosti financování a ekonomickou průchodnost navržených postupů.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací nepočítá se zásadní změnou v zásobování obce Žďárky pitnou vodou. Vodovod Žďárky je součástí skupinového vodovodu Teplice n. M. – Náchod a je zásoben vodou prostřednictvím akumulace Vysoká Srbská a následně

vodojemem Žďárky, odkud je voda zásobovacími řady dodávána do spotřebišť. Množství vody je pro stávající i výhledový počet vodou zásobovaných obyvatel dostatečné.

Pro likvidaci odpadních vod počítá Plán rozvoje vodovodů a kanalizací s realizací nové splaškové, gravitační kanalizace, zakončené mechanicko-biologickou ČOV pro 700 EO, a doporučuje mechanicko-biologickou čistírnu s nízko nebo středně zatěžovanou aktivací s úplnou nebo částečnou aerobní stabilizací kalu, aktivaci s jemnobublinnou aerací s předřazenou denitrifikací a nitrifikací a separací kalu.

**Hodnocení: ++**

Územní plán Žďárky navazuje na zpracovanou projektovou dokumentaci „Žďárky – splašková kanalizace a ČOV (Řezníček, j., DUR, 2008) a vymezuje stávající i nově navrhované trasy oddílné kanalizace, ukončené obecní čistírně odpadních vod, která je navržena na jižním okraji obce Žďárky v ploše Z25 (TI). ÚP Žďárky dále řeší návrh doplnění vodovodní i stokové sítě pro lokality zastavitelných ploch, které jsou předmětem návrhu územního plánu.

### **1.2.7 Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje**

Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje (dále POH) schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje dne 27. května 2004 usnesením číslo 29/962/2004. Cílem Plánu odpadového hospodářství je vytvoření vhodných podmínek jak pro předcházení a minimalizaci vzniku odpadů, tak i pro adekvátní způsob nakládání s nimi. Plán odpadového hospodářství definuje obecné zásady dle plánu odpadového hospodářství ČR a obecná opatření na úrovni kraje. Mezi zásady pro nakládání s komunálními odpady patří především zajistit sběr a separaci komunálního odpadu, sběr jeho nebezpečných složek, sběr, recyklaci a využití odpadů spotřebitelských obalů, sběr a využití vyřazených zařízení (objemných odpadů, atd. Povinností obcí je zajistit četnost a dostupnost sběrných míst k odložení nebezpečných složek komunálního odpadu, zpracovat prostorové požadavky nových zařízení do územně-plánovací dokumentace všech stupňů, v obcích nacházejících se v záplavových oblastech zajistit dostatek ploch ke shromažďování odpadu v případě mimořádných situací a upřednostňovat při přípravě a financování projektů odpadového hospodářství projekty infrastruktury pro odvozný systém sběru tříděného komunálního odpadu před ostatními projekty nakládání s odpady.

**Hodnocení: ++**

Odpad je v obci Žďárky tříděn a odvážen mimo správní území. Návrh ÚP Žďárky vymezuje funkční plochu technické infrastruktury – plochu pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (Z26), jako místo pro dočasnou deponii rostlinných zbytků před jejich odvozem do kompostárny.

## 1.2.8 Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje

Koncepci ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje dne 27.05.2004 usnesením číslo 29/961/2004. Cíle a principy koncepce ochrany přírody Královéhradeckého kraje vycházejí z cílů a principů Státního programu ochrany přírody a krajiny, dokumentu schváleném usnesením vlády č. 415 ze dne 17. června 1998, a navazují na Národní rozvojový plán schválený usnesením vlády č.1272/2002, na stávající koncepční a rozvojové materiály zpracované pro Královéhradecký kraj a dále na provedenou analýzu území.

Koncepce ochrany přírody a krajiny stanovuje zásady zachování a rozvíjení přírodního prostředí a jeho jednotlivých složek z hlediska územního plánování a navrhuje mj. následující střednědobá a dlouhodobá opatření:

- Podpora zpracování, resp. revizi lokálních ÚSES pro celé území kraje. Zajistit návaznost všech územně správních jednotek.
- Zamezit plošné redukci území se zvýšenou estetickou (krajinařskou) hodnotou. Zamezit rozšiřování ploch se sníženou estetickou hodnotou. Z urbanistického hlediska podpořit využívání rezerv v rámci současně zastavěných území za pomoci nových programů, které pomohou městům řešit problémy, které brání ve využití těchto území (nevyřešené vlastnické a restituční vztahy problém např. chátrajících výrobních areálů apod.). Tím dojde k omezování expanze měst do volné krajiny.
- Podporovat specifický charakter a ráz obce či regionu.

Dále požaduje m. j. v zastavěném a zastavitelném území podporovat takové regulativy, aby nedošlo ke zvýšení podílu zpevněných ploch, což by mělo za následek zvýšení celkového odtoku povrchových vod a zhoršení odtokových poměrů níže na toku.

Koncepce nezahrnuje území chráněných krajinných oblastí, pro které je závazný Plán péče CHKO – viz Kap. 1.2.15.

### **Hodnocení: +**

Územní plán Žďárky je s Koncepcí ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje v souladu. Vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability krajiny v části regionálního a lokálního ÚSES, navrhuje opatření ke zvýšení retenční schopnosti krajiny zahrnutím vybraných pozemků do plochy s rozdílným způsobem využití „plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, zemědělské“, v kterých je preferováno trvalé zatravnění - plochy přírodní zeleně, plochy ÚSES, louky, zahrady, sady, trvale zatravněné plochy a pastviny. Ve všech zemědělských pozemcích je umožněna výsadba liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.).

## 1.2.9 Územní energetická koncepce Královéhradeckého kraje

Aktualizaci Územně energetické koncepce Královéhradeckého kraje (dále ÚEK) schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje usnesením ZK/12/820/2010 ze dne

25.03.2010. Územní energetická koncepce vychází ze státní energetické koncepce a obsahuje cíle a principy řešení energetického hospodářství na úrovni kraje. Státní energetická koncepce je strategickým dokumentem s výhledem na 20 let, vyjadřujícím cíle státu v energetickém hospodářství v souladu s potřebami hospodářského a společenského rozvoje, včetně ochrany životního prostředí. Schválena byla usnesením vlády České republiky č. 211 ze dne 10.3.2004.

Základní cíle a priority ÚEK jsou následující:

- zabezpečení energetických potřeb území,
- snížení spotřeby primárních paliv (celková),
- snížení spotřeby fosilních paliv (záměna za biomasu),
- snížení emisního zatížení v území,
- snížení produkce oxidu uhličitého,
- ekonomická efektivnost navržených opatření.

Z hlediska územního plánování vznášejí koncepce následující požadavky:

- podpora náhrady uhlí zemním plynem, podpora náhrady uhlí a ostatních fosilních paliv biomasou a podpora využití ostatních obnovitelných zdrojů energie,
- veškeré záměry na výstavbu zařízení spojených s realizací záměrů ÚEK řešit tak, aby byly minimalizovány zásahy do PUPFL,
- při navrhování a povolování zařízení spojených s realizací záměrů ÚEK a zejména FVE je třeba dbát na to, aby nedocházelo k zbytečným záborům ZPF a přednostně je umisťovat do nevyužívaných lokalit (tzv. brownfields) a do oblastí s méně kvalitní zemědělskou půdou (půdou s BPJ tř. 4-5).

**Hodnocení: ++**

Návrh ÚP Žďárky respektuje dosavadní koncepci technické infrastruktury a řeší návrh jejího rozvoje, vyvolaný předpokládaným rozvojem obce (plynofikace, zásobování elektrickou energií). Vzhledem k tomu, že transformační stanice zásobující obyvatelstvo a služby pokrývají řešené území a mají značnou rezervu ve zvýšení transformačního výkonu, nevyžaduje navrhovaná výstavba realizaci další elektrické stanice. Územní plán Žďárky počítá s plynofikací stávající i navrhované zástavby, nevyžaduje zábory PUPFL a na území obce Žďárky nepočítá s realizací větrných elektráren. Fotovoltaické elektrárny jsou přípustné jen na zastavěných plochách ve vazbě na budovy (např. na střechách objektů).

### **1.2.10 Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje**

Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje dne 26.02.2004 usnesením číslo 26/819/2004. Cílem dokumentu je vytvořit rámec pro funkční a konkurence schopné zemědělství, které vedle odpovídajících produkčních aktivit zabezpečí i rozhodující podíl na údržbě venkova, krajiny, životního

prostředí. Koncepce formuluje úkoly a nástroje pro dosažení těchto cílů, z hlediska územního plánování lze jmenovat následující

- V závislosti na výrobních podmínkách orientovat se na ekologické zemědělství, rozšiřování podílu mimoprodukčních funkcí a údržbu krajiny.
- Prosazovat provedení komplexních pozemkových úprav.
- Systematicky věnovat pozornost biodiverzitě a environmentálním opatřením v krajině (podporovat ekologické zemědělství, pečovat o krajinu, zakládat rybníky a poldry, udržovat stávající, obnovit vodochranná opatření, udržovat extenzivní sady, vytvářet travnaté pásy na svažitých pozemcích a podmínky pro rozptýlenou zeleň).
- Pro udržování a ochranu životního prostředí a kulturní krajiny:
  - Alternativně využívat zemědělskou půdu.
  - Zalesňovat zemědělskou velmi svažitou nebo jinak zcela nevhodnou půdu pro zemědělské využití.
  - Do územních plánů obcí zahrnout i půdu určenou k zalesnění.

#### **Hodnocení: +**

Návrh ÚP Žďárky vychází z požadavku, aby nové zastavitelné plochy byly umístěny s ohledem na chráněnou krajinnou oblast a zároveň nenarušovaly organizaci zemědělské půdy. Proto vymezuje většinu zastavitelných ploch v těsné návaznosti na zastavěné území ve střední a jižní části území, kde se nalézají převážně velmi hodnotné půdy I. a II. třídy ochrany a oblast je příznivá pro zemědělskou činnost. Zastavitelné plochy jsou proto umístěny také na těchto půdách, jelikož není možné je umístit na půdách horší kvality. Část vymezených zastavitelných ploch byla i součástí územního plánu obce. Do ÚP Žďárky jsou přebírány z důvodu nutnosti vymezení nových rozvojových ploch a pro předcházení možnosti žalob za zmařené investice. Pro dvě z těchto významných ploch je v ÚP je zakotven požadavek na zpracování územní studie v zastavitelných plochách (Z8 a Z10).

V souladu s uvedeným koncepčním je materiálem Územní plán Žďárky tím, že vytváří podmínky pro environmentálně příznivá opatření v krajině a dále vymezuje část stávajících zemědělských ploch vně zastavěného území, ohrožených erozí a nestabilitou, jako plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, zemědělské (NSpz) s přednostním využitím pro trvalé zatravnění a zároveň ve všech zemědělských plochách umožňuje mimo zemědělského obhospodařování realizaci opatření pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.).

### 1.2.11 Koncepce rozvoje cyklistické dopravy Královéhradeckého kraje - aktualizace

Dokument schválený Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje (zpracovatel Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.) usnesením ZK/8/481/2009 ze dne 10.09.2009 ve znění usnesení ZK/9/576/2009 ze dne 22.10.2009 aktualizuje Koncepci rozvoje cyklistické dopravy z roku 2003 (zpracovatel SURPMO, a.s.) a jeho cílem je zjištění aktuálního stavu sítě cyklistických tras a cyklostezek v kraji a navržení krátkodobých i dlouhodobých řešení vedoucích k rozvoji cyklo dopravy a cykloturistiky na území Královéhradeckého kraje s ohledem na programovací období 2009 - 2015.

**Obr. 1.3:** Cyklotrasy v k. ú. Žďárky (zdroj www.mapy.cz)



Žďárky leží na jižním okraji CHKO Broumovsko, v území s hustou sítí cyklistických a turistických tras. Řešené území obce je obsluhováno silničními komunikacemi, které nejsou příliš dopravně zatížené - silnice III/30311, zprostředkovávající silniční spojení s Hronovem, silnice III/3032 z Velkého Poříčí a silnice 3. třídy III/3033 do Malé Čermné. Všechny tyto silnice jsou proto využívány a značeny jako regionální cyklotrasy (viz Obr. 1.3):

- 4152 – Brné – Police nad Metují,
- 4020 – Okruh Stolové hory - spojuje Náchodsko s Broumovskem a atraktivní rekreační oblastí sousedního Polska (Hejšovina, Bor),

- 4281 – Žďárky – Náchod.

Nové úseky cyklotras nejsou v k. ú. Žďárky dokumentem požadovány.

**Hodnocení: 0**

Územní plán Žďárky respektuje stávající značené cyklotrasy a umožňuje realizaci cyklotras v plochách dopravní infrastruktury, v plochách zemědělských, v plochách smíšených nezastavěného území – přírodních, zemědělských a v plochách lesních.

### 1.2.12 Plán oblasti povodí Horního a středního Labe

Plán oblasti povodí Horního a středního Labe vstoupil v platnost dne 22.12.2009. Program opatření se skládá z návrhu opatření, které jsou obsaženy v jednotlivých kapitolách plánu. Jedná se zejména o tzv. dobré postupy, návrhy na výstavbu čistíren odpadních vod a kanalizačních systémů, odstranění starých ekologických zátěží, ochrana vod před znečištěním ze zemědělských zdrojů a dalších.

Obec Žďárky je situována ve vodních útvech Brlenka po ústí do toku Metuje (ID útvaru povrchových vod 10177000) a Metuje po soutok s tokem Střela (ID 10178000). Ekologický stav obou vodních útvarů je nevyhovující z důvodů nedostatečného odkanalizování a čištění komunálních odpadních vod a nevhodné aplikace hnojiv na ochranu rostlin. Pro Žďárky z dokumentu vyplývá konkrétní požadavek revitalizace koryta toku Brlenky z důvodů nevhodně provedené úpravy toku v intravilánu obce (opatření LA 110372).

**Hodnocení: ++**

Požadavek revitalizace koryta toku Brlenky se do ÚP Žďárky nepromítá. Návrh ÚP Žďárky nad rámec požadavků a listů opatření plánu oblasti povodí vytváří podmínky pro odkanalizování obce a bezpečnou likvidaci splaškových vod na ČOV a tím zlepšení čistoty povrchových i podzemních vod.

### 1.2.13 Koncepce protipovodňové ochrany Královéhradeckého kraje

Koncepce hodnotí stávající protipovodňová opatření a navrhuje nová v rámci jednotlivých dílčích povodí v souvislostech posouzení celého území kraje. Na území obce Žďárky je vymezeno záplavové území včetně aktivní zóny a v jižní části území na toku Brlenky je definováno místo omezující odtokové poměry – viz Obr. 1.4. Tato místa na vodních tocích jsou svých charakterem rovněž ohrožující, poněvadž při povodňových stavech vzdouvají vodu a ta následně způsobuje ohrožení přilehlých objektů. Z těchto důvodů, je pak žádoucí tato místa upravit a tak zkapacitnit průtočný profil, nebo chránit ohrožené objekty protipovodňovými opatřeními.

**Hodnocení: +/-**

Návrh ÚP Žďárky vymezuje je v souladu s předmětnou koncepcí tím, že vymezuje záplavové území  $Q_{100}$  včetně aktivní zóny. V kolizi s aktivní zónou záplavového území je však vymezeno několik zastavitelných ploch. Mimo nekonfliktní plochu Z31 (DS) pro zkvalitnění dopravní obsluhy řešeného území/dopravu v klidu, která nebude bránit rozlivu, a plochy Z25 pro ČOV nutně umístěnou na toku, se jedná o zastavitelnou plochu Z5 (BV), část zastavitelné plochy Z4 (BV) a okrajově plochu Z3 (BV). Řešení zkapacitnění místa omezujícího odtokové poměry není předmětem územního plánu.

Nad rámec Koncepce protipovodňové ochrany KHK je pro zvýšení retenční schopnosti území navrženo členění zemědělské krajiny, zejména vymezením funkčních ploch smíšených nezastavěného území – přírodních, zemědělských, které umožní realizaci ochrany území před erozními vlivy.

**Obr. 1.4: Místo omezující odtokové poměry** (zdroj <http://mapy.kr-kralovehradecky.cz/ppo/>)



#### 1.2.14 Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje

Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje byla zpracována v říjnu 2003 (Česká geologická služba, Praha, ČSG – Geofond Praha) a jejím cílem je vymezit možnosti hospodárného nakládání s nerostným bohatstvím Královéhradeckého kraje, definovat kroky k dosažení ochrany nerostných surovinových zdrojů a vytvořit podkladový materiál pro rozhodovací činnost orgánů krajské samosprávy, zpracovatelů územně plánovací dokumentace, pro tvorbu plánů rozvoje kraje a krajských plánů odpadového hospodářství ve vztahu k problematice využívání neobnovitelných přírodních zdrojů. Proto je jedním z úkolů, které politika navrhuje, zpracování hlavních požadavků a závěrů surovinové politiky kraje do nově připravované ÚPD v území jeho působnosti či do doplňků již přijaté dokumentace s cílem vytvořit předpoklady promítnutím do ÚPD k plnění hlavních cílů

surovinové politiky v příslušném území, především respektování základních prvků ochrany nerostných zdrojů, a zákonných limitů území v řešeném období.

### **Hodnocení: 0**

Pro k. ú. Žďárky nevyplývají z předemtné koncepce konkrétní požadavky.

### **1.2.15 Plán péče o CHKO Broumovsko (2013 – 2022)**

Severní část k. ú. Žďárky leží v Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, která byla zřízena v roce 1991 vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 157 pro ochranu jedinečnosti přírody v tomto území. Broumovsko patří k chráněným krajinným oblastem vrchovinného typu. Rozkládá se na ploše 410 km<sup>2</sup> ve východních Čechách v Královéhradeckém kraji v Broumovském výběžku. Zahrnuje část bývalého náhodského okresu a východní okraj bývalého okresu Trutnov. Součástí CHKO jsou dvě národní přírodní rezervace - Adršpašsko-teplické skály a Broumovské stěny, národní přírodní památka Polické stěna a další přírodní památky a přírodní rezervace.

V roce 2013 byl schválen Plán péče o CHKO Broumovsko platný do r. 2022. Tento dokument je hlavním odborným a koncepčním podkladem pro rozhodování Správy CHKO. Jsou v něm stanoveny cíle ochrany přírody a nástroje k jejich dosažení. Území oblasti se člení do čtyř zón odstupňované ochrany přírody, přičemž část obce Žďárky leží v I. pásmu CHKO Broumovsko (3,1 ha) a v III. pásmu CHKO Broumovsko (244,2 ha). Pro maloplošná chráněná území v ploše CHKO jsou zpracovány samostatné plány péče. V k. ú. Žďárky se maloplošné chráněné území nenachází, v území jsou však evidovány lokality s výskytem chráněných rostlin a živočichů.

Z prioritních úkolů CHKO Broumovsko lze ve vztahu k ÚP Žďárky jmenovat následující:

- provádět a podporovat údržbu polopřirozených travinných společenstev,
- zajistit aktivní ochranu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s důrazem na druhy kriticky a silně ohrožené,
- prosazovat a podporovat funkčnost ÚSES a ochranu migračních koridorů v krajině,
- zajišťovat ochranu a obnovu krajinného rázu, tj. chránit volnou krajinu před rozšiřováním zástavby, prosazovat udržení vyváženého poměru mezi zastavěným územím a volnou krajinou, dbát na zachování přírodních a kulturních dominant krajiny, zamezit narušování tradičního rázu obcí, podporovat zachování, údržbu a doplňování mimolesní zeleně apod.,
- podporovat přírodě blízký charakter vodních toků včetně jejich niv, vodních ploch a mokřadů, a zlepšování kvality povrchových vod tak, aby splňovaly přirozené nároky

organismů vázaných na vodní a mokřadní ekosystémy; pokračovat v revitalizacích vodních toků

- ve spolupráci s obcemi usměrňovat rozvoj rekreačního využití při zachování přírodních a krajinných hodnot oblasti.

**Hodnocení: +**

ÚP Žďárky respektuje CHKO Broumovsko a rozvojové plochy navrhuje převážně mimo hranice chráněného území. Ze zastavitelných ploch většího rozsahu je při jižní hranici CHKO vymezena plocha Z8, jejíž využití návrh ÚP podmiňuje zpracováním územní studie. Ostatní zastavitelné plochy situované v CHKO Broumovsko jsou malého rozsahu. Jejich podrobné hodnocení je předmětem následujících kapitol tohoto dokumentu, několik ploch je doporučeno nerealizovat.

Návrh ÚP Žďárky vymezuje skladebné části regionálního a lokálního ÚSES v řešeném území. Zastavitelné plochy nejsou v kolizi s evidovanými lokalitami s výskytem chráněných rostlin a živočichů. Územní plán Žďárky vytváří podmínky pro environmentálně příznivá opatření v krajině a dále vymezuje část stávajících zemědělských ploch vně zastavěného území, ohrožených erozí a nestabilitou, jako plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, zemědělské (NSpz) s přednostním využitím pro trvalé zatravnění a zároveň ve všech zemědělských plochách umožňuje mimo zemědělského obhospodařování realizaci opatření pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.).

## **2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚP ŽDÁRKY K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNI ÚROVNI**

Návrh Územního plánu Žďárky byl v Kap.1 srovnán s prioritami a hlavními cíli koncepčních dokumentů pro oblast životního prostředí na národní a krajské úrovni. Návrh ÚP Žďárky z těchto strategických koncepčních dokumentací vychází a územně zpřesňuje část záměrů v nich obsažených.

Návrh Územního plánu Žďárky je v souladu s cíli nadřazených strategických dokumentů, s výjimkou vymezení části zastavitelných ploch v záplavovém území, především respektování zastavitelných ploch, které přecházejí do návrhu z platného ÚPO, a nutnosti lokalizace zástavby na půdách vysoké bonity. Vymezení zastavitelných ploch návrhem ÚP je kompromisem mezi potřebou dalšího rozvoje obce a limity, danými hodnotným prostředím a potřebou jeho ochrany.

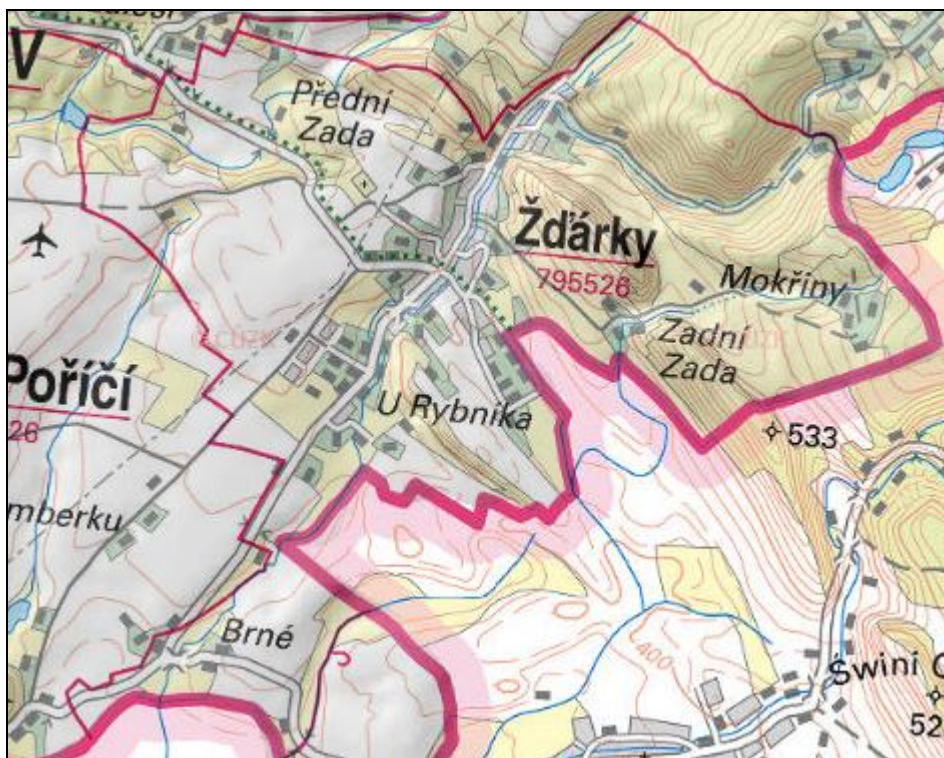
Minimalizace střetů je dále řešena tímto dokumentem, z jehož rozborů a analýz vycházejí požadavky na úpravu návrhu územního plánu.

