


ÚZEMNÍ PLÁN ŽDĀR NAD METUJÍ

NÁVRH - ODŮVODNĚNÍ



Záznam o účinnosti územního plánu Žďár nad Metují

dle §14 vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

a) Vydávající orgán Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují usnesení č. 16/2008	Vydáno dne 8.8.2008
Datum nabytí účinnosti	27.8.2008
b) Oprávněná osoba pořizovatele Ing. Hana Beránková vedoucí odboru výstavby a územního plánování MěÚ Náchod	Razítko, podpis 

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽDÁR NAD METUJÍ (část zpracovaná projektantem)

a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Soulad s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Řešené území neleží v žádné rozvojové oblasti ani na žádné rozvojové ose (leží východně od rozvojové osy OS3) vymezenými v politice územního rozvoje České republiky. Záměry politiky územního rozvoje v této části Královéhradeckého kraje jsou orientovány především na vazby směrem na Polsko. Ty jsou směřovány severním směrem od Hradce Králové na Trutnov a do Polska.

Řešené území je součástí Královéhradeckého kraje. Pro tuto jeho část je rozpracován ÚP VÚC Adršpašsko – Broumovsko. Tato dokumentace neřeší na katastrálním území Žďár nad Metují žádné záměry, které by měl územní plán respektovat kromě územní ochrany pro vodní nádrž Vlčinec. Územní plán, přestože je tento záměr v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny, tuto územní rezervu vymezuje v souladu s ÚP VÚC. Tato nadřazená ÚPD vymezuje v řešeném území především stávající limity využití území – trasy technické a dopravní infrastruktury, lokality ochrany přírody včetně CHKO Broumovsko. Řešení územního plánu tyto limity respektuje. ÚP VÚC nevymezuje na řešeném žádné VPS, kterou by měl územní plán respektovat.

Žádný další záměr nadřazené ÚPD ani strategických plánů rozvoje se řešeného území nedotýká.

Širší vztahy

Řešené území je součástí Královéhradeckého kraje. Správní území obce je tvořeno jedním katastrálním územím Žďár nad Metují o rozloze 816 ha.

Obec leží asi 1km západně od Police nad Metují na komunikaci II/301. Z hlediska struktury osídlení je obec svou polohou v krajině důležitá a nenahraditelná. Významná je i její hodnota urbanistická. Vzhledem ke svému významu a rozsahu občanského vybavení by byl dle bývalé klasifikace sídel Žďár n/Met. zařazen mezi střediskové obce trvalého významu.

Svou polohou je obec jednoznačně vázána na sousední větší sídlo Police nad Metují. To platí jak o vazbách na vyšší občanskou vybavenost, pracovní příležitosti, tak na některé složky technické infrastruktury ale i vazby dopravní. Vzhledem ke členitosti katastrální hranice na východním okraji směrem k Polici nad Metují, některé části území, které funkčně jednoznačně jsou vázány na Polici n/Met., jsou ale součástí řešeného území, tj. leží na katastrálním území Žďáru nad Metují. Proto územní plány obou sídel jsou v těchto částech koordinovány a územní plán