### 3. INFORMACE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ REALIZACE ZÁMĚRŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

#### 3.1 Vymezení území

Obec Žďárky leží v severní části Královéhradeckého kraje východně od města Hronov při polských hranicích. Správní území navazuje na sousední katastry obcí Vysoká Srbská, Malá Čermná, Velké Poříčí a Hronov. Na východě hraničí s Polskem a zastavěná část obce se zde dotýká státní hranice. Obcí s rozšířenou působností, okresem a zároveň přirozeným spádovým centrem je pro Žďárky město Náchod, vzdálené od obce cca 10 km jihozápadním směrem.

**Obr. 3.1: K. ú. Žďárky** (zdroj <http://geoportal.gov.cz>)



Katastrální výměra obce Žďárky činí 458,93 ha. Území zastavěné části obce leží v podhorské krajině v nadmořských výškách cca 382 – 429 m n.m. na okraji Chráněné krajinné oblasti Broumovsko. Obec je situována podél potoka Brlenka, který tvoří hlavní osu zastavěného území. Nejvyšším bodem v řešeném území je vrch Borek v severní části o výšce 553 m n. m., dominantu tvoří Bartoňova hora o výšce 510 m n. m., tyčící se nad obcí. K 01.01.2014 bylo v obci Žďárky přihlášeno k trvalému pobytu 548 obyvatel ([www.mvcr.cz](http://www.mvcr.cz)). Část objektů v obci je používáno pro rekreaci, v centru obce se dochovaly objekty lidové

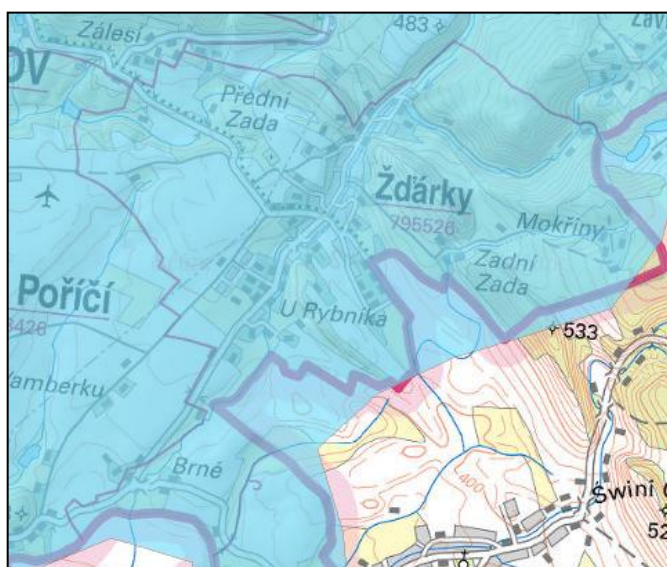
architektury a drobné sakrální památky. K obci náleží v SV části při hranici s Polskem osada Mokřiny.

### 3.2 Základní charakteristiky stavu životního prostředí v dotčeném území

#### 3.2.1 Klimatologická charakteristika

Klimatické podmínky řešeného území jsou dány její nadmořskou výškou a orografickými poměry. Území leží na hranici mírně chladné, srážkově normální oblasti, podle klimatické regionalizace dle Quitta (Quitt, 1971) do klimatické MT 7 (viz Obr. 3.3).

**Obr. 3.2: Klimatické oblasti** (zdroj Národní geoportál Inspire)

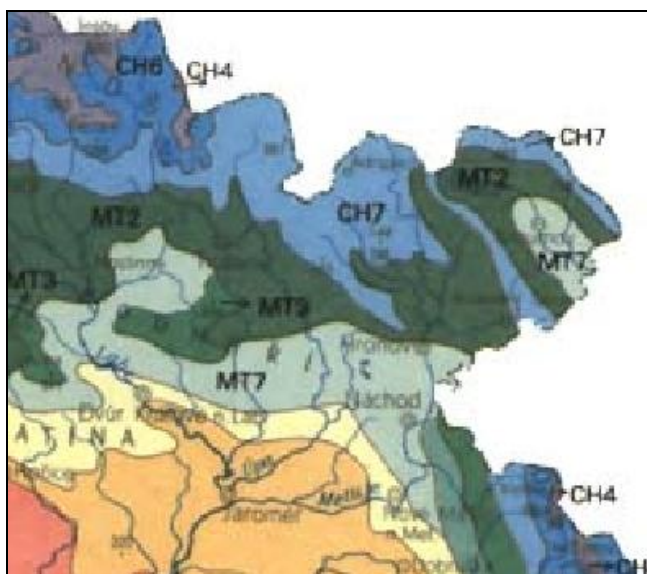


**Legenda:**

#### klimatické oblasti

- velmi chladné
- chladné
- mírně teplé
- teplé
- velmi teplé

**Obr. 3.3: Klimatické oblasti** (Quitt, 1971)



**Tab. 3.1: Charakteristika klimatické oblasti MT 7**

<b>Klimatická charakteristika</b>	<b>Klimatická oblast MT7</b>
Počet letních dnů	30 - 40
Počet dnů s průměr. tepl. 10 °C a více	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Počet ledových dnů	40 - 50
Prům. teplota v lednu (°C)	-2 až -3
Prům. teplota v červenci (°C)	16 – 17
Prům. teplota v dubnu (°C)	6 - 7
Prům. teplota v říjnu (°C)	7 - 8
Prům. poč. dnů se srážkami 1mm a více	100 – 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm	400 – 450
Srážkový úhrn v zimním období v mm	250 – 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 – 80
Počet dnů zamračených	120 – 150
Počet dnů jasných	40 - 50

### 3.2.2 Kvalita ovzduší

Královéhradecký kraj a okres Náchod patří v rámci České republiky mezi oblasti s průměrně znečištěným ovzduším. V řešeném území se žádný významný stacionární zdroj emisí nenachází. Nejbližší významné zdroje jsou situovány ve Velkém Poříčí - ATAS elektromotory Náchod a.s., emitující těkavé organické látky (VOC), a RUBENA a.s., provozovna Velké Poříčí, emitující především těkavé organické látky (VOC) a oxidy dusíku.

Ministerstvo životního prostředí zveřejňuje každoročně seznam zón a aglomerací, v kterých jsou vymezeny oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Imisní limity pro ochranu lidského zdraví jsou podle zákona o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb. stanoveny pro oxid siřičitý, částice frakce PM<sub>10</sub>, oxid dusičitý, olovo, oxid uhelnatý, benzen, kadmium, arsen, nikl, benzo(a)pyren (indikátor znečištění polycyklickými aromatickými uhlovodíky), troposférický ozón a částice frakce PM<sub>2,5</sub> v městských pozadových lokalitách. Imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace jsou stanoveny pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, troposférický ozón (AOT40) pro území národních parků a chráněných krajinných oblastí, území s nadmořskou výškou 800 m n. m. a vyšší a ostatní vybrané lesní oblasti.

Podle ročenky Českého hydrometeorologického ústavu „Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2012“ nebyly v rámci území obce s rozšířenou působností Náchod imisní limity překračovány s výjimkou cílového imisního limitu pro BaP (roční průměr > 1 ng.m<sup>-3</sup>), který byl naopak překročen na 9,7 % území obce s rozšířenou působností. Zdrojem polycyklických aromatických uhlovodíků, jejichž zástupcem je benzo(a)pyren, je nedokonalé

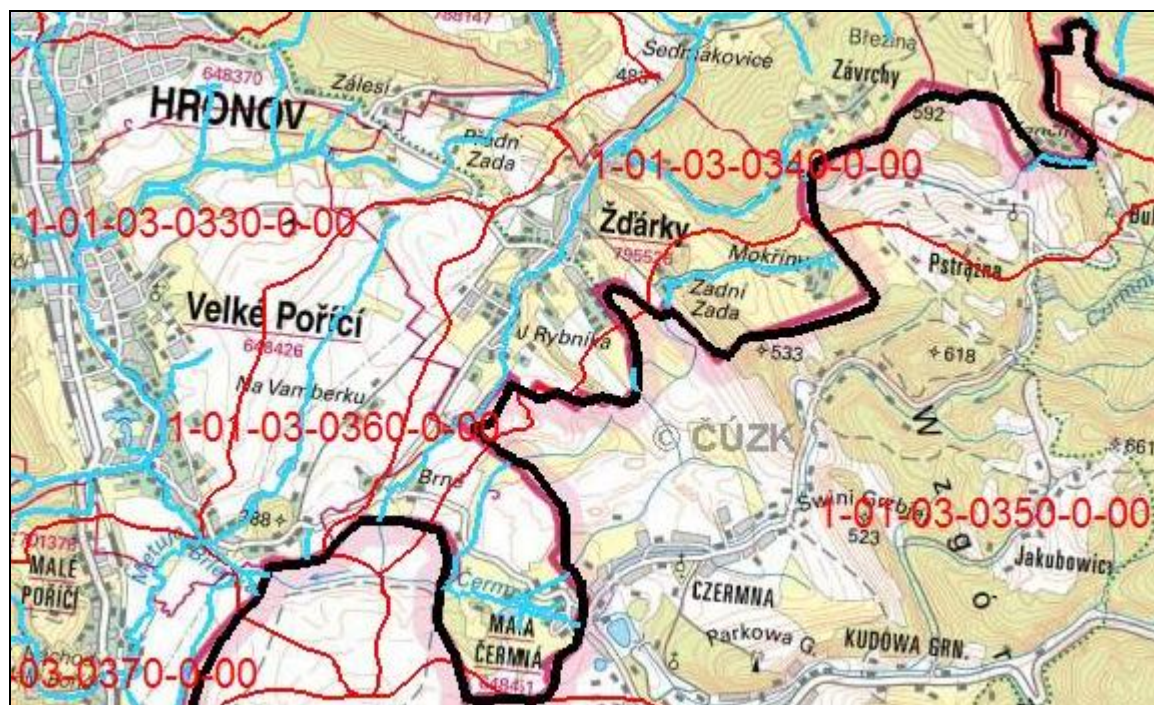
spalování fosilních paliv jak ve stacionárních, tak i mobilních zdrojích. Ze stacionárních zdrojů jsou to především domácí topeniště (spalování uhlí a dřeva, případně odpadu), z mobilních zdrojů jsou to zejména vznětové motory spalující naftu (zdroj ČHMÚ, 2012). Přestože je obec Žďárky plynofikována, domácí lokální topeniště stále představují v obci v zimním období významný zdroj znečištění ovzduší (Jermanová, M., 2014).

Imisní limity  $\text{NO}_x$  a AOT40 pro ochranu ekosystémů a vegetace nebyly v roce 2012 v CHKO Broumovsko překročeny.

### 3.2.3 Voda

#### Povrchové vody

Obr.3.4: Mapa povodí (zdroj HEIS VÚV T.G.M.)

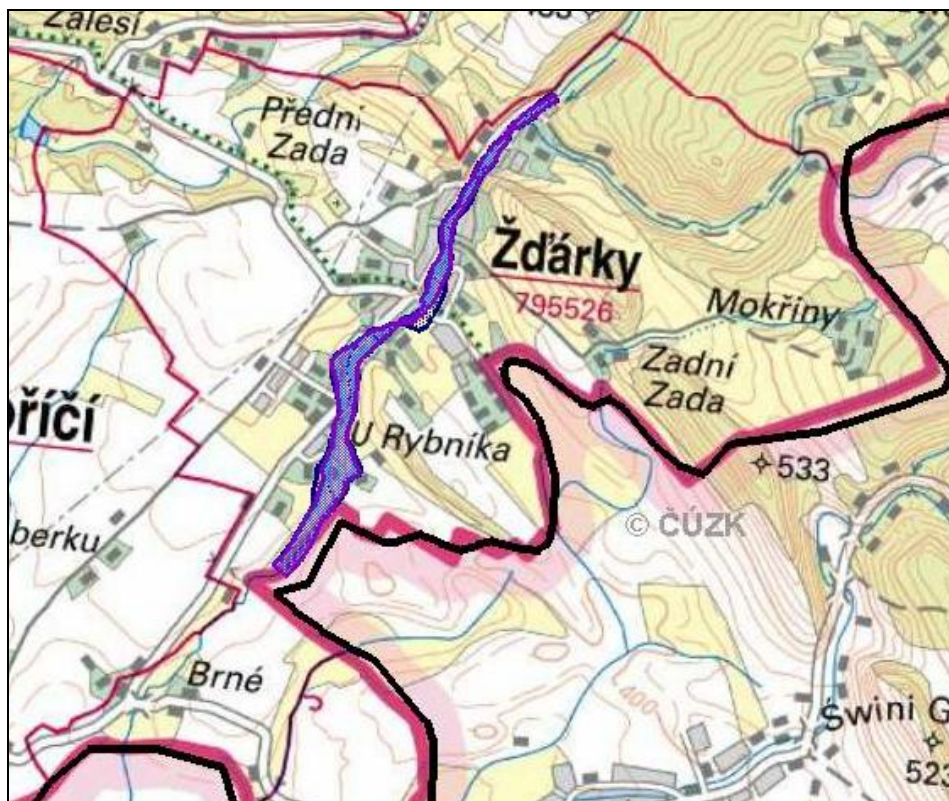


Řešené území se nachází v povodí řeky Labe a tedy úmoří Severního moře. Hlavním vodním útvarem v území je potok Brlenka (dílčí povodí 1-01-03-034), která protéká obcí jihozápadním směrem. Podél ní byla obec původně založena a zde se dosud rozkládá většina zastavěné části obce. V severní části území se do toku Brlenka vlévá z levé strany Strouženský potok. Východní část území – Mokřiny, Zadní Zada – je odvodněna do potoka Čermná (dílčí povodí 1-01-03-035), který přes území Polska vrací tuto povrchovou vodu zpět do ČR, kde tvoří levostranný přítok Brlenky. Ta se pod Velkým Poříčím vlévá zleva do Metuje, když předtím přijímá z pravé strany bezejmenný tok, odvodňující západní část obce Žďárky (dílčí povodí 1-01-03-036). SZ část k. ú. Žďárky je odvodněna bezejmenným tokem přímo do Metuje (dílčí povodí 1-01-03-033).





V řešeném území se na Brlence a Strouženském potoce nachází i několik vodních ploch.

V k. ú. Žďárky je na toku Brlenky stanoveno záplavové území včetně aktivní zóny (KÚ KHK, č.j. 16358/ZP/2009 ze dne 27.12.2010) – viz Obr. 3.5.

**Obr. 3.5: Záplavové území toku Brlenky (<http://heis.vuv.cz>)**



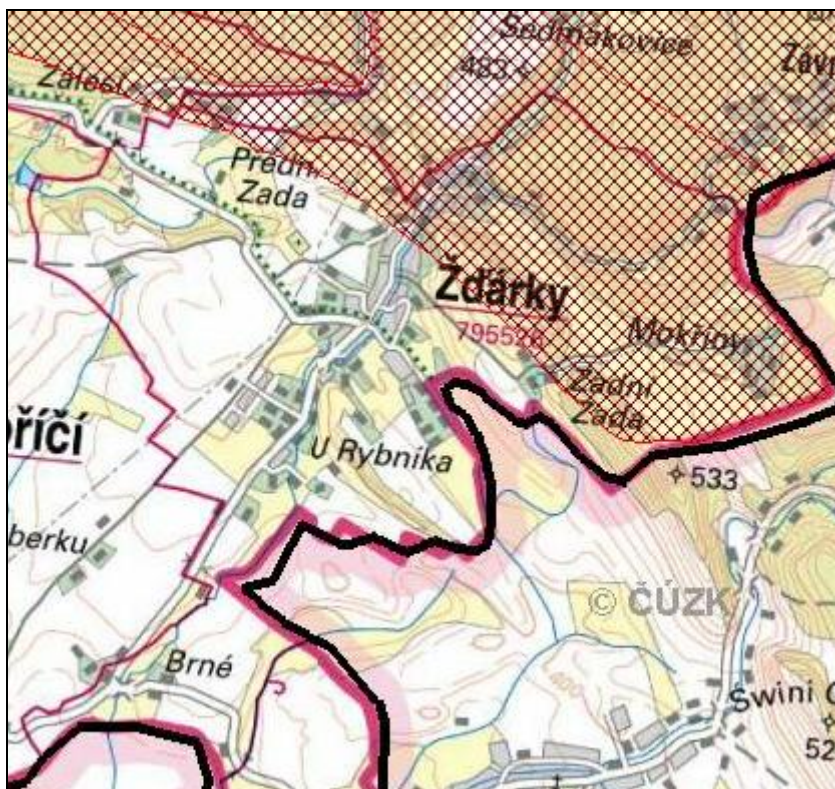
**Legenda:**

-  Záplavová území pro Q5
-  Záplavová území pro Q20
-  Záplavová území pro Q100
-  Aktivní zóny záplavových území

Podle nařízení vlády č. 71/2003 Sb. je horní Metuje, tj. do soutoku s Janovským potokem, včetně svých přítoků, tzn. včetně Brlenky, Čermné a bezejmenných toků v řešeném území, vodou lososovou. Ukazatele a hodnoty jakosti, dané Přílohou č. 2 nařízení 71/2003 Sb. pro lososové vody tak platí i pro potok Brlenku a její přítoky.

Značná část obce Žďárky je situována do ochranného pásma vodního zdroje Hronovské kyselky (viz Obr. 3.6), které bylo stanoveno Rozhodnutím ministerstva zdravotnictví ČR – Českého inspektorátu lázní a zříděl č.j. ČIL-441-14.12. 1992 z 15. prosince 1992.

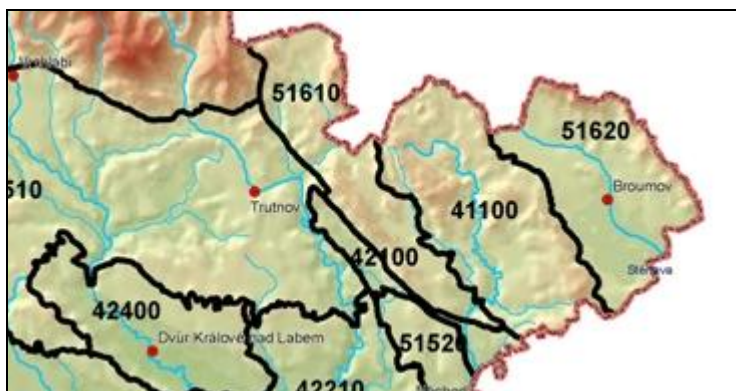
**Obr. 3.6: Ochranné pásmo Hronovské kyselky**  (<http://heis.vuv.cz>)



### Podzemní voda

Území náleží do hydrogeologického rajónu základní vrstvy Hronovsko - poříčská křída, č. 4210, pás území podél SV hranice k. ú. náleží do hydrogeologického rajónu základní vrstvy Polická pánev, č. 4110.

**Obr. 3.7: Hydrogeologická rajonizace** (zdroj Plán povodí Horního středního Labe)



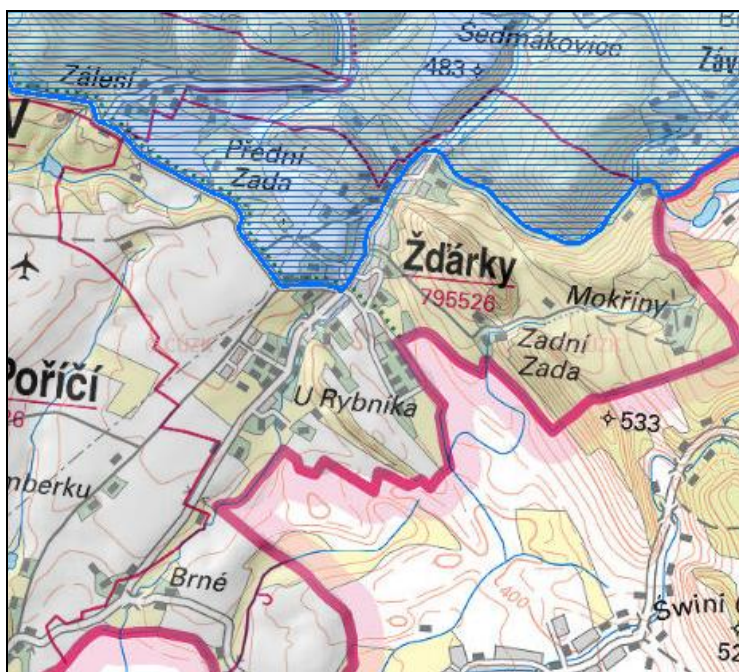
Hronovsko-poříčská křída je jednovrstevný kolektor o mocnosti 5 až 15 m, uložený v sedimentech svrchní třídy a charakterizovaný napjatou hladinou, průlino-puklinovou propustností a vysokým koeficientem transmisivity. Podzemní vody, jejichž mineralizace převyšuje 1 mg/l, jsou chemického typu Ca-Mg-HCO<sub>3</sub>.

Polická křídová pánev představuje uzavřenou hydrogeologickou strukturu. Vyplňuje centrální část vnitrosudetské pánve v povodí horní Metuje v broumovském výběžku. Pánevní výplň tvoří sedimenty středního turonu v mocnosti okolo 360 m (slínovce až kvádrové pískovce), spodního turonu v mocnosti do 85 m (spongilitické pískovce) a cenomanu do 35 m (vápnité a glaukonitické pískovce mořského vývoje). Charakteristiku pánve ovlivňují tektonika a faciální vývoj. Relativně celistvé je zvodnění perucko-korycanského souvrství cenomanu, s vysokou, průlino-puklinovou propustností. Zdroje podzemní vody mají vysokou jakost a jsou intenzivně vodárensky využívány (zdroj [www.geology.cz](http://www.geology.cz)).

### 3.2.3.1 Chráněné oblasti – CHOPAV

Severní část k.ú. Žďárky leží v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních i povrchových vod Polická pánev, která byla vyhlášena Nařízením vlády ČR č. 85/1981 Sb. Oblast tvoří pro své přírodní podmínky významnou přirozenou akumulaci podzemních a povrchových vod. Hranice CHOPAV je v Z části území totožná s hranicí CHKO Broumovsko, dále pokračuje v trase místní komunikace do údolí Strouženského potoka – viz Obr.3.8.

**Obr. 3.8: CHOPAV Polická pánev** (zdroj Národní geoportál Inspire)



### 3.2.4 Geologie, geomorfologie

Geomorfologicky náleží k.ú. Žďárky do hercynského systému, provincie Česká vysočina, subprovincie Krkonošsko – Jesenická soustava, Orlické oblasti, na hranici celků Podorlická pahorkatina, v které je lokalizována většina katastrálního území, a Broumovská vrchovina v severní části (vrch Borek, osada Mokřiny – viz Obr. 3.9).

V Broumovské vrchovině náleží území obce k podcelku Žacléřská vrchovina a okrsku Jestřebí hory. Žacléřská vrchovina tvoří pás vrchovin až hornatin, který se táhne mezi městy Hronov a Žacléř. Představuje tektonicky a vulkanicky formovaný, erozně dotvářený georeliéf s významnými strukturálními aspekty. Charakteristickým rysem okrsku Jestřebí hory jsou téměř 25 km dlouhé nesouměrné strukturální hřbety (zdvojená kuesta). Značný vliv na georeliéf má uložení karbonských vrstev, na které má stěžejní vliv hronovsko-poříčský zlom, jedna z nejvýznamnějších hercynských tektonických poruch v Čechách (Bína, j., Demek, J., 2012).

V Podorlické pahorkatině leží Žďárky v podcelku Náchodská vrchovina a v něm v okrsků Hronovská kotlina, která je poklesovým územím u hronovsko-poříčské poruchy. Poklesy probíhaly i v kvartéru, o čemž svědčí neobvyklá mocnost mladých říčních nánosů Metuje (Bína, j., Demek, J., 2012).

**Obr. 3.9: Hranice geomorfologických celků v k.ú. Žďárky (zdroj Nár. geoportál Inspire)**














Geologická skladba území se mění na hranici geomorfologických celků. Zatímco převážnou plochu k.ú. Žďárky v Hronovské kotlině pokrývají kvartérní sedimenty, severní část je tvořena zpevněnými sedimenty křídý a karbonu.

V řešeném území je evidována chráněná lokalita 031 Borek-lom, která představuje příklad hornin žacléřského souvrství.

Obr. 3.10: Geologická mapa (zdroj ČGS Geofond – Mapový server)

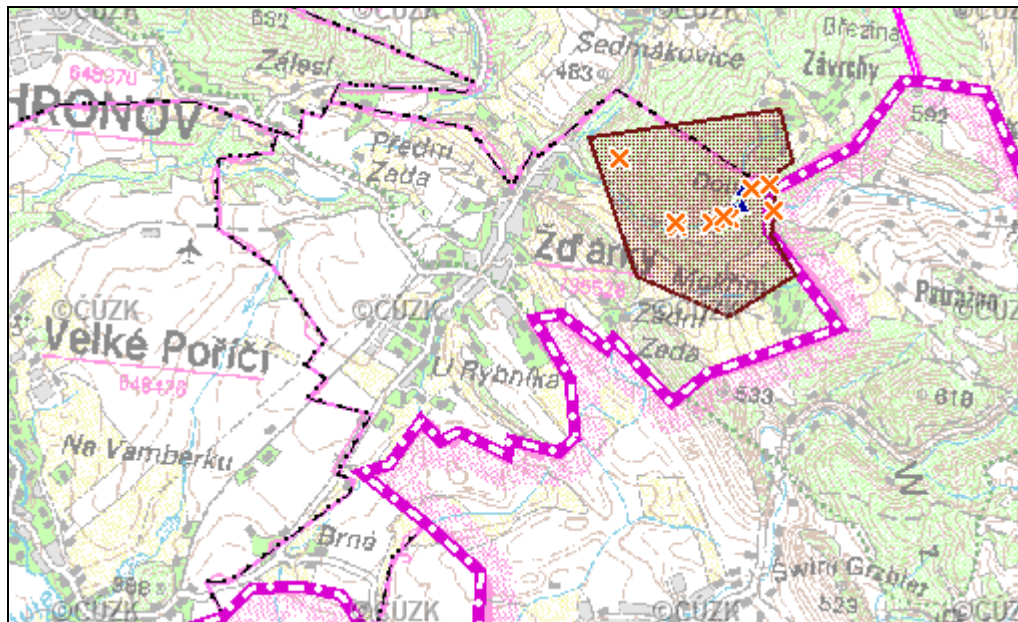


**Legenda:**



-  - 13: naváté sedimenty (spraš, sprašová hlína),  
Stáří: kvartér, Typ hornin: sedimenty nezpevněné
-  - 86: vápnitý jílovec, slínovec, prachovec,  
Stáří: křída, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 3: říční sedimenty (písek, štěrk)  
Stáří: kvartér, Typ hornin: sedimenty nezpevněné
-  - 83: silicifikovaný vápnitý jílovec, slínovec, prachovec,  
Stáří: křída, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 87: vápnitý jílovec, slínovec  
Stáří: křída, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 88: spongilitický slínovec a prachovec  
Stáří: křída, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 90: slínovec a vápenec  
Stáří: křída, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 127: slepenec, pískovec, prachovec, jílovec, uhlí  
Stáří: karbon, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 134: jílovec, prachovec  
Stáří: karbon, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 135: arkóza, pískovec, slepenec  
Stáří: karbon, Typ hornin: sedimenty zpevněné
-  - 136: slepenec, prachovec, jílovec. Křída, sedimenty zpevněné.

Pod vrchem Borek je lokalizováno poddolované území po těžbě černého uhlí ve vnitrosudetské pánvi (viz Obr. 3.11) a v severní části k. ú. Žďárky je evidováno několik potenciálních ploch sesuvu (viz Obr. 3.12).

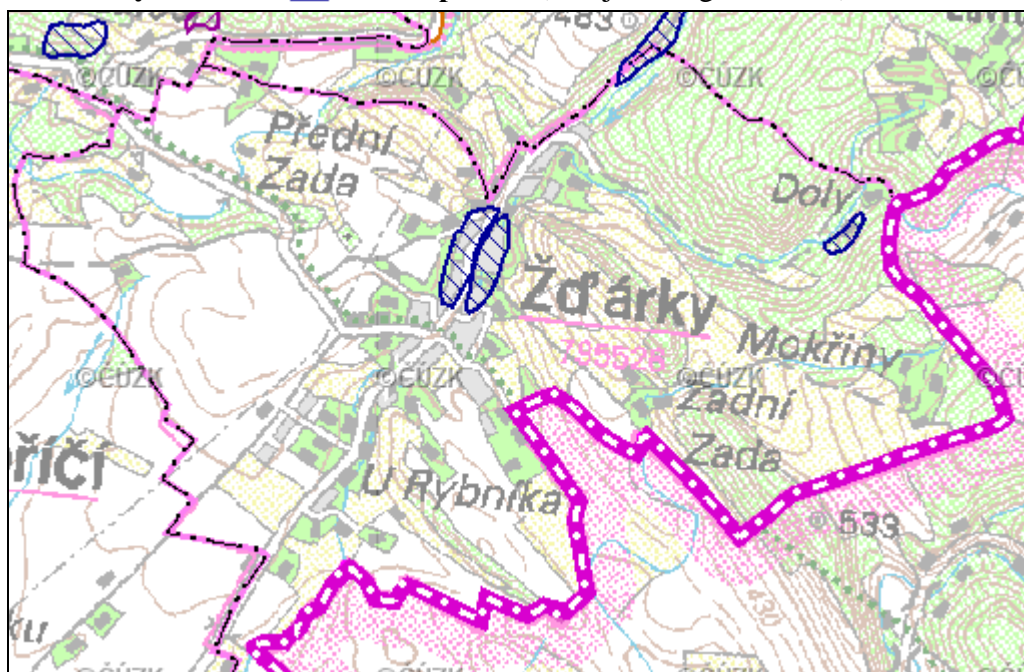
**Obr. 3.11: Poddolované území** (zdroj www.geofond.cz)



**Legenda:**

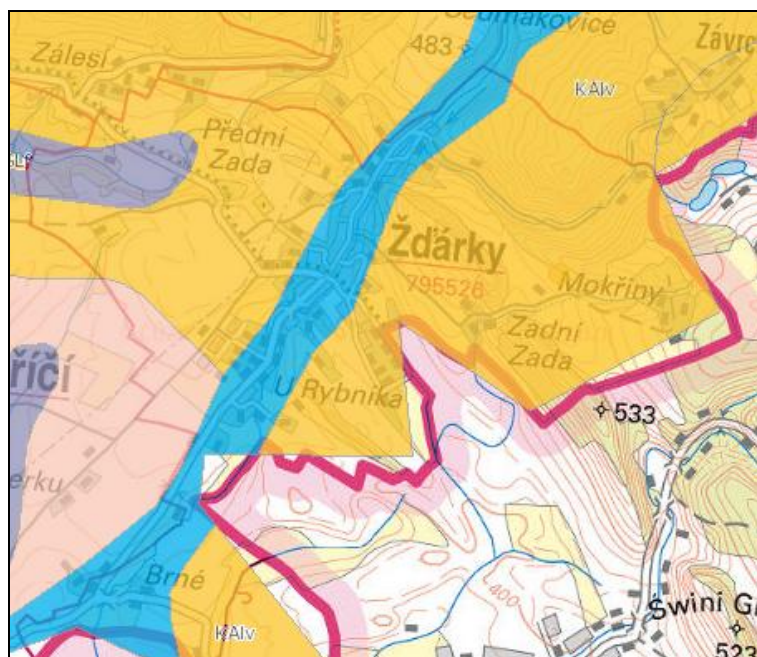
-  Hlavní dulní dila
-  Poddolovaná uzemi plocha

**Obr. 3.12: Plochy sesuvu – ostatní plocha** (zdroj www.geofond.cz)





**Obr. 3.14: Půdní mapa (zdroj Nár. geoportál Inspire)**



**Legenda:**

-  Luvizemě
-  Kambizemě
-  Fluvizemě
-  Gleje

### 3.2.6 Ochrana přírody

#### 3.2.6.1 Natura 2000

Do k.ú. Žďárky nezasahuje žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast.

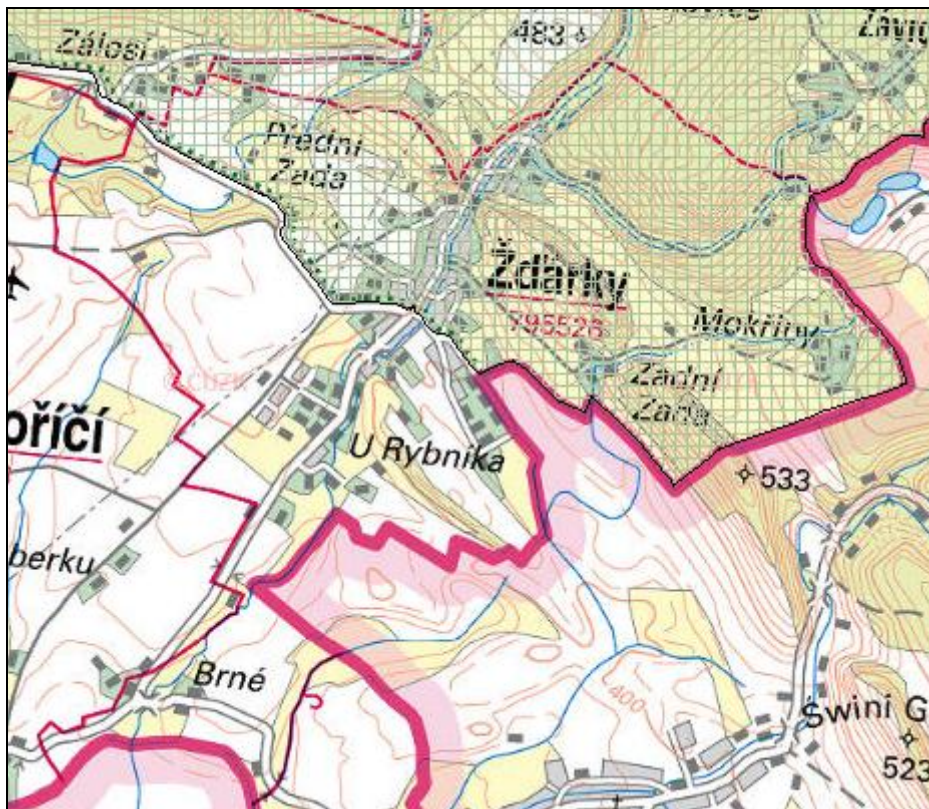
#### 3.2.6.2 Velkoplošná chráněná území

Severní část k.ú. Žďárky leží v Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, která byla zřízena v roce 1991 vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 157 na ploše 410 km<sup>2</sup> za účelem „ochrany a postupné obnovy hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků a vytvoření a rozvíjení ekologicky optimálního systému všestranného využívání krajiny a jejích přírodních zdrojů v oblasti“ (zdroj <http://broumovsko.ochranaprirody.cz>).

Území CHKO je rozděleno do čtyř odstupňovaných zón ochrany přírody, přičemž území obce Žďárky, které leží v CHKO, je převážně lokalizováno III. zóně ochrany. V rámci CHKO se jedná se o harmonicky utvářené území s významnými krajinářskými hodnotami,

kteří je méně významné z hlediska zachování biodiverzity a chráněných druhů. Ve III. zóně platí všeobecné ochranné podmínky CHKO.

**Obr. 3.15: Hranice CHKO Broumovsko**  (zdroj (zdroj Nár. geoportál Inspire))



Dvě izolované plochy v SV části území byly zařazeny do I. zóny ochrany přírody. Jedná se o evidované lokality ochrany přírody č. 050 Prostřední hora a 063 Světlá hora. První zóna zahrnuje nejceněnější přírodní a přírodě blízké ekosystémy, které jsou dle zákona o ochraně přírody a krajiny přísně chráněny. Lokalita č. 050 Prostřední hora je botanicky bohatá travnatá a křovinatá stráž a lesní lemy, kde byl doložen výskyt lilie zlatohlavé (*Lilium martagon*), orlíčku obecného (*Aquilegia vulgaris*), dobromysli obecné (*Origanum vulgare*) aj. Lokalita č. 063 Světlá hora je botanická lokalita s bučina a bývalým sadem s rozmanitými sukcesními stadii. Je zde doložen výskyt lilie zlatohlavé (*Lilium martagon*), lýkovec jedovatého (*Daphne mezereum*), orlíčku obecného (*Aquilegia vulgaris*), aj. (zdroj <http://broumovsko.ochranaprirody.cz>).

### 3.2.6.3 ÚSES – územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) je podle § 3 písmene a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Hlavním smyslem ÚSES je posílit ekologickou stabilitu krajiny zachováním nebo obnovením stabilních ekosystémů a jejich vzájemných vazeb.

Územní systém ekologické stability je celistvá síť, tvořená biocentry a biokoridory, které se podle významu, kvality a plochy rozlišují na nadregionální, regionální a lokální.

Nadregionální skladebné části ÚSES nejsou v k. ú. Žďárky zastoupeny. Migrační prostupnost území je zajištěna regionálním biokoridorem RK – 765/2 (Hronov, V. Srbská, Žďárky), který do území zasahuje pouze okrajově v severní hranici území.

Dále se v řešeném území nachází systém lokálních ÚSES – lokální biocentra, propojená lokálními biokoridory, vedenými převážně po tocích Brlenka, Struženský potok a dalších drobných vodotečích. Přes Prostřední horu je trasován lokální biokoridor spojující místní biocentra lokalizovaná ve vrcholových partiích Světlé a Bartoňovy hory.

#### 3.2.6.4 VKP

Významné krajinné prvky (VKP) jmenovitě uvedené ustanovením § 3 písmeno b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou v k. ú. Žďárky lesy, vodní toky, vodní plochy a údolní nivy.

V obci jsou evidovány památné stromy, tzv. Bartoňovy jasany (č. Ústř. seznamu AOPK 101 470). Jedná se o skupinu pěti památných stromů – jasanů ztepilých, které rostou nad školou, na hraně údolí na pravém břehu toku Brlenky, poblíž objektu čp. 1. Jsou chráněny jsou od roku 2002 pro svůj vzrůst a jako krajinné dominanty.

#### 3.2.7 Flóra, fauna

##### Flóra

Z hlediska regionálně fyto geografického členění ČR leží k. ú. Žďárky v rámci fyto geografického obvodu České mezofytikum, zastoupeného fyto geografickým okresem 58b – Polická kotlina. Rostlinný pokryv, který je pro tuto oblast přirozený a který by se zde vytvořil za předpokladu vyloučení jakékoliv další činnosti člověka, je bučina s podrostem kyčelnice devítilisté (*Dentario enneaphylli*– *Fagetum*).

Podle Biogeografického členění České republiky (M. Culek, 1996) se území obce Žďárky nachází v hercynské podprovincii, která je součástí biogeografické provincie středoevropských listnatých lesů, na rozhraní dvou bioregionů. Jižní část je leží v Podkrkonošském bioregionu 1.37, v 3. vegetačním stupni – dubobukový. Toto území je charakterizováno biochorou 3BE – Erodované plošiny na spraších 3.v.s.

Severní část území leží ve 4. vegetačním stupni (bukový) a náleží k Broumovskému bioregionu 1.38. Toto území je v k.ú. Žďárky charakterizováno převážně biochorou 4BD – Erodované plošiny na opukách 4. v.s., severní část v Broumovské vrchovině biochorou 4VL – Vrchoviny na permu 4. v.s. Hranice biochor jsou předmětem Obr. 3.16.

Botanicky významná je především severní část území, kde je evidováno několik botanických lokalit, důležitých z hlediska výskytu chráněných druhů:

**050 Prostřední hora** - botanicky bohatá travnatá a křovinatá stráž a lesní lemy. Výskyt lilie zlatohlavé (*Lilium martagon*), orlíčku obecného (*Aquilegia vulgaris*), dobromysli obecné (*Origanum vulgare*) aj.

**051 Přední hora** - extenzivní, botanicky bohaté pastviny na jižních svazích Přední hory.

**052 U studny** - louky v okolí prameniště. Významné druhy rostlin: prstnatec májový (*Dactylorhiza majalis*), suchopýr široolistý (*Eriophorum latifolium*), ostřice Davallova (*Carex davalliana*), vstavač mužský (*Orchis mascula*), upolín nejvyšší (*Trollius altissimus*), aj.

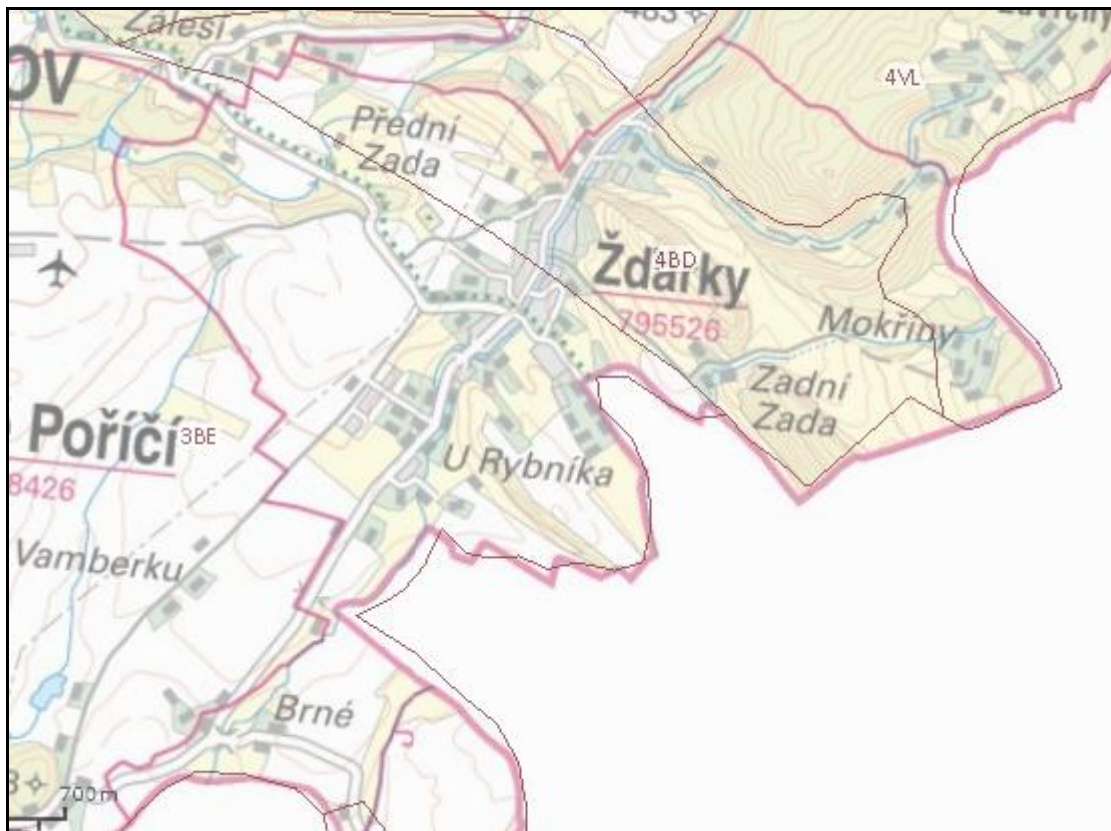
**063 Světlá hora** - bučina a bývalý sad s rozmanitými sukcesními stadii. Výskyt lilie zlatohlavé (*Lilium martagon*), lýkovce jedovatého (*Daphne mezereum*), orlíčku obecného (*Aquilegia vulgaris*), aj.

**064 Borek** - botanicky bohaté olšiny a mokrá louka. Výskyt prstnatce Fuchsova (*Dactylorhiza fuchsii*), ostřice odchylné (*Carex appropinquata*), aj.

**267 Pod Horou** - vlhké louky a mokřiny. Výskyt upolínu nejvyššího (*Trollius altissimus*).

K evidovaným lokalitám se vztahem k flóře řešeného území patří i lokalita 129 Důl Vilemína Žďárky - naleziště rostlinných fosilií žacléřské květeny na odvalu dolu (zdroj <http://broumovsko.ochranaprirody.cz>).

**Obr. 3.16: Hranice biochor** (<http://mapy.nature.cz/>)

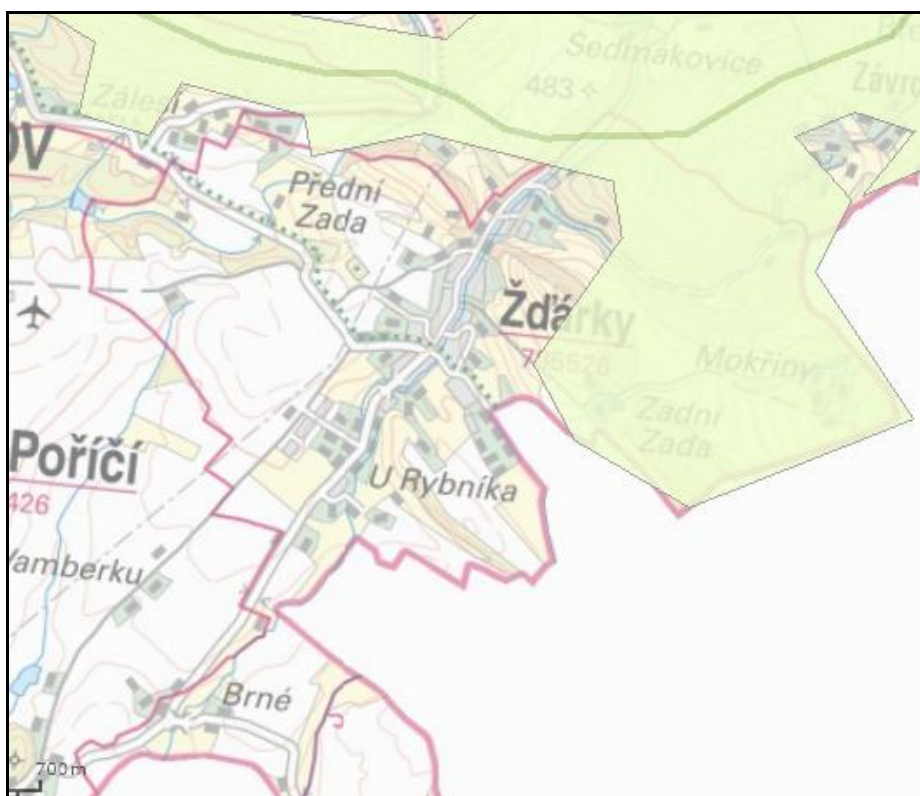


## Fauna

V jižní části obce je výskyt fauny do značné míry ovlivněn intenzivním zemědělským využitím území. Na skladbu živočišného společenstva má tak značný vliv systematické obdělávání polí, zasahující významně do života zvířat.

Pro život fauny a výskyt druhů je významně příznivější severní část území, která leží v CHKO Broumovsko. Ta také patří mezi migračně významná území, okrajově zde prochází i migrační koridor velkých šelem – viz. Obr. 3.17.

**Obr. 3.17: Dálkový migrační koridor a migračně významná území** (zdroj <http://mapy.nature.cz/>)



Ze savců bylo na území CHKO Broumovsko doloženo celkem 54 druhů. Z významnějších představitelů rybí fauny osidluje potok Brlenku střevle potoční (*Phoxinus phoxinus*). Na vhodných biotopech v celém CHKO se vyskytuje ropucha obecná (*Bufo bufo*). Vodní plochy v řešeném území mají význam pro rozmnožování obojživelníků a jejich okolí vyhledávají čáp bílý (*Ciconia ciconia*) a volavka popelavá (*Ardea cinerea*). Na vodu a její blízkost jsou vázáni z dosud běžných druhů například skokan hnědý (*Rana temporaria*) a čolek obecný (*Triturus vulgaris*). Za běžné je možno považovat i některé druhy vážek, jako šídlo modré (*Aeshna cyanea*), vážku ploskou (*Libellula depressa*), šídlatku velkou (*Lestes viridis*) a další (zdroj <http://broumovsko.ochranaprirody.cz>).

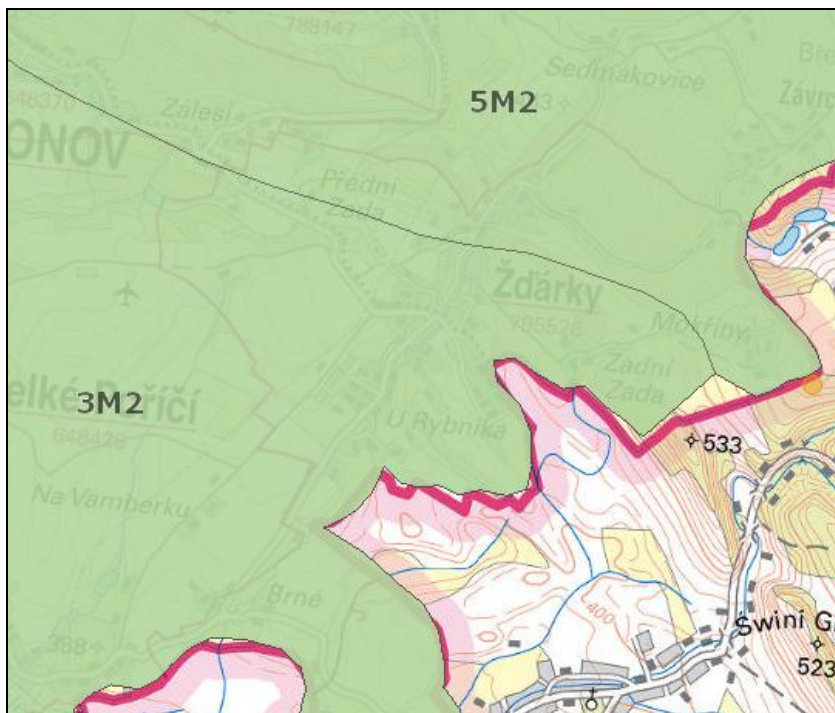
### 3.2.8 Typologie krajiny

Typologie české krajiny z hlediska jejích přírodních, socioekonomických a kulturně historických vlastností je hodnocena s použitím třech rámcových krajinných typologických řad (Rámcové krajinné typy, Löw a kol., 2006):

- I. rámcové typy sídelních krajin
- II. rámcové typy využití krajin
- III. rámcové typy georeliéfu krajin

Z hlediska této typologie je území obce Žďárky lokalizováno ve dvou krajinných typech, které se liší pouze stářím osídlení – viz Obr. 3.18. První číslice značí kód sídelní krajiny, tj. pro jižní část k.ú. Žďárky 3 – krajiny vrcholně středověké kolonizace Hercynika, a v severní části 5 – krajiny pozdní středověké kolonizace. Podle reliéfu, který je označen třetí číslicí (2), se jedná v celém území o krajinu běžných pahorkatin a vrchovin Hercynika. Dle způsobu využití ji řadíme mezi lesozemědělské krajiny, označené písmenem M, (zdroj www.uake.cz, Národní geoportál INSPIRE).

**Obr. 3.18: Typy krajiny podle reliéfu** (zdroj Národní Geoportál INSPIRE)



### 3.2.9 Radonový index geologického podloží

Radonový index geologického podloží určuje míru pravděpodobnosti, s jakou je možno očekávat úroveň objemové aktivity radonu v dané geologické jednotce. Hlavním zdrojem radonu, pronikajícího do objektů, jsou horniny v podloží stavby. Vyšší kategorie radonového indexu podloží proto určuje i vyšší pravděpodobnost výskytu hodnot radonu nad  $200 \text{ Bq}\cdot\text{m}^{-3}$  v existujících objektech (hodnota EOAR – ekvivalentní objemové aktivity

radonu). Tím indikuje i míru pozornosti, kterou je nutno věnovat opatřením proti pronikání radonu z podloží u nově stavěných objektů.




Mapa sledované oblasti je předmětem Obrázku 3.19 (Česká geologická služba, mapový list 04-33B a D, Náchod). Radonový index vyjádřený v mapách je klasifikován třemi základními kategoriemi (nízká, střední, vysoká) a jednou přechodnou kategorií (nízká až střední). Tento přechodný radonový index je charakteristický pro nehomogenní kvartérní sedimenty. Kategorie radonového indexu geologického podloží, uvedená v mapě 1: 50 000, vyjadřuje statisticky převažující kategorii v dané geologické jednotce. Území obce Žďárky se podle této mapy nachází většinou v oblasti nízké až střední kategorie radonového indexu.

Převažující kategorie radonového indexu neznamena, že se u určitém typu hornin při měření radonu na stavebním pozemku setkáme pouze s jedinou kategorií radonového indexu. Dle informací ČGÚ zpravidla přibližně 20% až 30% měření spadá do jiné kategorie radonového indexu, což je dáno lokálními geologickými podmínkami měřených ploch.

**Obr. 3.19: Mapa radonového indexu (www.geology.cz)**



**Legenda: převažující kategorie radonového indexu geologického podloží**

-  nízká kategorie radonového indexu
-  přechodná (nehomogenní kvartérní sedimenty)
-  střední kategorie radonového indexu

### 3.2.10 Archeologická naleziště, historické památky

Obec byla založena koncem 14. století na potoce Brlenka, první písemná zpráva pochází z roku 1415, a vesnice byla až do poloviny 19. století součástí náchodského panství. Koncem 18. a začátkem 19. století došlo na náchodském panství k hledání a následně i k rozvoji těžby černého uhlí v pásmu Jestřebích hor a na Hronovsku až po Žďárky. Těžba uhlí probíhala v obci s přestávkami více než 100 let s ní souvisel rozkvět obce v 19. a počátkem 20. století. V roce 1890 měla obec již 999 obyvatel a v dole „Vilemína“ pracovalo asi 100 horníků, převážně ze Žďárek. Ukončení těžby uhlí v roce 1923 bylo jednou z příčin poklesu počtu zdejších obyvatel již v období po I. světové válce (zdroj návrh zadání ÚP Žďárky).

Bohatá historie obce po sobě nezanechala stopy v podobně chráněných nemovitých památek, v k. ú. jsou však evidovány dvě archeologické lokality, a to „Ves Žďárky“ (pořadové číslo SAS 04-33-14/3) a „ZSO a dvůr Brné“ na hranici k. ú. Žďárky a Velké Poříčí (pořadové číslo SAS 04-33-19/1) - viz Obr. 3.20. Jedná se o naleziště je typu II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují, nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51 – 100 %.

**Obr. 3.20:** Archeologické lokality v k. ú. Žďárky (www.npu.cz)



V obci se dále nacházejí drobné sakrální památky místního významu a zachované objekty lidové architektury.

Celé území obce je nutné pokládat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

### **3.2.11 Vývoj složek ŽP bez realizace územně plánovací dokumentace ve vztahu k posuzovaným záměrům**

V případě, že by nebyl schválen Územní plán Žďárky, zůstal by až do konce roku 2020 v platnosti stávající Územní plán obce Žďárky, ze kterého návrh ÚP Žďárky přebírá značnou část zastavitelných ploch. Část těchto ploch je situována v aktivní zóně záplavového území, nebyly by respektovány její limity. Naopak stávající plochy ZPF, nejsou v ÚPO vymezeny jako zastavitelné plochy, by byly zachovány a využívány dosavadním způsobem.

Bez schválení ÚP Žďárky by nebyl vytvořen základní předpoklad bezpečné likvidace odpadních vod v obci a tím ke zlepšení parametrů povrchové a podzemní vody.

Návrh ÚP Žďárky upřesňuje skladebné části ÚSES a vymezuje část zemědělských pozemků v katastrálním území jako plochy smíšené nezastavěného území, v kterých jsou umožněna opatření ke zvýšení ekologické stability.

Vzhledem k chráněným územím by v řešeném území by v případě neschválení ÚP Žďárky nemělo dojít k žádnému negativnímu ovlivnění přírody a krajiny, neboť ta jsou stabilizována a ekologicky cenné plochy, tj. především CHKO Broumovsko včetně evidovaných lokalit ochrany přírody, jsou chráněny podle zvláštních předpisů.

#### **4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT REALIZACÍ ZÁMĚRŮ ÚP VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY**

Cílem územního plánu je vytvořit podmínky pro dostatečnou nabídku ploch pro zajištění udržitelného rozvoje obce a splnění požadavků nadřazené dokumentace při respektování pravidel na ochranu architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území, a naopak zamezení neregulované výstavby nebo podnikatelských aktivit do volné krajiny mimo stávající zastavěné území.

Územní plán Žďárky představuje svým obsahem a zaměřením koncepci z oblasti územního plánování, která stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění a naplňuje tak ustanovení § 10a, odst. 1, písm. a), téhož zákona. Krajský úřad Královéhradeckého kraje v Závěru zjišťovacího řízení podle § 10i, odst. (3) zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, shledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí. Podle závěrů zjišťovacího řízení, které provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje a Správa CHKO Broumovsko, byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptáčích oblasti.

Sledované záměry územního plánu přinesou nebo mohou přinést následující změny v oblasti životního prostředí:

- zábor půdy, změnu zemědělského půdního fondu, zábor PUPFL,
- změnu dopravní zátěže území,
- změnu emisní a hlukové zátěže území,
- zvýšení produkce odpadů a zvýšení rizika kontaminace životního prostředí,
- vliv na podzemní a povrchové vody,
- změnu odtokových poměrů ze zastavěných ploch,
- vliv na horninové prostředí,
- změnu vegetace, vliv na faunu,
- změnu vzhledu krajiny.

##### **4.1 Změna zemědělského půdního fondu a PUPFL**

Návrh Územního plánu Žďárky předpokládá zábor zemědělských půd a tento zábor představuje nejvýznamnější negativní vliv rozvoje obce na životní prostředí, neboť rozvojové lokality jsou situovány z velké části na zemědělsky využívané plochy s kvalitní půdou.

Při zpracování územního plánu musí být ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zák. č. 334/1992 Sb. zajištěna ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF). Podle ust. § 4. vyhlášky MŽP ČR č.13/1994 Sb., jsou zpracovatelé územně plánovací dokumentace povinni vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení rozvoje sídla na zemědělský půdní

fond. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF dle vyhlášky 13/1994 Sb. je součástí Odůvodnění návrhu územního plánu.

Přehled požadavků na zábor ZPF ve vztahu k funkčnímu využití území je uveden v Tab. 4.1.

**Tab. 4.1: Změna zemědělského půdního fondu [ha]**

Kód funkce	Využití	Zábor ZPF [ha]
<b>BV</b>	Plochy bydlení v rodinných domech - venkovské	13,496
<b>SV</b>	Plochy smíšené obytné venkovské	2,735
<b>PV</b>	Plochy veřejných prostranství	0,201
<b>VS</b>	Plochy smíšené výrobní	0,273
<b>TI</b>	Plochy technické infrastruktury - sítě	0,067
<b>TO</b>	Plochy technické infrastruktury - odpady	0,085
<b>DS</b>	Plochy dopravní infrastruktury silniční	1,276
<b>Celkem zastavitelné plochy</b>		<b>18,133</b>
<b>NL</b>	Plochy lesní	0,870
<b>Celkem</b>		<b>19,003</b>

Návrh Územního plánu Žďárky vymezuje zastavitelné plochy s určením druhu plochy s rozdílným způsobem využití – členěno podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Z hlediska požadavků na zábor ZPF jsou nejvýznamnější zastavitelné plochy určené pro bydlení - plochy bydlení v rodinných domech venkovské a v menší míře plochy smíšené obytné venkovské. Ostatní požadavky na zábor ZPF pro další funkční využití jsou minimalizovány. Využití plošně významnějších lokalit Z8 a Z10 podmiňuje návrh ÚP pořizováním územních studií. Celkový předpokládaný zábor zemědělské půdy pro plochy navrhované územním plánem je cca 19 ha včetně nezastavitelné plochy lesní, předpokládaný zábor ZPF pro zastavitelné plochy je v rozsahu cca 18,1 ha.

#### **4.1.1 BPEJ a třídy ochrany ZPF**

Základní mapovací a oceňovací jednotkou pro zemědělské půdy je bonitovaná půdně ekologická jednotka (dále BPEJ), kterou je pětímístný číselný kód vyjadřující hlavní půdní a klimatické podmínky, které mají vliv na produkční schopnost zemědělské půdy a její ekonomické ohodnocení. Právním předpisem, kterým se stanovuje charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci, je Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 327/1998 Sb. v platném znění (vyhláška 546/2002 Sb.).

První číslice BPEJ označuje klimatický region. Klimatické regiony jsou označeny kódy 0 – 9 a byly vyčleněny na základě podkladů Českého hydrometeorologického ústavu v Praze výhradně pro účely bonitace zemědělského půdního fondu (ZPF) a zahrnují území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst a vývoj zemědělských plodin. Obec

Žďárky leží v klimatickém regionu 7, který je mírně teplý, vlhký, s průměrnou roční teplotou 6° – 7°C. Pravděpodobný úhrn srážek je 650 – 750 mm/rok, pravděpodobnost suchých vegetačních období 5 – 15%.

Hlavní půdní jednotka, kterou určuje druhá a třetí číslice kódu BPEJ, je účelové seskupení půdních forem, příbuzných ekologickými vlastnostmi, které jsou charakterizovány morfogenetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí a u některých hlavních půdních jednotek výraznou svažitostí, hloubkou půdního profilu, skeletovitostí a stupněm hydromorfismu. V ČR jich bylo vyčleněno 78, z nichž se v plochách předpokládaných záborů zemědělských pozemků, navrhovaných Územním plánem Žďárky vyskytují HPJ 25, 38, 40, 43, 50, 65, a 67:

**25** Kambizemě modální a vyluhované, eubazické až mezobazické, vyjímečně i kambizemě pelické na opukách a tvrdých slínovcích, středně těžkém flyši, permokarbonu, středně těžké, až středně skeletovité, půdy s dobrou vodní kapacitou.

**38** Půdy jako předcházející HPJ 37, zrnitostně však středně těžké až těžké, vzhledem k zrnitostnímu složení s lepší vododržností (HPJ 37 - Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podornici od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách).

**40** Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici.

**43** Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení.

**50** Kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách (které nejsou v HPJ 48,49), středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

**65** Gleje akvické, histické, modální zrašelinělé, organozemě glejové na nivních uloženinách, svahovinách, horninách limnického terciéru i flyše, lehké až velmi těžké s vyšším obsahem organických látek.

**67** Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné.

### **Třídy ochrany ZPF**

Podle Metodického pokynu MŽP ČR č.j.: OOLP/1067/96 z října 1996 jsou pozemky dle charakteristiky dané kódem BPEJ zařazeny do tříd ochrany ZPF:

Do I. třídy ochrany jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně ZPF jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno využít pro případnou výstavbu. Do IV. třídy ochrany jsou zařazeny půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci jednotlivých klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu. Do V. třídy ochrany jsou zařazeny zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností. Většinou jde o půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

U tříd I a II je odejmutí ze ZPF problematické a podmíněné, u tříd III a IV je možné využití pro výstavbu, a pozemky zařazené do třídy V jsou k zástavbě doporučené. Jak již bylo zmíněno, značná část zastavitelných ploch návrhu ÚP Žďárky je situována na kvalitní půdě, zařazené do stupňů přednosti I. a II. Část těchto vymezených zastavitelných ploch v k. ú. Žďárky byla již součástí schváleného ÚPO Žďárky. Tabulka 4.2 prezentuje požadované zábory ZPF zastavitelných i nezastavitelných ploch podle tříd ochrany.

**Tab. 4.2: Zábor ZPF v I. až V. třídě ochrany**

Plocha, funkční využití		I. tř.	II. tř.	III. tř.	IV. tř.	V. tř.
Z1	BV		0,6			
Z2	BV		1,3			
Z3	BV		0,69			
Z4	BV		0,76			
Z5	BV		0,202			
Z6	BV		0,217			
Z7	BV	0,167				0,03
Z8	BV	2,4				
Z9	BV	0,28				0,16
Z10	BV	2,688				0,604
Z11	BV					1,36
Z12	BV	0,063				0,045
Z13	BV					1,36
Z14	BV					
Z15	BV					0,09
Z16	SV		2,2			
Z17	SV			0,004	0,066	

Plocha, funkční využití		I. tř.	II. tř.	III. tř.	IV. tř.	V. tř.
Z18	SV				0	0,3
Z19	SV					
Z20	SV					0,165
Z21	RI					
Z22	PV		0,063			
Z23	PV			0,089	0,049	
Z24	VS		0,273			
Z25	TI					0,067
Z26	TO			0,085		
Z27	DS		0,002			0,105
Z28	DS		0,48			
Z29	DS	0,034				
Z30	DS	0,1				
Z31	DS					0,045
Z32	DS					
Z33	DS					0,04
Z34	DS					
Z35	BV				0,12	
Z36	BV		0,36			
P1	DS	0,123				0,047
P2	DS	0,09				0,03
P3	DS	0,18				
P4	DS					
K1	NL					0,87
<b>Celkem</b>		<b>6,125</b>	<b>7,147</b>	<b>0,178</b>	<b>0,235</b>	<b>5,318</b>

Znázornění jsou obsahem grafické části návrhu Územního plánu Žďárky - Výkres předpokládaných záborů půdního fondu, se zákresem všech zastavitelných ploch a identifikací druhů pozemků, které se na těchto plochách v současné době nacházejí.

#### 4.1.2 Investice do půdy, cestní síť, pozemkové úpravy, ÚSES

V k. ú. Žďárky je značná část zemědělské půdy odvodněna, s investicemi vloženými do půdy jsou v konfliktu plochy Z10, Z15, Z16, Z24 a částečně Z35. Plánovanou výstavbou by mohlo dojít k porušení melioračního zařízení a následnému zamokření pozemků, pokud by nebyl zohledněn průběh vedené meliorace, nebo pokud by nebyla meliorace pozemku nově zhotovena.

Vymezení zastavitelné plochy Z13 dává vznik drobné zůstatkové plochy ZPF a snižuje možnost bezkonfliktního obhospodařování pozemku ve vzniklé proluce. Tento pozemek nebude zřejmě možné hospodárně využívat k zemědělské činnosti.

Stávající cestní síť je návrhem ÚP respektována a v území stabilizována. V k. ú. Žďárky byla provedena jednoduchá pozemková úprava pod názvem „2828 88 JPÚ Žďárky“,

ukončená a zapsaná do katastru nemovitostí v září 1995. Návrh ÚP Žďárky tuto JPÚ respektuje.

V plochách zemědělských návrh ÚP Žďárky umožňuje podmínkami využití ploch realizaci liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny. Část zemědělsky využívaných ploch je návrhem územního plánu vymezena jako plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, zemědělské. Jejich využití se přednostně předpokládá pro plochy přírodní zeleně, plochy ÚSES, louky, zahrady, sady, trvale zatravněné plochy a pastviny, tedy zemědělské plochy s vyšší ekologickou stabilitou.

#### **4.1.3 Záběr PUPFL**

Ochrana lesů a zásady nakládání s pozemky určenými k plnění funkce lesa jsou dány zákonem 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Záběr lesního pozemku pro jiné funkční využití není návrhem ÚP Žďárky předpokládán, naopak je navrženo 0,87 ha zemědělské půdy v ploše K1 k zalesnění.

Zastavitelné plochy Z14 (BV), Z20 (SV), Z21 (RI), Z31 (DS), Z32 (DS) a částečně Z19 (SV) jsou lokalizovány do vzdálenosti 50 m od hranice lesa.

#### **4.2 Změna dopravní zátěže území**

Řešeným územím prochází silnice III/30311, III/3032 a III/3033, jejichž dopravní zatížení není významné a návrh nových zastavitelných ploch nemá potenciál jejich zatížení zvýšit. Proto jsou také v těchto trasách vedena značené cyklostezky, které návrh ÚP Žďárky v území stabilizuje. Dopravní zátěž silnic v k. ú. Žďárky není předmětem celostátního sčítání dopravy, kterou organizuje v pětiletých intervalech ŘSD ČR. Dá se proto předpokládat, že dopravní zátěž na těchto silnicích je nižší než 500 vozidel/24 hodin.

Územní plán řeší návrh koridorů pro dopravní obsluhu stávající i navrhované zástavby (Z27 až Z31, Z33, Z34), drobné korekce stávajících tras komunikací (P1 až P4) a plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury pro řešení dopravy v klidu (Z22, Z23, Z32).

#### **4.3 Změna imisí a hlukové zátěže území**

##### **4.3.1 Ovzduší**

Rozbor emisní a imisní situace v území je obsahem kapitoly 3.2.2. Návrh Územního plánu Žďárky nezakládá předpoklad změny v kvalitě ovzduší obce. Obec Žďárky je plynofikována a územním plánem je navrženo napojení rozvojových ploch na středotlaký plynovod. Z tohoto důvodu není předpoklad, že by nově navrhované zastavitelné plochy představovaly riziko zvýšení imisní zátěže v obci.

Plocha smíšená výrobní výroby Z24 je vymezena v návaznosti na stávající areál zemědělské výroby, je malého rozsahu a od obytných ploch SV oddělena izolační zelení. Nezakládá tudíž předpoklad zvýšení imisních koncentrací škodlivých látek v ovzduší ve vztahu k zákonným limitům vzhledem ke stávající blízké obytné zástavbě nebo zastavitelné ploše Z16 (SV).

### 4.3.2 Hluk

Základní požadavky na ochranu obyvatel před hlukem jsou stanoveny v zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v § 30 a 31. Tento zákon mj. ukládá vlastníkům resp. správcům pozemních komunikací, železnic a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (zdroje hluku) povinnost zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb.

Hlukové limity pro vnější hluk stanovuje Nařízení vlády č. 272/2011 ze dne 24. srpna 2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Základní hygienické limity hluku jsou pro nově navrhované chráněné venkovní prostory staveb stanoveny nejvyšší přípustnou hodnotou ekvivalentní hladiny akustického tlaku A:

- $L_{Aeq,8h} = 50$  dB,  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB pro denní a noční dobu a hluk ze stacionárních zdrojů,
- $L_{Aeq,16h} = 60$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích,
- $L_{Aeq,16h} = 55$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 45$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na ostatních pozemních komunikacích.

Návrh územního plánu nezakládá předpoklad navýšení akustických hladin v současně chráněných venkovních prostorech ani v zastavitelných plochách určených pro bydlení. Určitý teoretický konflikt by mohl nastat v současném vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské SV (Z16) a plochy lehké výroby VS (Z24). Plocha smíšená výrobní je malého rozsahu a oddělena izolační zelení, pravděpodobnost střetu je velmi nízká a řešitelná v rámci navazujících řízení.

## 4.4 Vliv na vody

### 4.4.1 Odpadní vody, pitné vody

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací nepočítá se zásadní změnou v zásobování obce Žďárky pitnou vodou. Vodovod Žďárky je součástí skupinového vodovodu Teplice n. M. – Náchod a je zásoben vodou prostřednictvím akumulace Vysoká Srbská a následně

vodojemem Žďárky, odkud je voda zásobovacími řady dodávána do spotřebišť. Množství vody je pro stávající i výhledový počet vodou zásobovaných obyvatel dostatečné.

Pro vytvoření územních podmínek řešení likvidace odpadních vod navazuje Územní plán Žďárky na zpracovanou projektovou dokumentaci „Žďárky – splašková kanalizace a ČOV (Řezníček, J., DUR, 2008) a vymezuje stávající i nově navrhované trasy oddílné kanalizace, ukončené obecní čistírně odpadních vod, která je navržena na jižním okraji obce Žďárky v ploše Z25 (TI). ÚP Žďárky dále řeší návrh doplnění vodovodní i stokové sítě pro lokality zastavitelných ploch, které jsou předmětem návrhu územního plánu.

#### **4.4.2 Vliv na povrchové, podzemní vody a CHOPAV**

ÚP Žďárky návrhem plochy Z25 (TI) pro čistírnu odpadních vod, vymezením tras kanalizace a návrhem většiny zastavitelných ploch v dosahu stávající nebo plánované kanalizace předpokládá pozitivní vliv územního plánu na podzemní a povrchové vody.

Severní část k. ú. Žďárky leží v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních i povrchových vod Polická pánev, která byla vyhlášena Nařízením vlády ČSR č. 85/1981 Sb. Oblast tvoří pro své přírodní podmínky významnou přirozenou akumulaci podzemních a povrchových vod. V těchto oblastech se zákonem č. 254/2001 Sb., v rozsahu stanoveném nařízením vlády, zakazuje: (a) zmenšovat rozsah lesních pozemků, (b) odvodňovat lesní pozemky, (c) odvodňovat zemědělské pozemky, (d) těžit rašelinu, (e) těžit nerosty povrchovým způsobem nebo provádět jiné zemní práce, které by vedly k odkrytí souvislé hladiny podzemních vod, (f) těžit a zpracovávat radioaktivní suroviny, (g) ukládat radioaktivní odpady. Dosavadní využití území lze měnit, umisťovat zde stavby a provádět další činnosti lze pouze v případě, že neznemožní nebo podstatně neztíží jejich budoucí využití pro akumulaci povrchových vod. Podle nařízení vlády 85/1981 Sb. je v této oblasti zakázáno zmenšovat rozsah lesních pozemků v jednotlivých případech o více než 25 ha. Dále je v CHOPAV zakázáno provádět výstavbu kapacitních záměrů (m.j. zařízení pro výkrm prasat o celkové kapacitě zástavu nad 5000 kusů, skladů ropných látek o objemu jednotlivých nádrží nad 1000 m<sup>3</sup>, tepelných elektráren na tuhá paliva s výkonem nad 200 MW, apod.).

Návrh ÚP Žďárky nepředpokládá realizaci aktivit, které by byly v rozporu s ochranou CHOPAV. Zastavitelné plochy vymezené změnou ÚP nezakládají předpoklad realizace výše uvedených kapacitních záměrů, ani jiného negativního vlivu na podzemní a povrchové vody.

Část k. ú. Žďárky je situována do ochranného pásma vodního zdroje Hronovské kyselky. V této části území je navrženo několik zastavitelných ploch pro bydlení, rekreaci a řešení nedostatků dopravní infrastruktury: okrajově Z13 (BV), Z14 (BV), Z20 (SV), Z21 (RI), Z31 (DS) a Z32 (DS). Jedná se o plochy, při jejichž využití není předpoklad narušení přírodních léčivých zdrojů. V těchto plochách je nutno respektovat podmínky ochrany vodního zdroje, stanovené Rozhodnutím ministerstva zdravotnictví ČR – Českého inspektorátu lázní a zřidel č.j. ČIL-441-14.12. 1992 z 15. prosince 1992.

#### **4.4.3 Změna odtokových poměrů ze zastavěných ploch a opatření ke zvýšení retence území**

Návrh ÚP Žďárky předpokládá realizaci nových zastavěných ploch, z kterých bude část vod, která se nyní vsakuje na zemědělských pozemcích, odvedena do vod povrchových a dojde ke snížení retenční kapacity území tím, že se zmenší plochy území vhodné pro zasakování srážkové vody a vody z tání sněhu. Návrh územního plánu pro zastavitelné plochy požaduje, aby odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území zůstaly srovnatelné se stavem před výstavbou.

Zvýšení retenční schopnosti území je podpořeno umožněním realizace liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny v zemědělských plochách. Část zemědělsky využívaných ploch je návrhem územního plánu vymezena jako plochy smíšené nezastavěného území. Jejich využití se přednostně předpokládá pro plochy přírodní zeleně, plochy ÚSES, louky, zahrady, sady, trvale zatravněné plochy a pastviny, tedy zemědělské plochy s vyšší ekologickou stabilitou. Rozptýlená krajinná zeleň a realizace protierozních opatření bude mít pozitivní vliv na zachycení přívalových dešťových vod, zpomalení jejich odtoku a udržení vody v krajině.

V k. ú. Žďárky je na toku Brlenky stanoveno záplavové území včetně aktivní zóny (KÚ KHK, č.j. 16358/ZP/2009 ze dne 27.12.2010). V kolizi s aktivní zónou záplavového území je vymezeno několik zastavitelných ploch. Mimo nekonfliktní plochu Z31 (DS) pro zkvalitnění dopravní obsluhy řešeného území/dopravu v klidu, která nebude bránit rozlivu, a plochu Z25 pro ČOV nutně umístěnou na toku, se jedná o zastavitelnou plochu Z5 (BV), část zastavitelné plochy Z4 (BV) a okrajově o zastavitelnou plochu Z3 (BV). Dle § 67 vodního zákona č. 254/2001 Sb. v aktuálním znění se v aktivní zóně záplavových území „nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury,...“ Z toho vyplývá nepřípustnost realizace staveb v plochách Z3, Z4 a Z5 v aktivní zóně, ani umístění vybavení, které brání odtoku, jako jsou oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky.

#### **4.5 Zvýšení produkce odpadů**

Obec Žďárky má zajištěn pravidelný odvoz komunálního odpadu a jeho likvidaci mimo vlastní území. Svoz komunálního odpadu se provádí jednou za 14 dní provádí. Zvlášť jsou odváženy vytríděné složky - sklo a plast. Obecní úřad dále zajišťuje sběr nebezpečného odpadu, železa a drobného elektroodpadu.

V roce 2012 byla za místním hřbitovem zřízena deponie rostlinného odpadu, kam mohou občané vozit trávu, rostlinné zbytky ze svých zahrad. Dle potřeb je zajišťován odvoz

na kompostárnu firmy AGRO a. s. do České skalice (zdroj Jermanová, M., 2014). Tuto lokalitu návrh územního plánu Žďárky stabilizuje jako plochu Z26 s funkčním využitím TO – plochy technické infrastruktury – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady.

V souvislosti s podnikatelskými aktivitami na územním plánu vymezených zastavitelné ploše smíšené výrobní VS (Z24) nebo v plochách SV budou původci vznikajících odpadů firmy, které budou provádět úpravu území, vlastní výstavbu a dále provoz jednotlivých firem, neboť podnikatel, kterému při jeho činnosti vzniká odpad (je původcem odpadu), je povinen odstraňovat jej v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

#### **4.6 Vliv na horninové prostředí**

Zastavitelné plochy návrhu ÚP Žďárky nejsou ve střetu s poddolovaným územím ani s plochami sesuvů.

#### **4.7 Změna vegetace, vliv na faunu**

Návrh ÚP Žďárky vymezuje více než 18 ha rozvojových ploch na současném zemědělském půdním fondu. Převážná většina zastavitelných ploch je situována v jižní části území, mimo CHKO. Proto tyto plochy nejsou ve střetu s trasou dálkového migračního koridoru velkých šelem (viz Obr. 3.17) a jeho ochranného pásma, které je uvažováno v šíři 500 m od osy koridoru. V migračně významném území je situována zastavitelná plocha Z20 (SV).

Plochy změn návrhu ÚP Žďárky nejsou ve střetu s evidovanými botanicky významnými lokalitami (viz kap. 3.2.7, znázornění Odůvodnění ÚP Žďárky, Koordinační výkres), naopak jsou tyto lokality chráněny současným vymezením I. zóny ochrany CHKO, nebo zařazením do sítě místního územního systému ekologické stability.

Většina zastavitelných ploch vymezených územním plánem je v současné době zařazena využívána zpravidla jako orná půda nebo trvalý travní porost. Realizací výstavby se tyto plochy zčásti zastaví, zčásti budou zatravněny nebo na nich zřízeny zahrady. Jejich vymezení nezakládá předpoklad ovlivnění nebo ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně vzácných druhů živočichů ani jejich reprodukčních prostor. V CHKO je většina zastavitelných ploch malého rozsahu s výjimkou rozvojové plochy Z8, která je situována poblíž centru obce, v prostoru, kde probíhají společenské venkovní akce. Mimo CHKO jsou zastavitelné plochy soustředěny do čtyř hlavních rozvojových lokalit, které by měly být i z hlediska ochrany ZPF zastavovány postupně a tak, aby nedocházelo k zbytečným záborům půdního fondu.

V rámci řešeného území se zastavěné i zastavitelné plochy střídají s plochami ochranné a izolační zeleně, které představují pro faunu, především avifaunu, zachování úkrytových a potravních možností, jejichž rozsah je podpořen umožněním realizace liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny v zemědělských plochách. Významné

pro zachování biologické rozmanitosti je vymezení ploch smíšených nezastavěného území. Jejich využití se přednostně předpokládá pro plochy přírodní zeleně, plochy ÚSES, louky, zahrady, sady, trvale zatravněné plochy a pastviny, tedy zemědělské plochy s vyšší ekologickou stabilitou, příznivé pro rozvoj a zachování a rozvoj druhů.

#### 4.8 Změna vzhledu krajiny, krajinný ráz

Krajinným rázem se rozumí zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti. Krajina je zákonem chráněná před činností snižující její přírodní a estetickou hodnotu. Předmětem ochrany krajinného rázu jsou všechny přírodní, kulturní, historické a estetické charakteristiky a hodnoty krajiny.

**Obr. 4.1: Ortofotomapa obce Žďárky (<http://maps.google.cz>)**



Obec Žďárky je lokalizována krajinářsky hodnotné podhorské krajině Broumovska na rozhraní Jestřebích hor a Hronovské kotliny, v kterou přechází území v jižní části. Přírodní dominantou v území je Bartoňova hora nad obcí s pravidelnými pásy mezí, v pozadí vrch Borek a zalesněný hřbet Vysokosrbské kuesty. Obec je situována historicky v nivě potoka Brlenky, odkud se zástavba později rozšířila do stran, především do údolí severně pod Šulcovu horu. Stavební dominanta obci chybí, v obci se zachovalo několik roubených stavení a poměrně značné množství drobných sakrálních památek včetně dřevěné zvoničky.

Katastrální území Žďárky je charakterizované středním měřítkem, které vytvářejí zemědělsky využitě pozemky, tvořené bloky orné půdy, pásy luk a pastvin, a plochy lesa, rozdělené vodními toky, případně s doprovodnými břehovými porosty (Obr. 3.2).

Cizorodým prvkem v území je zástavba řadovými domy a nové, importované typy katalogových rodinných domů, které v prostředí blízkém CHKO působí rušivě. Nešvarem současné doby je budování masivního oplocení, ať už z kamene, nebo nepůvodních dřevin, zatímco charakteristické jsou zde skromné nízké laťkové ploty nebo stavení bez oplocení.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vymezují pro zachování a rozvoj hodnot vzniklých spolupůsobením přírodních a lidských vlivů, jejichž výsledkem je jedinečný krajinný ráz, oblasti a podoblasti oblasti krajinného rázu, přičemž jižní část území obce Žďárky náleží dle tohoto vymezení do oblasti krajinného rázu 4 Náchodsko a severní část do oblasti krajinného rázu 2 Broumovsko (Obr. 4.2 – rozděleno modrou čarou) a zde do podoblasti 2c – Žacléřsko – Jestřebí hory (rozdělení podoblastí ohraničeno na Obr. 4.2 přerušovanou čarou).

**Obr. 4.2: Oblasti se shodným krajinným typem (zdroj ZÚR KHK)**



V rámci oblastí a podoblastí krajinného rázu jsou stanoveny cílové charakteristiky jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny. Území obce Žďárky je řazeno k lesozemědělskému typu krajiny, na Obr. 4.2 vyjádřenému světle zelenou barvou. Lesozemědělské krajiny, které na území Královéhradeckého kraje převažují, jsou bohaté z hlediska druhové rozmanitosti. Tyto krajiny mají převážně polootevřený charakter a tvoří je mozaika lesních a zemědělských ploch, rozptýlená vegetace v krajině, území vesnic, menší vodní plochy a ostatní plochy.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje stanovují pro celé území kraje z důvodu zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny tyto obecné zásady:

- Zemědělskou krajinu členit (ale neuzavírat) rozptýlenou zelení, umožňující průhledy krajinou pro zvýraznění její hloubky nebo různých dominant.
- Nevytvářet nová urbanizovaná území.

Jako podklad pro činnost Správy CHKO Broumovsko byl zpracován materiál Preventivní hodnocení území CHKO Broumovsko z hlediska krajinného rázu (Atelier V, 2010) a následující informace čerpají z materiálu Ing.arch. et Ing. Kateřiny Štréblové Hronovské, přibližující hlavní zásady tohoto materiálu (část informací je citována doslovně):

Preventivní hodnocení území CHKO Broumovsko z hlediska krajinného rázu vymezuje na území CHKO 31 krajinných prostorů (KP), tj. území se zřetelnou charakterovou odlišností od jiných prostorů nebo o místa zřetelně prostorově ohraničená a vymezená, které jsou vizuálně rozpoznatelná – tzv. konvizuální segmenty krajiny. Vymezené krajinné prostory byly rozděleny do třech pásem odstupňované ochrany krajinného rázu na základě identifikace a klasifikace znaků jednotlivých charakteristik a soustředění znaků a hodnot krajinného rázu. Území obce Žďárky, ležící v CHKO Broumovsko, je situováno v krajinném celku KC-B Jestřebí hory – Radvanická vrchovina a je zahrnuto do II. pásma ochrany krajinného rázu, tj. do oblasti s vysokou ochranou krajinného rázu.

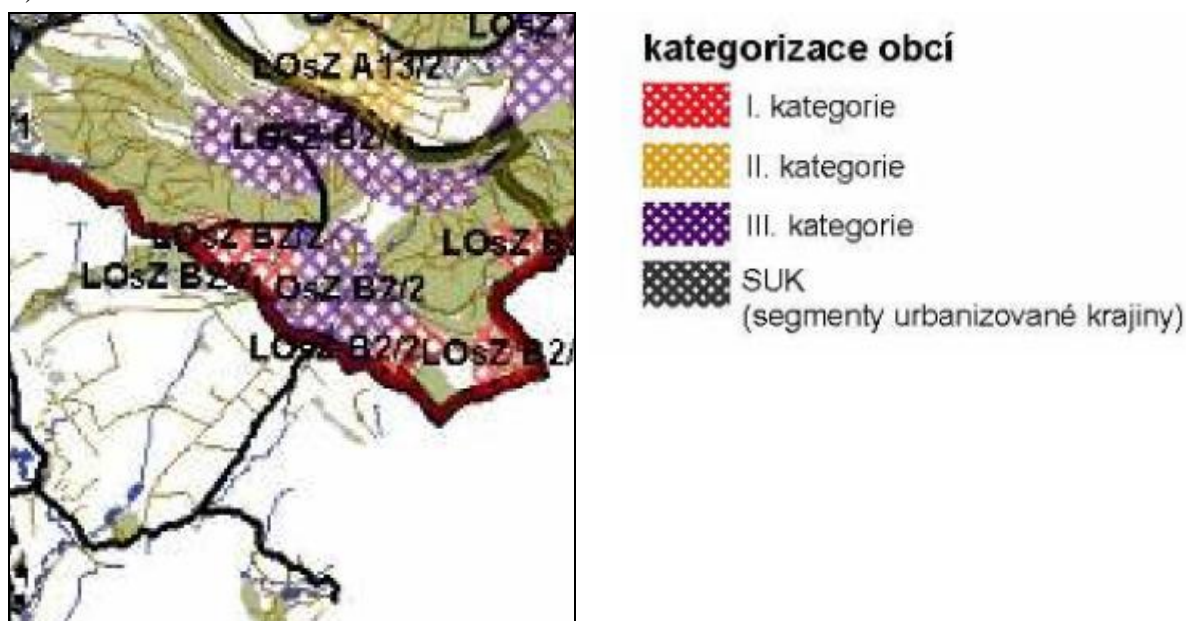
Z hlediska ochrany krajinného rázu nelze v krajině CHKO Broumovsko umísťovat stavby a stavební soubory mimo území sídel do volné krajiny, plošně rozšiřovat zástavbu v rozporu s charakteristickými a dochovanými rysy urbanistické struktury sídel, ovlivňovat siluety sídel stavbami nebo změnou využití území, které by zasahovaly do tradičního měřítka zástavby a do harmonického měřítka krajiny.

Pro pásmo II. – území s vysokým stupněm ochrany krajinného rázu materiál definuje následující podmínky ochrany:

V pásmu II. je nutné novou výstavbou, přestavbou nebo změnou využití území respektovat existující charakteristické a cenné vizuální vztahy zástavby a krajinného rámce včetně existujícího vztahu zastavených a nezastavených ploch. Nová zástavba dotváří urbanistickou strukturu na volných plochách uvnitř zastaveného území mimo lokality s typickými znaky tradiční zástavby a urbanistické struktury. Výstavba je možná v okrajových částech existující zástavby, zejména v kontextu s existujícími lokalitami novodobé zástavby. Nesmí přitom dojít k negativní změně existující siluety zástavby nebo výraznému narušení přechodu zástavby do krajiny. Nová výstavba nebo změna využití území nesmí výrazněji snížit význam přírodních prvků a struktur krajiny v krajinné scéně. Při hodnocení vlivu záměru na krajinný ráz nelze v pásmu II připustit silný zásah do některého z pozitivních znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu, zejména do přírodních a estetických hodnot, do ZCHÚ, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů. V pásmu II nelze připustit takové zásahy, které jsou v souhrnu z hlediska míry zásahu do hodnot krajinného rázu na hranici přijatelnosti.

Další úroveň ochrany krajinného rázu je v CHKO Broumovsko kategorizace sídel a lokalit se zástavbou, které jsou rozděleny do čtyř kategorií, a to zejména v závislosti na dochovanosti urbanistické struktury a možnostech změn v této struktuře, dochovanosti architektonických hodnot a typického charakteru zástavby. Pro jednotlivé kategorie lokalit se zástavbou jsou stanoveny poměrně podrobné podmínky ochrany krajinného rázu (regulativy) k účelu ochrany struktury zástavby a ochrany charakteru zástavby.

**Obr. 4.3: Kategorizace sídel v CHKO Broumovsko – Žďárky** (zdroj Štreblová Hronovská, K., 2011)



Lokality se zástavbou obce Žďárky, které jsou lokalizovány v CHKO, byly zařazeny do I. a III. kategorie sídel:

**Sídla a lokality se zástavbou I. kategorie** zahrnuje území, ve kterých má zástavba mimořádně silný vliv na vznik výrazného rázu krajiny a kde přírodní rámec (morfologie terénu a vegetační kryt) dotváří estetické hodnoty a harmonii krajiny. Zejména zahrnuje území se zástavbou, která má dochované tradiční formy, zřetelný architektonický výraz, architektonické a památkové hodnoty. Též se jedná o krajinné segmenty, kde výrazně dochovaná historická struktura zástavby je zcela typická, dokládá způsob osídlení území, obhospodařování zemědělských ploch a spoluvytváří typickou krajinnou scénu.

K účelu ochrany struktury zástavby byly definovány podmínky ohledně zachování historické struktury zástavby, zpravidla bez možnosti jejího rozšíření (tzn. rozvoj obce je ukončen a bude dále směřovat k přestavbě a obnově existujících objektů a nová výstavba je možná pouze výjimečně). Nutná je ochrana dochované siluety sídla a jeho vizuální projev v krajině.

**Do III. kategorie sídel a lokalit se zástavbou** spadají venkovská sídla a lokality se zástavbou, které nevynikají významnými urbanistickými ani architektonickými či památkovými hodnotami, jejich projev v obrazu krajiny je však do značné míry harmonický. Rozvoj sídla je možný pouze v návaznosti na existující zástavbu sídla. Nová výstavba na okrajích existující zástavby musí být navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Doplnění a přestavby struktury sídla musí směřovat k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahu v krajině.

Návrh ÚP Žďárky umísťuje rozvojové plochy téměř výlučně v přímé návaznosti na současně zastavěné území obce a lokalizuje je převážně do poloh, v kterých nehrozí ovlivnění krajinného rázu a krajinných dominant. Rozloha nových zastavitelných ploch a jejich využití, které v nejvíce frekventovaných plochách BV odpovídá zástavbě rodinnými domy bez hospodářského zázemí, však nekoresponduje zcela s typickým obrazem venkovské zástavby řešeného území.

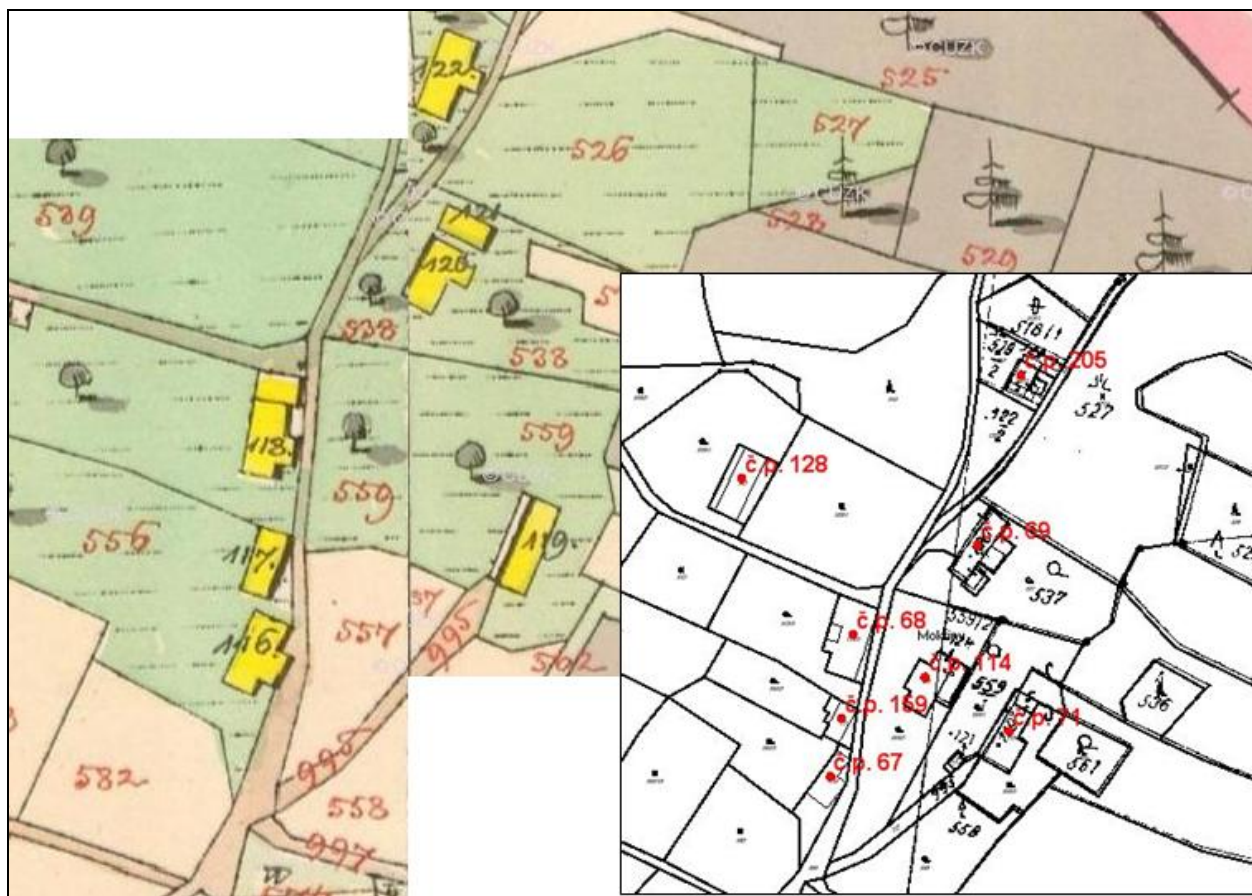
Jednou ze sporných lokalit z tohoto hlediska je soubor ploch ve středu obce Z1 až Z4 s příslušnými plochami dopravní infrastruktury Z28, který je umístěn ve svažitém terénu a po výstavbě se stane jedním z určujícím prvků tvářnosti obce. Soubor ploch přechází do návrhu ÚP Žďárky z platného ÚPO. Návrh ÚP Žďárky zmírňuje její vliv obklopením plochami izolační zeleně.

Ze zásady vymezení návrhových ploch v přímé návaznosti na současně zastavěné území obce se vymyká plocha Z19. Jedná se částečně o plochu přestavby v místě dvou objektů zemědělské výroby, které jsou v dezolátním stavu. Za podmínky dodržení zásad výstavby v CHKO si lze v dané lokalitě obytný venkovský objekt, případně s hospodářským zázemím, představit.

Naopak lokality na Bartoňově hoře se vymykají zásadám ochrany krajinného rázu, neboť jej narušují tím, že zasahují do obrazu jeho stěžejní dominanty – jedná se především o plochu Z18, částečně Z9 a plochu K1, které změní obraz místa z dálkových pohledů, a plochu Z13, jejíž vymezení neodpovídá pravidlům struktury zástavby v řešeném území.

Osada Mokřiny patří v obci Žďárky z hlediska dochování sídel a lokalit se zástavbou k tomu nejcennějšímu, co lze v obci nalézt. Stávající struktura zástavby se za téměř 200 let nezměnila – viz Obr. 4.4. Osada se tak pro svůj půvab a vizuální harmonii může stát obec Žďárky jednou z nejdůležitějších atraktivit. Doplnění osady novou zástavbou se nejeví jako vhodné, neboť nová výstavba, a to i v případě, že bude citlivě řešena, má potenciál narušit „genius loci“ řešeného prostoru.

**Obr. 4.4: Porovnání zástavby v osadě Mořiny v 1. pol. 19. a 21. století (zdroj <http://archivnimapy.cuzk.cz/>, <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>)**



Návrh územního plánu stanovuje výškovou regulaci zástavby v jednotlivých plochách počtem podlaží a intenzitu stavebního využití pozemků v plochách s rozdílným způsobem využití při zohlednění stávajícího charakteru zástavby a dochovaného krajinného rázu. Využití zastavitelných ploch Z8 a Z10 podmiňuje návrh ÚP pořizemím územních studií.

## **5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI**

### **5.1 Systém NATURA 2000**

Podle závěrů zjišťovacího řízení, které provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje a Správa CHKO Broumovsko, byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Z tohoto důvodu není předmětem hodnocení vlivů Územního plánu Žďárky na životní prostředí hodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality podle ustanovení § 45i zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, které upravují tzv. hodnocení důsledků koncepcí a záměrů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

### **5.2 Skladebné části ÚSES**

Územní plán Žďárky jednoznačně vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability krajiny a to jak v oblasti vyšších skladebných částí ÚSES (RBK 765/2), jejichž upřesnění požaduje nadřazená dokumentace, tak i doplnění a scelení sítě lokálních biocenter a biokoridorů.

Plochy a koridory ÚSES jsou nezastavitelné, návrhová plocha Z21 (RI), která je vymezena v rámci LBK 409, je proto ve střetu s funkcí místního biokoridoru. V této ploše se jedná o stabilizaci stávajícího stavu, neboť drobná chata je již na dané ploše situována.

### **5.3 VKP**

Významné krajinné prvky (VKP) jmenovitě uvedené ustanovením § 3 písmeno b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v k. ú. Žďárky jsou lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy. Návrh územního plánu předpokládá zásah do údolní nivy potoka Brlenka v plochách Z3, Z4 a Z5 – aktivní zóna záplavového území, a dále v účelově opodstatněné ploše Z25 (TI), určené pro ČOV.

Jiné zásahy do VKP nejsou předpokládány.

### **5.4 CHKO Broumovsko**

V chráněné krajinné oblasti návrh ÚP Žďárky vymezuje zastavitelné plochy Z6 (BV), Z8 (BV), Z9 (BV), Z13 (BV), Z14 (BV), Z15 (BV), Z17 (SV), Z18 (SV), Z20 (SV), Z 21 (RI), Z23 (PV), Z26 (TO), Z31 (DS), 32 (DS) a K1 (NL). Vliv těchto ploch na chráněnou krajinnou oblast se týká především ovlivnění krajinného rázu řešeného území, evidovaných

lokalit ochrany přírody, fauny a flóry. Tyto vlivy byly diskutovány v samostatných kapitolách 4.7 a 4.8 posouzení vlivů na životní prostředí.

## 6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení

Odhad významnosti vlivů posuzované koncepce byl řešen pomocí metodiky vyhodnocování vlivů liniových staveb na životní prostředí (Bajer a kol., 2000). Přestože metodika je vypracována pro konkrétní typ záměrů, je vhodná rovněž pro posouzení vlivu návrhových ploch územního plánu, neboť umožňuje propojení všech kritérií do jedné, snadno hodnotitelné a objektivně porovnatelné veličiny. V souladu s touto metodikou jsou jednotlivé záměry ohodnoceny koeficientem významnosti, který v sobě zahrnuje velikost vlivu, jeho časový rozsah, reverzibilitu vlivu a další parametry a nabývá následujících hodnot:

- významný nepříznivý vliv: - 8 až - 11
- nepříznivý vliv: - 4 až - 7
- nevýznamný až nulový vliv: 0 až - 3
- příznivý vliv: 1

Výpočet koeficientu významnosti vychází ze zásady přímého vztahu mezi velikostí vlivu a jeho časovým rozsahem, a proto jsou tato dvě kritéria mezi sebou vynásobena. Další kritéria jsou již prostě přičtena. Možnost ochrany je stanovena jako číslo mezi 0 - 1 a vyjadřuje účinnost ochrany od 0 % (=0) do 100 % (=1).

**Koeficient významnosti** = - (velikost × časový rozsah) + reverzibilita + citlivost území + mezinárodní vlivy + zájem veřejnosti + nejistoty

pro velikost vlivu < 0 platí:

**Koeficient významnosti výsledný** = - koeficient významnosti × (1 - možnost ochrany)

při velikosti vlivu = 0 je koeficient významnosti a koeficient výsledný = 0

při velikosti vlivu = 1 je koeficient významnosti a koeficient výsledný = 1

Kritéria, podle kterých se hodnotí koeficient významnosti, nabývají následujících hodnot:

**Velikost vlivu:**

- významný nepříznivý vliv -2
- nepříznivý vliv -1
- nevýznamný až nulový vliv 0
- příznivý vliv 1

**Časový rozsah:**

- trvalý -3
- dlouhodobý -2
- krátkodobý -1

**Reverzibilita:**

- nevratný -3
- kompenzovatelný -2
- vratný -1

**Citlivost území (území zvláště chráněná dle příslušných právních předpisů):**

- ano -1
- ne 0

**Mezinárodní vlivy:**

- ano -1
- ne 0

**Veřejnost:**

- ano -1
- ne 0

**Nejistoty (neurčitosti v predikci vlivů):**

- ano -1
- ne 0

**Možnost ochrany:**

- úplná 1
- částečná 0,1 - 0,9
- nemožná 0

Míra vlivu záměru na jednotlivé složky životního prostředí je doplněna o popis nejvýznamnějších střetů. Hodnocení velikosti vlivu bylo provedeno pomocí Katalogu kritérií pro vyhodnocení významnosti vlivu na životní prostředí, který je součástí výše zmíněné metodiky. Hodnocení lokalit je zatíženo určitou mírou neurčitosti, neboť se jedná pouze o vymezení ploch, pro které není známa konkrétní podoba jednotlivých záměrů. Při identifikaci potenciálně negativních vlivů byly zkoumány i možné kumulativní a synergické vlivy.

V případě, že byl identifikován střet vlivu koncepce s některým z limitů, neznamená to automaticky, že dojde k negativnímu ovlivnění. Je zde identifikováno riziko, které bude v budoucnu předmětem dalšího hodnocení při posuzování vlivu záměrů na životní prostředí v rámci procesu EIA podle zákona 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Tabulce 6.1 je hodnocena velikost potenciálního vlivu vymezení jednotlivých zastavitelných ploch na životní prostředí. Míra vlivu každého záměru na složky životního

prostředí je vyjádřena v maticové tabulce, nejvýznamnější střety jsou popsány a ohodnoceny v následujících kapitolách. Základem pro stanovení závažnosti vlivu jsou expertní odhady, které identifikují počet a rozsah střetů rozvojových záměrů s územními a environmentálními limity využití území. Pro návrhové plochy, u nichž je identifikován nepříznivý vliv, je dále zjištěn koeficient významnosti.

**Tab. 6.1: Hodnocení velikosti vlivu ploch ÚP na složky ŽP**

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Veř.zdraví.	soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Bio, flóra, fauna	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
Z1	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	-2
Z2	BV	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	-1	-2
Z3	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	-2	0	-1	-2
Z4	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	-2	0	-1	-2
Z5	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	-2	0	-1	0
Z6	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	-1	0
Z7	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
Z8	BV	0	0	0	-1	-2	0	0	0	0	0	0	-1
Z9	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	-2
Z10	BV	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	-1	-1
Z11	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	-1
Z12	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z13	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	-1	-1
Z14	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-1	0
Z15	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0
Z16	SV	0	0	0	+1	-2	0	0	0	0	0	0	0
Z17	SV	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0
Z18	SV	0	0	0	+1	-1	0	0	0	0	0	-1	-2
Z19	SV	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	-1
Z20	SV	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	-2
Z21	RI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	0
Z22	PV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0
Z23	PV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z24	VS	-1	0	0	+1	-1	0	0	0	0	0	-1	0
Z25	TI	0	0	+1	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
Z26	TO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z27	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0
Z28	DS	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
Z29	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z30	DS	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
Z31	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0
Z32	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z33	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Veř.zdraví.	soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Bio, flóra, fauna	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
Z34	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z35	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0
Z36	BV	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
P1	DS	0	0	+1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
P2	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P3	DS	0	0	+1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
P4	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	-1	0
K1	NL	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	-	-2
VU1	ÚSES	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	+1	0	0

### 6.1 Vliv na ovzduší a klima

Vlastní návrh Územního plánu Žďárky nezakládá předpoklad významné změny imisní situace v obci nebo jejím bezprostředním okolí, ani vliv ÚP Žďárky na změnu klimatu není předpokládán.

### 6.2 Fyzikální vlivy – hluk

Z hlediska předběžné opatrnosti je třeba upozornit na možný vliv plochy smíšené výrobní Z24 (VS) na zvýšení akustické zátěže v plochách SV. Plocha smíšená výrobní je však malého rozsahu a oddělena izolační zelení, pravděpodobnost střetu je velmi nízká a řešitelná v rámci navazujících řízení. Je proto hodnocena mírně nepříznivě, tj. hodnotou -1.

Výpočet koeficientu významnosti pro tyto plochy je proveden v Tabulce 6.2.

**Tab. 6.2. Výpočet koeficientu významnosti ploch pro vliv na hluk – plocha Z24 (VS)**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>dlouhodobý</b>	-2	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>vratný</b>	-1	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost – <b>ne</b>	0	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,5
Koeficient významnosti	<b>-2</b>	<b>Nevýznamný až nulový vliv</b>	

### 6.3 Vliv na obyvatelstvo, veřejné zdraví, sociálně-ekonomické vlivy

Vlivy záměru na obyvatelstvo můžeme rozdělit do dvou hlavních skupin:

- vliv na veřejné zdraví
- sociálně-ekonomický vliv

### 6.3.1 Vliv na veřejné zdraví

Hodnocení zdravotních rizik v souvislosti s vymezením ploch s rozdílným způsobem využití je v přímé souvislosti s posouzením imisní a hlukové zátěže obce Žďárky, případně souvisejícího území v širším měřítku.

Hodnocení rizika (Risk Assessment) je postup, který využívá syntézu všech dostupných údajů a nejlepší vědecký úsudek pro určení druhu a stupně nebezpečnosti představovaného určitým faktorem, dále určení, v jakém rozsahu byly, jsou, nebo v budoucnu mohou být působení tohoto faktoru vystaveny jednotlivé skupiny populace a konečně charakterizace existujících či potenciálních rizik z uvedených zjištění vyplývajících. V procesu hodnocení rizika je nutno identifikovat dvě základní veličiny:

- Nebezpečnost (Hazard) - vlastnost látky způsobovat škodlivý účinek na zdraví člověka či na životní prostředí.
- Riziko (Risk) je vyjádřeno jako matematická pravděpodobnost, s níž za definovaných podmínek (za definované expozice) může dojít k poškození zdraví.

Ve fázi hodnocení vlivu záměrů územního plánu nelze identifikovat imisní zátěž ani akustickou expozici, kterým bude obyvatelstvo potenciálně vystaveno. Podklady hodnocené v této fázi územně plánovací dokumentace pouze vymezují limitní rozsah ploch a konkrétní akustické a rozptylové studie budou podle potřeby provedeny až při posuzování konkrétních záměrů výstavby.

Po vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na kvalitu ovzduší a akustickou zátěž byl pro rozvojové plochy návrhu ÚP zvolen nevýznamný až nulový vliv (0). Nulová varianta byla zvolena z důvodu, že rozvojové plochy návrhu územního plánu nemají potenciál způsobit nepříznivý vliv na veřejné zdraví.

Naopak plocha technické infrastruktury Z25 je hodnocena pozitivně a s ní komplexní záměr vybudování systému odvádění a likvidace odpadních vod.

Z hlediska zvýšení bezpečnosti v obci lze posuzovat kladně koridory P1 až P4 pro rozšíření místních komunikací a silnice III/3032.

### 6.3.2 Sociálně-ekonomický vliv

Návrh ÚP Žďárky vytváří podmínky a předpoklady pro zvýšení počtu pracovních míst v řešeném území tím, že vymezuje plochu smíšenou výrobní Z24 (VS). Pozitivní vliv lze přisoudit rovněž vymezení ploch smíšených obytných venkovských (SV), které umožní mimo realizaci staveb pro bydlení výstavbu hospodářských usedlostí, staveb občanského vybavení, staveb ubytovacích zařízení a staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenaruší užívání staveb v okolí a nesníží kvalitu prostředí. Tyto plochy mají potenciál stabilizovat obyvatele v daném území.

Nepříznivě lze hodnotit, že návrh ÚP Žďárky vymezuje více než 13 ha plochy BV, určené k bydlení blízkému se městského typu, aniž by byly posíleny plochy pro sport. V obci je fotbalové hřiště, tenisové kurty a požární nádrž, která je využívána i v zimě jako ledová plocha. Zcela však chybí dětské hřiště, jehož potřeba byla prokázána v rámci diplomové práce (Jermanová, M., 2014), jejímž podkladem bylo dotazníkové šetření provedené v září 2013. Návrh ÚP Žďárky naopak lokalizuje plochu bydlení Z8 v prostoru, který je využíván občany obce ke sportovním a společenským akcím pod širým nebem (požární sport, pálení čarodějnic s lampionovými průvody a podobně). Za této situace lze hodnotit změnu funkčního využití plochy Z8 vzhledem k plnění sociálních funkcí sídla nepříznivě.

**Tab. 6.3. Výpočet koeficientu významnosti ploch pro sociálně-ekonomický vliv – plocha Z8 (BV)**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ne</b>	0
Citlivost – <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,2
Koeficient významnosti	<b>-5,8</b>	<b>Nepříznivý vliv</b>	

Plocha přechází do návrhu ÚP z platného územního plánu obce a je v ní již vybudována převážně většina inženýrských sítí. Možností ochrany je využití územní studie k vymezení veřejných prostranství v rámci plochy, aby si lokalita zachovala alespoň zčásti svoji společenskou funkci.

## 6.4 Vliv na půdu

Zábor zemědělského půdního fondu je jedním z nejvýznamnějších vlivů návrhu ÚP Žďárky na životní prostředí. Rozbor vlivu návrhových ploch na zemědělský půdní fond byl předmětem Kap. 4.1. Zábor ZPF je následně hodnocen podle následující škály významnosti, hodnocení jednotlivých ploch je uvedeno v Tab. 6.1:

### Významný nepříznivý vliv (-2):

- záměr představuje zábor ZPF o rozloze větší než 10 ha,
- pozemky s nejvyššími povolenými třídami ochrany představují zábor větší než 1 ha.

### Nepříznivý vliv (-1):

- záměr představuje zábor ZPF o rozloze od 0,3 do 10 ha,
- pozemky s nejvyššími povolenými třídami ochrany představují zábor do 1 ha .

### Nevýznamný až nulový vliv (0):

- záměr představuje zábor ZPF o rozloze pod 0,3 ha nebo pod 0,1 ha pozemků s nejvyššími povolenými třídami ochrany,
- záměr nepředstavuje zábor ZPF.

**Příznivý vliv (+1):** záměr potenciálně vytváří předpoklad pro rozšíření rozlohy ZPF.

Jednotlivé plochy ÚP Žďárky, pokud jsou vymezeny na ZPF, jsou v převážné většině hodnoceny velikostí vlivu 0 nebo -1 (plochy od 0,3 do 10 ha na zastavitelných BPEJ nebo plochy od 0,1 ha do 1 ha na ZPF v I. nebo II. třídě ochrany – viz Tab. 6.1), Čtyři hlavní rozvojové plochy Z2 (BV), Z8 (BV), Z10 (BV) a Z16 (BV) jsou je hodnoceny vlivem -2. Jedná se o plochy o rozsahu nad 2 ha (spojené plochy Z1 až Z4 nad 3 ha) zcela lokalizované na půdách v I. a II. třídě ochrany ZPF.

Výpočet koeficientu významnosti pro tyto plochy je předmětem Tab. 6.4 až 6.6. Citlivost je hodnocena velikostí -1, pokud se jedná o půdy v I. a II. třídě ochrany ZPF, nebo pokud se jedná o lokality v CHKO.

Možnost ochrany je zvolena částečná v hodnotě 0,5 a ochranou se rozumí dále následující kroky:

- Využití nástroje územní studie k určení etapizace zástavby jednotlivých ploch, u kterých to bude možné.
- V konkrétní projektové dokumentaci jednotlivých záměrů upřednostňovat řešení s minimalizujícím vlivem na ZPF, především na půdy vysoké bonity.
- Při povolování zástavby na plochách odnímaných ze ZPF postupovat tak, aby byla zachována možná zemědělská obslužnost neodňatých zemědělsky obhospodařovaných pozemků a aby odnímané pozemky byly co nejučelněji využity.
- Péče o sejmutou ornici a její následné využití.

**Tab. 6.4: Výpočet koeficientu významnosti pro plochy s velikostí vlivu na půdu -1, citlivost -1 (Z5, Z6, Z7, Z9, Z13, Z18, Z24, Z28, Z30, Z36, P1, P3, K1)**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,5
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-4</b>	<b>Nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.5: Výpočet koeficientu významnosti pro plochy s velikostí vlivu na půdu -1, citlivost 0 (Z11)**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ne</b>	0	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,5
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-3,5</b>	<b>Nevýznamný až nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.6: Výpočet koeficientu významnosti pro plochy Z2 (včetně Z1, Z3, Z4), Z8, Z10, Z16 s velikostí vlivu na půdu -2**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,5
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-5,5</b>	<b>Nepříznivý vliv</b>	

### 6.5 Vliv na půdu – projevy půdní eroze

Zvýšení retenční schopnosti území je podpořeno umožněním realizace liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny v zemědělských plochách. Část zemědělsky využívaných ploch je návrhem územního plánu vymezena jako plochy smíšené nezastavěného území. Jejich využití se přednostně předpokládá pro plochy přírodní zeleně, plochy ÚSES, louky, zahrady, sady, trvale zatravněné plochy a pastviny, tedy zemědělské plochy s vyšší ekologickou stabilitou. Rozptýlená krajinná zeleň a realizace protierozních opatření bude mít pozitivní vliv na zachycení přívalových dešťových vod, zpomalení jejich odtoku a udržení vody v krajině.

### 6.6 Vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa

Zastavitelné plochy návrhu ÚP Žďárky nevyžadují zábor lesních pozemků. Zastavitelné plochy Z14 (BV), Z20 (SV), Z21 (RI), Z31 (DS), Z32 (DS) a částečně Z19 (SV) jsou lokalizovány do vzdálenosti 50 m od hranice lesa, což znamená z hlediska metodiky nevýznamný až nulový vliv

### 6.7 Vliv na horninové prostředí

Zastavitelné plochy návrhu ÚP Žďárky nejsou ve střetu s poddolovaným územím ani s plochami sesuvů. Vliv na horninové prostředí je nulový.

### 6.8 Vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru

Z hlediska vlivů na biologickou rozmanitost mají návrhové plochy ÚP Žďárky ve svém důsledku nevýznamný až nulový vliv (0), neboť jejich využití

- nepředstavuje možnost šíření alergenních plevelů a ruderálních rostlin do okolí,
- nepředstavuje možnost výskytu (zavlečení) obtížných živočichů do okolí,
- nepředstavuje riziko přenosu nálezů.

Rovněž vliv na faunu a flóru se dá předpokládat pro většinu ploch vliv nevýznamný až nulový (0), jehož charakteristika je dána následující škálou významů:

- lokalizace záměru nezasahuje do míst trvalého výskytu populací zvláště chráněného genofondu,
- záměr nezasahuje floristicky a faunisticky hodnotná stanoviště,
- realizace záměru kompenzuje ztrátu prostorů pro hnízdění (reprodukcii zvláště chráněných živočichů) vytvořením náhradních ploch a prostorů.

Plochy pro skladebné části ÚSES (v Tab. 6.1 zastoupené veřejně prospěšným opatřením VU1 pro RBK 765/2) jsou z tohoto hlediska hodnoceny kladně, neboť zabezpečují prostor pro vývoj populací rostlin a živočichů typických pro dané území.

## 6.9 Vliv na vodu

Vliv ploch návrhu ÚP Žďárky na podzemní, povrchovou vodu a odtokové poměry v území je podrobně řešen v Kap. 4.4. Uplatnění Územního plánu Žďárky bude mít pozitivní vliv na stav likvidace odpadních vod obce a následně na kvalitu vod povrchových, proto je také plocha Z25 určená pro výstavbu ČOV hodnocena kladně.

Část zastavitelných ploch je vymezena v kolizi s aktivní zónou záplavového území je vymezeno několik zastavitelných ploch. Mimo nekonfliktní plochu Z31 (DS) pro zkvalitnění dopravní obsluhy řešeného území/dopravu v klidu, která nebude bránit rozlivu (vliv 0), a plochy Z25 pro ČOV nutně umístěnou na toku (vliv 0), se jedná o zastavitelnou plochu Z5 (BV), část zastavitelné plochy Z4 (BV) a okrajově o zastavitelnou plochu Z3 (BV). Tyto plochy jsou z hlediska vlivu na povrchový odtok negativně hodnoceny, s to velikostí vlivu -2, pokud se jedná o umístění v aktivní zóně. Významnost vlivu viz Tab. 6.7 a 6.8, citlivost je oceněna koeficientem -1, neboť se jedná o zásah do údolní nivy. Možnost ochrany je významná v plochách Z3 a Z4, v kterých je možné se výstavbě v aktivní zóně vyhnout situováním zahrad domů do záplavové oblasti, a částečná v ploše Z5, která je lokalizována plošně převážně v aktivní zóně. Plocha byla vymezena Změnou č. 1 ÚPO Žďárky, která předcházela vymezení záplavového území. Možností ochrany v této ploše je výstavba rodinného domu v JZ okraji lokality, upřesnění vymezení aktivní zóny záplavového území v měřítku plochy a absence oplocení a umístění překážek, bránících odtoku.

**Tab. 6.7: Výpočet koeficientu významnosti vlivu na povrchový odtok – plochy Z3, Z4**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>zvýšená</b>	0,7
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-3,3</b>	<b>Nevýznamný až nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.8: Výpočet koeficientu významnosti vlivu na povrchový odtok – plocha Z5**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,3
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-7,7</b>	<b>Nepříznivý vliv</b>	

### 6.10 Vliv na ÚSES, VKP a dřeviny rostoucí mimo les

Územní plán Žďárky respektuje biokoridor regionální úrovně a vymezuje jej jako veřejně prospěšné opatření VU1 (hodnoceno +1). Dále sceluje a doplňuje síť místního územního systému ekologické stability, biocentra lokálního významu BC1, BC2, BC3 a BC4 a biokoridory lokálního významu BK1, BK2, BK5, BK6, LK409 a LK410. Územní systém ekologické stability je Územním plánem Žďárky respektován.

S LBK 409 je ve střetu zastavitelná plocha Z21 (RI). Jedná se o lokalitu, kde jsou blízko sebe umístěny tři drobné stavby rekreačních chat, z nichž ta nejmenší není zapsána v katastru nemovitostí. Vliv tohoto střetu je hodnocen mírně nepříznivě, možnost ochrany je rozšíření lokálního biokoridoru v řešeném prostoru. Návrhem řešení je rovněž stabilizovat stávající stav, nepřipustit novou výstavbu rekreačního objektu většího rozsahu.

**Tab. 6.9: Výpočet koeficientu významnosti plochy Z21 (RI) na ÚSES**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>ano</b>	0,7
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-2,4</b>	<b>Nevýznamný vliv</b>	

Vzhledem k VKP návrh územního plánu předpokládá zásah do údolní nivy potoka Brlenka v plochách Z3 (BV), Z4 (BV) a Z5 (BV) – aktivní zóna záplavového území. Tento vliv byl již hodnocen v Kap. 6.9. Umístění plochy technické infrastruktury Z25 (TI) při vodním toku je provozní nezbytností.

Z hlediska možnosti poškození stromů a porostů rostoucích mimo les se jedná o rozvojovou plochu Z14 (BV). Škála pro velikost vlivů na poškození stromů a porostů rostoucích mimo les je následující:

**Významný nepříznivý vliv (-2) (mimo jiné):**

- lokalizace záměru vyžaduje odkácení více jak 1 000 m<sup>2</sup> souvislých keřových nebo náletových porostů dřevin,

### Nepříznivý vliv (-1):

- lokalizace vyžaduje kácení mimolesních porostů dřevin s nižší sadovnickou hodnotou (do stupně 3), případně kácení dřevin v polohách, které neznamenají unikátnost, funkční nebo estetickou nezastupitelnost dotčených porostů dřevin,
- lokalizace záměru vyžaduje odkácení více jak 40 m<sup>2</sup> souvislých keřových nebo náletových porostů dřevin,
- realizace záměru znamená akceptovatelnou změnu hydrických, trofických či jiných přírodních poměrů, která nepovede k následnému úhynu mimolesních porostů dřevin.

Výše uvedená plocha je hodnocena velikostí vlivu v hodnotě -1, citlivost je zvolena rovněž v hodnotě -1, neboť se jedná o zásah do porostů v rámci CHKO.

**Tab. 6.10: Výpočet koeficientu významnosti pro vliv poškození stromů rostoucích mimo les – plocha Z14**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ne</b>	0
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>minimální</b>	0,2
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-5,6</b>	<b>Nepříznivý vliv</b>	

### 6.11 Vliv na hmotné statky a kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Převážní část zastavitelných ploch návrhu ÚP Žďárky je okrajově nebo cele ve střetu s územím archeologických nálezů kategorie II, je proto nutno je hodnotit mírně nepříznivě. Výpočet koeficientu významnosti pro tyto plochy uvádí tabulka 6.11. Možností ochrany je provedení včasného záchranného archeologického výzkumu v dotčených lokalitách.

**Tab. 6.11: Výpočet koeficientu významnosti na ÚAN pro plochy s velikostí vlivu -1**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ne</b>	0	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,5
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-3,5</b>	<b>Nevýznamný až nepříznivý vliv</b>	

Celé území obce je však nutné pokládat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Při respektování ustanovení § 21-24 citovaného zákona nebudou mít zastavitelné plochy na archeologické dědictví negativní vliv.

## 6.12 Vliv na krajinu

Potenciálně problematické plochy byly již vyjmenovány v Kap. 4.8. Zvolená metodika hodnotí vliv na krajinný ráz následovně:

### Významný nepříznivý vliv (-2):

- záměr znamená realizaci nových měřítkem nebo soustředěním nápadných objektů do krajiny oproti měřítku (soustředění) stávající urbanistické struktury dotčeného území,
- záměr znamená realizaci pohledově významného technického prvku do krajiny (výrazné bodové a prostorové dominanty, výrazné nadzemní linie, průseky lesními a liniovými porosty), případně dominantní změnu blízkého pohledového horizontu,
- záměr zcela mění nebo potlačuje kulturně celostátně nebo regionálně významné historické hodnoty území likvidací původních dokladů využití a kultivace krajiny (ráz historických sídel nebo jejich částí, mlýny, hutě, hamry, rybníční soustavy, technické památky, agrární terasy, prostory historicky významných událostí) nebo likviduje stávající, pohledově určující strukturní prvky krajiny,
- záměr znamená pohledově výraznou změnu hmot a objemů objektů stávajícího průmyslového, obchodního, zemědělského a podobného areálu.

### Nepříznivý vliv (-1):

- záměr znamená realizaci nových objektů způsobem, který jen okrajově ovlivňuje pohledově významné krajinné prostory,
- záměr znamená změnu architektury, měřítka a hmot objektů, včetně výškových parametrů, které nevýrazně mění stávající parametry krajiny a vizuálně vnímatelné siluety sídelních útvarů,
- záměr znamená pohledové narušení stávajících pohledově určujících strukturních prvků krajiny,
- záměr mění jen okrajově historické uspořádání území a doklady o kultivaci krajiny.

### Nevýznamný až nulový vliv (0):

- záměr neznámá pohledově patrnou změnu vizuálně vnímatelných krajinných prostorů,
- záměr není realizován v pohledově určujících liniích a směrech,
- záměr neznámá změnu architektury a hmot objektů, včetně výškových parametrů,
- záměr nemění kulturně historické uspořádání území.

V návaznosti na rozbor vlivů Kap. 4.8 lze jmenovat následující střety nebo potenciální konflikty s ochranou krajinného rázu:

### 1/ Ochrana vizuální dominanty Bartoňovy hory a charakteru zástavby:

- střet s plochou Z 18, částečně Z9,

- K1 - likviduje stávající, pohledově určující strukturní prvky krajiny, likviduje terasovité meze jako původních doklady o využití a kultivace krajiny.

Hodnocení: síla vlivu -2, citlivost -1 (CHKO), možnost ochrany v plochách K1, Z19 není, v ploše Z9 realizace plochy pouze v údolní části, koeficient významnosti viz Tab. 6.12 až 6.14

- Z13 – vymezena v nesouladu s tradičním způsobem zástavby, nad hladinou současně zastavěného území, tvoří cizorodý prvek v území tím, že se jedná o plochy BV.

Hodnocení: síla vlivu -1, citlivost -1 (CHKO), možnost ochrany není, koeficient významnosti viz Tab. 6.15.

## **2/ Ochrana vizuálních charakteristik osady Mokřiny jako sídla I. kategorie ochrany v CHKO**

- Z20 - záměr mění regionálně významné historické hodnoty území, dochovanou strukturu zástavby a obraz sídla.

Hodnocení: síla vlivu -2, citlivost -1 (CHKO), možnost ochrany v ploše Z20 není, koeficient významnosti viz Tab. 6.16.

## **3/ Ochrana nezastavěného území**

- Z19 – záměr mění jen okrajově historické uspořádání území, nebezpečí spočívá ve vytvoření nového jádra zástavby.

Hodnocení: síla vlivu -1, citlivost -1 (na sídelní útvary, kterými prochází hranice CHKO, se hledí, jakoby celé ležely v oblasti), možností ochrany je dodržení zásad výstavby v CHKO, realizace pouze jedné stavby. Koeficient významnosti viz Tab. 6.17.

## **4/ Ochrana vizuálních charakteristik sídla a jeho harmonického rozvoje**

- spojené plochy Z1 až Z4, Z8, Z10, Z11, Z16

Plochy určené pro realizaci nová výstavby v návaznosti na existující zástavbu. Spojené plochy Z1 až Z4 jsou lokalizovány ve vizuálně citlivém prostoru, ostatní plochy nejsou lokalizovány v pohledově určujících liniích a směrech. Mimo plochu Z16 tvoří cizorodý prvek v území tím, že se jedná o plochy BV – hustá zástavba rodinných domů bez hospodářského zázemí.

Hodnocení:

Plochy Z1 až Z4 – vliv -2, citlivost -1, ochrana 0,5. Možností ochrany je rozvolnění zástavby (změnit funkční využití na SV), na ploše realizovat pouze stavby, pro které bude vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace autorizovaný architekt. Koeficient významnosti viz Tab. 6.18.

Plochy Z8, Z10, Z11 – vliv -1, citlivost -1, ochrana 0,6. Možností ochrany je využít nástroje územní studie k etapizaci zástavby, striktně dodržovat zásady výstavby v CHKO. Koeficient významnosti viz Tab. 6.19.

Plocha Z16 – nevýznamný vliv.

Ve všech těchto plochách je nutno dodržet následující podmínky, definované Preventivním hodnocení území CHKO Broumovsko z hlediska krajinného rázu (Štréblová Hronovská, K., 2011): „Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Při doplňování a přestavbách struktury sídla musí být směřováno k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahu v krajině. Při ochraně charakteru zástavby bude zachován charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu. Dále budou respektovány architektonické hodnoty stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu a to řešením hmot, objemu a použitých materiálů ve vnějším výrazu navrhovaných staveb.“

**Tab. 6.12: Výpočet koeficientu významnosti vlivu ploch Z18, K1 na KR**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>ne</b>	0
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-11</b>	<b>Významně nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.13: Výpočet koeficientu významnosti vlivu ploch K1 na KR**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>dlouhodobý</b>	-2	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ne</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>ne</b>	0
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-8</b>	<b>Významně nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.14: Výpočet koeficientu významnosti vlivu plochy Z9 na KR**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,7
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-3,3</b>	<b>Nevýznamný až nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.15: Výpočet koeficientu významnosti vlivu plochy Z13 na KR**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>ne</b>	0
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-8</b>	<b>Významný nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.16: Výpočet koeficientu významnosti vlivu ploch Z20 KR**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	0	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,5
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-11</b>	<b>Významně nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.17: Výpočet koeficientu významnosti vlivu ploch Z19 na KR**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,6
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-4,4</b>	<b>Nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.18: Výpočet koeficientu významnosti vlivu ploch Z1 až Z4 na KR**

Velikost vlivu	-2	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,5
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-5,5</b>	<b>Nepříznivý vliv</b>	

**Tab. 6.19: Výpočet koeficientu významnosti vlivu ploch Z8, Z10 a Z11 na KR**

Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - <b>ne</b>	0
Časový rozsah - <b>trvalý</b>	-3	Veřejnost - <b>ne</b>	0
Reverzibilita - <b>nevratný</b>	-3	Nejistoty - <b>ano</b>	-1
Citlivost - <b>ano</b>	-1	Možnost ochrany - <b>částečná</b>	0,6
<b>Koeficient významnosti</b>	<b>-3,2</b>	<b>Nevýznamný až nepříznivý vliv</b>	

### 6.13 Významnost vlivů ÚP Žďárky na životní prostředí

Souhrnný přehled hodnot koeficientů významnosti vlivu, diskutovaných v kapitolách 6.1. až 6.12. je uveden v Tabulce 6.20.

**Tab. 6.20: Hodnocení významnosti vlivu ploch ÚP na složky ŽP**

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Vět.zdraví.	soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Bio, flóra, fauna	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
Z1	BV	0	0	0	0	-5,5	0	0	0	0	0	0	-5,5
Z2	BV	0	0	0	0	-5,5	0	0	0	0	0	-3,5	-5,5
Z3	BV	0	0	0	0	-5,5	0	0	0	-3,3	0	-3,5	-5,5
Z4	BV	0	0	0	0	-5,5	0	0	0	-3,3	0	-3,5	-5,5
Z5	BV	0	0	0	0	-4	0	0	0	-7,7	0	-3,5	0
Z6	BV	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	-3,5	0
Z7	BV	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	0	0
Z8	BV	0	0	0	-5,8	-5,5	0	0	0	0	0	0	-3,2
Z9	BV	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	0	-3,3
Z10	BV	0	0	0	0	-5,5	0	0	0	0	0	-3,5	-3,2
Z11	BV	0	0	0	0	-3,5	0	0	0	0	0	0	-3,2
Z12	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z13	BV	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	-3,5	-8
Z14	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5,6	-3,5	0
Z15	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3,5	0
Z16	SV	0	0	0	+1	-5,5	0	0	0	0	0	0	0
Z17	SV	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0
Z18	SV	0	0	0	+1	-4	0	0	0	0	0	-3,5	-11
Z19	SV	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	-4,4
Z20	SV	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	-11
Z21	RI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2,4	0	0
Z22	PV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3,5	0
Z23	PV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z24	VS	-2	0	0	+1	-4	0	0	0	0	0	-3,5	0
Z25	TI	0	0	+1	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
Z26	TO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z27	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3,5	0
Z28	DS	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	0	0
Z29	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z30	DS	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	0	0
Z31	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3,5	0
Z32	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z33	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3,5	0

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Věř.zdraví.	soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Bio, flóra, fauna	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
Z34	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z35	BV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3,5	0
Z36	BV	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	0	0
P1	DS	0	0	+1	0	-4	0	0	0	0	0	0	0
P2	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P3	DS	0	0	+1	0	-4	0	0	0	0	0	0	0
P4	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	-3,5	0
K1	NL	0	0	0	0	-4	0	0	0	0	0	-	-8
VU1	ÚSES	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	+1	0	0

## **7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ**

Odhad významnosti vlivů posuzované koncepce byl řešen pomocí metodiky vyhodnocování vlivů staveb na životní prostředí (Bajer a kol., 2000), jejíž popis je uveden v předchozí kapitole. Posuzování bylo prováděno jednak na základě průzkumů v terénu, jednak z dostupné územně plánovací dokumentace a odborných podkladů. Hodnocení koncepce, jak již bylo zmíněno, je zatíženo jistou mírou neurčitosti, neboť se jedná pouze o vymezení ploch, pro které není známa konkrétní podoba jednotlivých záměrů, plánovaný typ výroby, dopravní zátěž, apod. V průběhu zpracování posouzení se však neobjevily skutečnosti, které by spolehlivost závěrů omezovaly.

Souhrnné vyhodnocení vlivů této koncepce na životní prostředí pro návrhové plochy je obsahem Tabulky 6.1. v Kap. 6 a významnost těchto vlivů je v rámci možností dané metodiky kvantifikována v Tab. 6.20. Již z grafického zpracování významnosti vlivů je zřejmé, že tvorba územního plánu v tak citlivé oblasti, v jaké je lokalizováno správní území obce Žďárky, je uměním kompromisů. Obec je pro svoji polohu a umístění na okraji CHKO, avšak nedaleko od okresního města, atraktivní pro stálé bydlení i pro rekreaci. Rozvojové plochy v nižších polohách jsou v konfliktu s kvalitními půdami, případně záplavovým územím, lokality ve vyšších nadmořských výškách mění vizuální charakter sídla a ovlivňují krajinné dominanty. Změna životního stylu, která zaměnila výstavbu hospodářských stavení se zemědělskými záhumnkami a drobným chovem hospodářských zvířat za pohodlné domečky s miniaturními zahrádkami pečlivě skrytými zraku okolí, mění obraz sídla i krajiny a návrh územního plánu ji musí respektovat.

Na základě vyhodnocení významnosti vlivů jednotlivých lokalit územního plánu na složky životního prostředí je možno konstatovat, že územní plán, tak jak je předkládán, nebude znamenat z hlediska identifikovaných vlivů žádný významný nepříznivý vliv na životní prostředí za předpokladu vyloučení několika ploch, jejichž realizace se neslučuje s podmínkami ochrany CHKO Broumovsko. Jedná se o plochy Z13, Z18, Z20 a K1. Na části plochy Z18 je však nutno respektovat již povolenou stavbu, která je v realizaci.

Z grafické podoby vyhodnocení je zřejmé, že návrh územního plánu přináší souběžně pozitivní i negativní vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo, přičemž nepříznivé vlivy jsou dále řešitelné ve fázi realizace záměrů v rozvojových plochách, případně úpravami návrhu územního plánu. Problematická je možnost využití plochy Z5, lokalizované téměř cele v aktivní zóně záplavového území toku Brlenky. Využití plochy bude podmíněno stanoviskem vodohospodářského orgánu a upřesněním odtokových poměrů hydrotechnickými výpočty. Plocha Z8 (BV), jejíž využití pro sportovní a společenské akce bude realizací

výstavby významně zredukováno, přechází do návrhu územního plánu z platného ÚPO a je v ní již vybudována převážní většina inženýrských sítí. Synergické vlivy návrhu ÚP nebyly shledány, za kumulativní vliv lze považovat značný rozsah zastavitelných ploch. Podmínky ochrany složek životního prostředí, které jsou řešeny v Kap. 6 jako součást určení koeficientů významnosti jednotlivých vlivů, jsou dále rozvedeny v následující Kapitole 8 a dále v Kap. 11.

Významným pozitivním vlivem návrhu územního plánu je vytvoření podmínek pro likvidaci odpadních vod, dále to, že zachovává celistvost území, vytváří kompaktní charakter zastavěných a zastavitelných ploch, neomezuje stávající způsob zemědělského využití území, nevkládá do krajiny izolované plochy zástavby, respektuje CHKO Broumovsko a vytváří podmínky pro zvýšení ekologické stability krajiny.

Mimo vlivy jednotlivých zastavitelných ploch je příznivé pro životní prostředí jako celek především vymezení skladebných částí regionálního a lokálního ÚSES.

Návrh ÚP Žďárky je předkládán v jedné variantě. Hodnocení nulové varianty by bylo zavádějící, neboť nulová varianta neřeší rozvojové potřeby sídla, potřebu územní stabilizace, nutnost sladění územního plánu s nadřazenou dokumentací, atd.

## **8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Následující opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech předpokládaných a potenciálních negativních vlivů realizace záměrů územního plánu na životní prostředí vyplývají z rozborů, provedených v předchozích kapitolách. Opatření jsou uvedena rovněž pro kritéria, u kterých je předpokládán nevýznamný až nulový vliv.

### **8.1 Vliv na zemědělský půdní fond**

Vliv na zemědělský půdní fond je jedním z potenciálně nepříznivých vlivů předkládané koncepce na životní prostředí. Identifikace nepříznivého vlivu však neznamená automaticky uskutečnění záboru ZPF, neboť

- návrh ÚP Žďárky stanovuje podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a u většiny zastavitelných ploch je stanovena maximální intenzita stavebního využití pozemků v plochách. Konkrétní záměry na těchto plochách budou tedy reálně vyžadovat významně nižší zábor ZPF, než je dán návrhem územního plánu.
- Na nezastavěných plochách stavebních pozemků se předpokládá zřizování zahrad, zeleně, dřevinné zeleně.

#### **Doporučení k ochraně ZPF:**

- V územní studii plochy Z10 (BV) stanovit etapizaci jejího využití – např. v první etapě využít polovinu rozsahu, přiléhající ke středu obce. Druhou část využít až po vyčerpání ploch.
- Zmenšit rozsah plochy Z19 na potřebu výstavby 1 objektu.
- Nezastavěné plochy nadále využívat stávajícím způsobem.
- V konkrétní projektové dokumentaci jednotlivých záměrů upřednostňovat řešení s minimalizujícím vlivem na ZPF, především na půdy vysoké bonity.
- V plochách Z10, Z15, Z16, Z24 a Z35 nutno respektovat investice vložené do půdy a v projektové dokumentaci záměrů řešit případný střet s melioračním systémem.
- Při povolování zástavby na plochách odnímaných ze ZPF postupovat tak, aby byla zachována možná zemědělská obslužnost neodňatých zemědělsky obhospodařovaných pozemků a aby odnímané pozemky byly co nejúčelněji využity.
- Před zahájením výstavby objektů na současných zemědělských plochách provést na základě provedeného pedologického průzkumu odděleně skryvku ornice v plné

mocnosti orníčního profilu, rozvézt a rozprostřít ji tak, aby bylo zajištěno její hospodárné využití na jiných konkrétně vymezených pozemcích. Pokud bude ornice po nějakou dobu deponována, nesmí dojít žádným způsobem k jejímu znehodnocení. O využití skryté kulturní zeminy by měl rozhodnout orgán ochrany ZPF – zda bude využita na rekultivaci ploch v rámci záměru nebo ke zvýšení úrodnosti ploch ZPF s mělkou orníci.

## **8.2 Vliv na krajinný ráz**

### **Ochrana vizuální dominanty Bartoňovy hory a charakteru zástavby:**

- Odebrat plochy Z13 a K1 z návrhu ÚP.
- V části plochy Z18 respektovat již povolenou stavbu, zbývající část plochy odebrat z návrhu ÚP.
- Plochu Z9 zmenšit pouze na údolní část.

### **Ochrana vizuálních charakteristik osady Mokřiny jako sídla I. kategorie ochrany v CHKO**

- Odebrat plochu Z20 z návrhu ÚP.

### **3/ Ochrana nezastavěného území**

- Z19 – plochu podmínit v podmínkách využití realizací pouze jedné stavby, dodržení zásad výstavby v CHKO.

### **4/ Ochrana vizuálních charakteristik sídla a jeho harmonického rozvoje**

- Plochy Z1 až Z4 – rozvolnění zástavby, tzn. změnit funkční využití na SV, na ploše realizovat pouze stavby, pro které bude vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace autorizovaný architekt.
- Plochy Z10, Z11 – využít nástroje územní studie k etapizaci zástavby, striktně dodržovat zásady výstavby v CHKO.

Ve všech těchto plochách je nutno dodržet následující podmínky, definované Preventivním hodnocení území CHKO Broumovsko z hlediska krajinného rázu (Ateliér, V., 2010, in Štréblová Hronovská, K.): „Nová výstavba na okrajích existující zástavby bude navržena s cílem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny. Při doplňování a přestavbách struktury sídla musí být směřováno k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahu v krajině. Při ochraně charakteru zástavby bude zachován charakter zástavby (zejména měřítka a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu. Dále budou respektovány architektonické hodnoty stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu a to řešením hmot, objemu a použitých materiálů ve vnějším výrazu navrhovaných staveb.“

### **8.3 Vliv na veřejné zdraví, ovzduší, hluk**

Ve fázi návrhu územního plánu nejsou známy konkrétní záměry, které budou realizovány v zastavitelných plochách smíšených výrobních. Konkrétní záměry v plochách výroby budou v budoucnu v případě potřeby posouzeny v hlukových a rozptylových studiích, aby nedocházelo k negativnímu ovlivnění obytné zástavby a ostatních chráněných prostor.

### **8.4 Vliv na vodu**

#### **Vliv na odtokové poměry:**

- Využití plochy Z5 podmínit kladným stanoviskem vodohospodářského orgánu. Upřesnit odtokové poměry v lokalitě hydrotechnickými výpočty. Objekt k bydlení situovat v nejužší položené části lokality, do aktivní zóny záplavového území situovat neoplocenou zahradu domu.
- V plochách Z3 (BV) a Z4 (BV) nerealizovat stavby ani jiné překážky bránící odtoku v aktivní zóně záplavového území.
- Ve fázi realizace záměrů minimalizovat změny odtokových poměrů cílenou redukcí zpevněných ploch a zasakováním vhodných dešťových vod, např. vod ze střech.

#### **Vliv na kvalitu vod:**

- U všech projektových záměrů je třeba ve fázi realizace požadovat řešení zachytu a nezávadného zneškodnění odpadních vod. Z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod je nezbytné zajistit dostatečnou kapacitu k odvádění a čištění odpadních vod.

### **8.5 Vliv na ÚSES, VKP a dřeviny rostoucí mimo les**

- Rozšířit lokální biokoridor LBK 409 v prostoru, kde jsou umístěny stávající objekty rekreace.
- V ploše Z21 (RI) stabilizovat stávající stav, nepřipustit novou výstavbu rekreačního objektu většího rozsahu.
- Odebrat plochu Z14 z návrhu ÚP Žďárky.

### **8.6 Vliv na památky a archeologické lokality**

Při realizaci záměrů v zastavitelných plochách zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

## **9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ**

### **9.1 Ovzduší**

Územní plán Žďárky navrhuje plynofikaci zastavitelných ploch v obci a dále podmínkami pro využití zemědělských ploch vytváří podmínky pro snížení eroze půd, čímž dává předpoklad snížení zátěže životního prostředí látkami vnášenými do ovzduší.

Vymezená plocha lehké výroby, která bude izolována od ploch bydlení plochami zeleně a protihlukovými opatřeními nezakládá předpoklad překročení limitních hodnot. Konkrétní záměry budou v budoucnu ve fázi projektové dokumentace předmětem dalšího hodnocení při posuzování vlivu záměrů na životní prostředí v rámci procesu EIA podle zákona 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, v případě potřeby budou vlivy na ovzduší posouzeny v rozptylových studiích, aby nedošlo k rozporu s cíli Integrovaného krajského programu snižování emisí a Krajského programu ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje, kterými je zajistit na celém území kraje kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky a přispět k dodržení závazků, které Česká republika přijala v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší.

### **9.2 Voda**

Státní politika životního prostředí ČR 2012 - 2020, schválená usnesením vlády dne 09.01.2013, řadí ochranu povrchových a podzemních vod do kapitoly Udržitelné využívání přírodních zdrojů. Koncepce vychází z aktuální problematiky a z požadavků vyplývajících z uplatňování Rámcové směrnice 64 2000/60/ES o vodní politice, jejíž závěry se v rámci Královéhradeckého kraje promítají do Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje jako základního koncepčního dokumentu v oblasti vodohospodářské politiky. Návrh ÚP Žďárky je plně v souladu s požadavky Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací KHK tím, že vytváří předpoklady pro bezpečnou likvidaci odpadních vod na území obce, respektuje CHOPAV Polická pánev a ochranná pásma vodních zdrojů.

### **9.3 Půda**

Ochrana zemědělských půd je v rámci ÚP zajištěna prostřednictvím zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, a jeho prováděcí vyhlášky MŽP ČR č. 13/1994 Sb., v platném znění, a Metodického pokynu Odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR k odnímání půdy ze ZPF (č.j. OOLP/1067/96 ze dne 1.10.1996, uveřejněný ve Věstníku MŽP, částka 4 dne 12.12.1996), která zařazuje bonitované půdně

ekologické jednotky (BPEJ) do pěti tříd ochrany a stanovuje podmínky pro jejich odnětí ze ZPF.

Rozbor vlivu ÚP Žďárky a možnosti minimalizace vlivů dopadů koncepce na zemědělský půdní fond byly popsány v předchozích kapitolách tohoto dokumentu. Vzhledem k historicky dané poloze obce vzniká požadavek rozvoje zástavby na bonitně cenné půdě. Návrh Územního plánu Žďárky určuje prověření změn ve dvou nejvýznamnějších lokalitách lokalitě územními studiemi, v rámci kterých požaduje upřesnit způsob dopravního napojení lokalit, parcelaci území, způsob dopravní obsluhy území, vymezení veřejných prostranství a řešení zástavby území tak, aby požadavky na zábor ZPF byly minimalizovány.

#### **9.4 Příroda a krajina**

Návrh ÚP Žďárky respektuje Koncepti ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje, která vychází z cílů a principů Státního programu ochrany přírody a krajiny. Územní plán Žďárky jednoznačně vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability, navrhuje opatření ke zvýšení retenční schopnosti krajiny a je v souladu s cíli nadřazených materiálů.

Návrh ÚP Žďárky dále respektuje CHKO Broumovsko, požadavky plán péče o CHKO a rozvojové plochy navrhuje převážně mimo hranice chráněného území. Několik rozvojových lokalit bylo v průběhu posuzování vyhodnoceno jako nevhodných pro realizaci v CHKO a jsou navrženy k vypuštění z návrhu územního plánu.

Zastavitelné plochy návrhu ÚP Žďárky nejsou v kolizi s evidovanými lokalitami s výskytem chráněných rostlin a živočichů, ani jinými evidovanými lokalitami ochrany přírody. Územní plán Žďárky vytváří podmínky pro environmentálně příznivá opatření v krajině.

#### **9.5 Kulturní a historické památky**

Ochrana nemovitých kulturních památek a území vymezených jako památkové zóny a rezervace se řídí zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. Hodnocená dokumentace není v rozporu s uvedeným předpisem.

#### **9.6 Obyvatelstvo**

Usnesením vlády ČR č. 1046 byl v říjnu roku 2003 přijat Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR - Zdraví pro všechny v 21. století (Zkráceně ZDRAVÍ 21). Program ZDRAVÍ 21 je rozsáhlý soubor aktivit zaměřených na stálé a postupné zlepšování všech ukazatelů zdravotního stavu obyvatelstva a navazující na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR, který schválila Vláda ČR usnesením č. 810 ze dne 9. prosince 1998. Jedním z cílů tohoto programu je Zdravé a bezpečné životní prostředí (Cíl

10), přičemž do úkolů územního plánování se promítá Dílčí úkol č. 10.1. - Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli, stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR, a Cíl č. 11, Zdravější životní styl, tj. do roku 2015 by si lidé v celé společnosti měli osvojit zdravější životní styl (aktivita 11.1.3. Zvýšit úroveň všestranné pohybové aktivity obyvatelstva).

Návrh ÚP Žďárky je v souladu s cíli Akčního plánu pro zdraví a životní prostředí a ZDRAVÍ 21, a to především vytvořením podmínek pro plynofikaci zastavitelných ploch, vymezením tras a plochy technické infrastruktury pro odkanalizování obce a čištění odpadních vod, vytvořením podmínek pro odstranění nedostatků v dopravní infrastruktuře na území obce a stabilizací cyklotras v řešeném území.

## 10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Dle ustanovení §10h zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, musí být v rámci implementace ÚP prováděno sledování a rozbor vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví. V případě, že předkladatel zjistí nepředvídané závažné negativní vlivy provádění koncepce na životní prostředí nebo veřejné zdraví, musí zajistit přijetí opatření k odvrácení nebo zmírnění takových vlivů, informovat příslušný úřad (KÚ) a dotčené správní úřady a současně rozhodnout o změně ÚP.

Pro stanovení monitorovacích indikátorů vlivu ÚP Žďárky na ŽP byly vybrány cíle již dříve uvedených strategických dokumentů, které mají potenciální vztah k vymezení zastavitelných ploch, a byly navrženy indikátory vlivu na životní prostředí, které jsou shrnuty v Tabulce 10.1.

**Tab. 10.1: Návrh monitorovacích indikátorů vlivu návrhu ÚP na životní prostředí**

Složka ŽP	Cíl ochrany ŽP	Monitorovací indikátor
Ovzduší	Snižovat znečištění ovzduší, zejména množství suspendovaných částic frakce PM <sub>10</sub> a BaP, dodržení limitních hodnot imisní zátěže.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dosažený stupeň plynofikace obce.</li> </ul>
Hluk	Snižovat hlukovou zátěž obyvatelstva, splnění hlukových limitů pro vnější hluk.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Počet nově umístěných stacionárních zdrojů,</li> <li>akustické emise zdrojů,</li> <li>počet obyvatel vystavených akustické zátěži.</li> </ul>
Voda	Posilovat retenční funkci krajiny	<ul style="list-style-type: none"> <li>Respektování aktivní zóny záplavového území,</li> <li>podíl dešťových vod z nově zpevněných ploch zasáknutých na pozemku a odvedených do kanalizace nebo vodoteče.</li> </ul>
	Zlepšovat stav a ekologické funkce vodních útvarů	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kvalita odpadních vod vypouštěných do vodoteče a vodních útvarů,</li> <li>podíl čištěných odpadních vod.</li> </ul>
Půda	Omezovat nové záborů ZPF	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rozloha nových záborů</li> <li>rozloha záborů ve I. a II. tř. ochrany ZPF.</li> </ul>

<b>Složka ŽP</b>	<b>Cíl ochrany ŽP</b>	<b>Monitorovací indikátor</b>
Ekosystémy, ÚSES, VKP	Zachování biodiverzity a stabilizační funkce ÚSES v krajině, ochrana VKP	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zásahy do skladebných částí ÚSES, VKP a ekosystémů,</li><li>• nově vytvořené skladebné části ÚSES.</li></ul>
CHKO, krajinný ráz, kulturní dědictví,	Chránit krajinnou oblast, její hodnoty a specifika, chránit krajinný ráz a kulturní dědictví	<ul style="list-style-type: none"><li>• Změna krajinných dominant,</li><li>• vliv na drobné kult. památky,</li><li>• vliv na archeologické lokality,</li><li>• vliv na evidované lokality ochrany přírody.</li></ul>
Obyvatelstvo	Zlepšení kvality života obyvatel	<ul style="list-style-type: none"><li>• Počet nově vytvořených pracovních míst,</li><li>• počet ploch pro sport, rekreaci,</li><li>• zlepšení kvality ŽP sídla (imise, hluk, pachová zátěž).</li></ul>

## **11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Na základě rozboru vlivu návrhu ÚP Žďárky na životní prostředí je návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách v této kapitole rozčleněn na část změn návrhu územního plánu a na doporučení, která se týkají rozhodování v území po přijetí ÚP Žďárky.

### **11.1 Návrh požadavků k zapracování do návrhu ÚP Žďárky**

- V plochách Z1 až Z4 změnit funkční využití na SV. Podmínit využití plochy - na ploše realizovat pouze stavby, pro které bude vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace autorizovaný architekt.
- Využití plochy Z5 podmínit stanoviskem vodohospodářského orgánu.
- Odebrat plochy Z13 (BV), Z14 (BV), Z18 (SV), Z20 (SV) a K1 (NL) z návrhu územního plánu. V ploše Z18 (BV) respektovat již povolenou stavbu.
- Plochu Z9 zmenšit pouze na údolní část.
- V územní studii plochy Z10 (BV) stanovit etapizaci jejího využití.
- Plochy Z10, Z11 – využít nástroje územní studie k etapizaci zástavby, striktně dodržovat zásady výstavby v CHKO.
- Zmenšit rozsah plochy Z19 na potřebu výstavby 1 objektu, podmínit její využití realizací pouze jedné stavby a dodržením zásad výstavby v CHKO.
- Rozšířit lokální biokoridor LBK 409 v prostoru, kde jsou umístěny stávající objekty rekreace.
- Podmínit využití plochy Z21 (RI) stabilizací stávajícího stavu, nepřipustit novou výstavbu rekreačního objektu většího rozsahu.

### **11.2 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech po přijetí ÚP Žďárky**

- Nezastavěné plochy nadále využívat stávajícím způsobem.
- V ploše Z5 (BV) upřesnit odtokové poměry hydrotechnickými výpočty v přesnosti řešené lokality. Objekt k bydlení situovat v nejnižší položené části plochy, do aktivní zóny záplavového území situovat neoplocenou zahradu.
- V plochách Z3 (BV) a Z4 (BV) nerealizovat stavby ani jiné překážky bránící odtoku v aktivní zóně záplavového území.

- V plochách Z10, Z15, Z16, Z24 a Z35 nutno respektovat investice vložené do půdy a v projektové dokumentaci záměrů řešit případný střet s melioračním systémem.
- V konkrétní projektové dokumentaci jednotlivých záměrů upřednostňovat řešení s minimalizujícím vlivem na ZPF, především na půdy vysoké bonity.
- Při povolování zástavby na plochách odnímaných ze ZPF postupovat tak, aby byla zachována možná zemědělská obslužnost neodňatých zemědělsky obhospodařovaných pozemků a aby odnímané pozemky byly co nejučelněji využity.
- Před zahájením výstavby objektů na současných zemědělských plochách provést na základě provedeného pedologického průzkumu odděleně skrývku ornice v plné mocnosti orničního profilu, rozvézt a rozprostřít ji tak, aby bylo zajištěno její hospodárné využití na jiných konkrétně vymezených pozemcích. Pokud bude ornice po nějakou dobu deponována, nesmí dojít žádným způsobem k jejímu znehodnocení. O využití skryté kulturní zeminy by měl rozhodnout orgán ochrany ZPF – zda bude využita na rekultivaci ploch v rámci záměru nebo ke zvýšení úrodnosti ploch ZPF s mělkou ornici.
- Při doplňování a přestavbách struktury sídla směřovat k vytvoření nových hodnot harmonie měřítka a vztahu v krajině. Při ochraně charakteru zástavby zachovat charakter zástavby (zejména měřítko a hmoty) při individuálním architektonickém výrazu. Respektovat architektonické hodnoty stávajících objektů ležících ve vizuálním kontextu a to řešením hmot, objemu a použitých materiálů ve vnějším výrazu navrhovaných staveb.“
- Konkrétní záměry v plochách výroby v případě potřeby posoudit v hlukových a rozptylových studiích, aby nedocházelo k negativnímu ovlivnění obytné zástavby a ostatních chráněných prostor.
- U všech projektových záměrů požadovat řešení zachytu a nezávadného zneškodnění odpadních vod. Minimalizovat změny odtokových poměrů cílenou redukcí zpevněných ploch a zasakováním vhodných dešťových vod.
- Při realizaci záměrů v zastavitelných plochách zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

## 12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Posuzovaný návrh Územního plánu Žďárky byl zpracován Ing. arch. Karlem Novotným, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové, autorizace ČKA č. 2039. Pořizovatelem je v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování.

Územní plán Žďárky představuje svým obsahem a zaměřením koncepci z oblasti územního plánování, která stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění a naplňuje tak ustanovení § 10a, odst. 1, písm. a), téhož zákona. Krajský úřad Královéhradeckého kraje v Závěru zjišťovacího řízení podle § 10i, odst. (3) zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, proto shledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí. Územní plán rovněž nebylo možné dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání, v kterém jsou požadavky na územně plánovací dokumentaci navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.

Podle závěrů zjišťovacího řízení, které provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje (11.10.2011, č. j. 18179/ZP/2011) a Správa CHKO Broumovsko (14.10.2011, č. j. 01742/BR/2011/AOPK), byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Posouzení vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí je vypracováno ve smyslu §10i zákona 100/2001 Sb. v platném znění, v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a je zaměřeno na hodnocení souladu územního plánu s koncepčními a strategickými národními, krajskými a regionálními dokumenty z oblasti životního prostředí, resp. cíli, zásadami a opatřeními stanovenými v těchto dokumentech, a na posouzení vymezených rozvojových ploch z hlediska vlivů v oblastech:

- vliv na obyvatelstvo, veřejné zdraví, sociálně-ekonomické vlivy,
- vliv na ovzduší a klima, fyzikální vlivy, hluk,
- vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru,
- vliv na vodu,
- vliv na horninové prostředí,
- vliv na půdy - zábor ZPF a pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- vliv na územní systém ekologické stability a významné krajinné prvky,
- vliv na krajinu, CHKO, krajinný ráz a kulturní dědictví.

Z procesu vyhodnocení vlivů předmětných záměrů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá následující významnost identifikovaných vlivů:

**Významný nepříznivý vliv** byl shledán u ploch Z13 (BV), Z18 (SV), Z20 (SV) a K1 (NL) vzhledem k ochraně dominant a historické struktury zástavby v CHKO.

**Nepříznivý vliv** – jako nepříznivý vliv byl vyhodnocen vliv části zastavitelných ploch na zemědělský půdní fond (Z1 až Z10, Z13, Z16, Z18, Z24, Z28, Z30, Z36, P1, P3, K1), vliv plochy Z14 na dřeviny rostoucí mimo les jako součást VKP, potenciální vliv ploch Z1 až Z4 na krajinný ráz a vliv plochy Z8 na sociální soudržnost obyvatel obce a snížení možnosti sportovního využití.

**Na rozhraní nepříznivého a nevýznamného vlivu** byl vyhodnocen zábor ZPF v ploše Z11, konflikt ploch Z3 a Z4 s aktivní zónou záplavového území, střet značné části ploch s archeologickou lokalitou II. kategorie (Z2 až Z6, Z10, Z13 až Z15, Z18, Z22, Z24, Z27, Z31, Z33, Z35 a P4).

**Nevýznamný vliv** je predikován pro vliv plochy Z24 na akustickou zátěž a Z21 na ÚSES.

**Příznivý vliv** – nejvýznamnějším příznivým vlivem návrhu ÚP Žďárky je vytvoření podmínek pro odkanalizování obce a čištění odpadní vod v ploše Z25 (TI), vymezení koridorů P1 až P4 pro rozšíření místních komunikací a silnice III/3032 na bezpečnost obyvatel, sociálně-ekonomický vliv ploch smíšených obytných venkovských a plochy smíšené výrobní Z24, vymezení skladebných částí ÚSES. Mimo vlivy jednotlivých zastavitelných ploch je příznivé pro životní prostředí jako celek především vymezení ploch smíšených nezastavěného území – přírodních, zemědělských a umožnění přírodě blízkých ekologicko-stabilizačních opatření v zemědělských plochách.

Ostatní vlivy byly vyhodnoceny jako nevýznamné až nulové.

Na základě posouzení vlivů koncepce na jednotlivé složky životního prostředí jsou navržena ochranná opatření, která snižují významnost těchto vlivů.

**Při respektování doporučení pro realizaci koncepce v Kap. 11 a při dodržení následujících podmínek, které eliminují významný negativní vliv na krajinný ráz, územní plán nevyvolá žádné závažné střety s ochranou přírody a krajiny, proto lze k Územnímu plánu Žďárky vydat souhlasné stanovisko:**

#### **Návrh stanoviska ke koncepci**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

**vydává souhlasné stanovisko ke koncepci**

**„Územní plán Žďárky“**

**za dodržení následujících podmínek:**

- Odebrat plochy Z13 (BV), Z14 (BV), Z20 (SV) a K1 (NL) z návrhu územního plánu.
- V ploše Z18 (BV) respektovat již povolenou stavbu, zbývající část plochy odebrat z návrhu územního plánu.

- V plochách Z1 až Z4 změnit funkční využití na SV. Podmínit využití plochy - na ploše realizovat pouze stavby, pro které bude vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace autorizovaný architekt.
- Využití plochy Z5 podmínit kladným stanoviskem vodohospodářského orgánu.
- Plochu Z9 zmenšit pouze na údolní část.
- V územní studii plochy Z10 (BV) stanovit etapizaci jejího využití.
- Plochy Z10 (BV), Z11 (BV) – využít nástroje územní studie k etapizaci zástavby, striktně dodržovat zásady výstavby v CHKO.
- Zmenšit rozsah plochy Z19 (SV) na potřebu výstavby 1 objektu, podmínit její využití realizací pouze jedné stavby a dodržením zásad výstavby v CHKO.
- Rozšířit lokální biokoridor LBK 409 v prostoru, kde jsou umístěny stávající objekty rekreace.
- Podmínit využití plochy Z21 (RI) stabilizací stávajícího stavu, nepřipustit novou výstavbu rekreačního objektu většího rozsahu.

### 13. LITERATURA A ZDROJE

Bajer, T. a kol. (2000): Metodika vyhodnocování vlivů liniových staveb (pozemních komunikací) na životní prostředí (projekt PPŽP/480/1/98). EIA 2000.

Bína, J., Demek, J. (2012): Z nížin do hor. Academia Praha.

Culek, M. a kol. (2003): Biogeografické členění České republiky, II. díl, AOPK ČR.

ČHMÚ, Znečištění ovzduší České republiky v roce 2012 ([www.chmi.cz](http://www.chmi.cz))

Jermanová, M. (2014): Aplikace metodiky strategického plánování pro udržitelný rozvoj obce. Diplomová práce, Masarykova univerzita, Brno.

Koncepční materiály Královéhradeckého kraje – [www.kr-kralovehradecky.cz](http://www.kr-kralovehradecky.cz)

Löw, J., Michal, I. (2003): Krajinný ráz, Lesnická práce 2003.

Národní památkový ústav: seznam památek, Státní archeologický seznam ČR – [www.npu.cz](http://www.npu.cz)

Politika územního rozvoje ČR 2008 - [www.mmr.cz](http://www.mmr.cz)

Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Academia, Studia Geographica 16, GÚ ČSAV v Brně, 73 s.

ŘSD ČR – Výsledky celostátního sčítání dopravy na silniční a dálniční síti ČR v roce 2010 - <http://scitani2010.rsd.cz>

Svobodová a kol. (2004): Metodika posuzování vlivu koncepcí na životní prostředí, Věstník MŽP, 08/2004.

Štréblová Hronovská, K. (2011): Preventivní hodnocení území CHKO Broumovsko z hlediska krajinného rázu (podle §12 zák. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny). In: Člověk, stavba a územní plánování V. Fakulta stavební ČVUT v Praze (2011). Str. 211-222, [www.uzemi.eu](http://www.uzemi.eu).

Vorel, I., Bukáček, R., Matějka, P., Culek, M., Sklenička, P. (2004): Metodický postup posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz, Nakladatelství Naděžda Skleničková, Praha.

#### Mapové podklady:

Národní geoportál INSPIRE - <http://geoportal.gov.cz>

Katastr nemovitostí - <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>

Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M. - <http://heis.vuv.cz>

AOPK ČR, Půdní mapy 1 :50 000 – [www.nature.cz](http://www.nature.cz), <http://mapy.nature.cz/>

Česká geologická služba, radonové mapy – [www.geology.cz](http://www.geology.cz)

Mapy.cz – [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz)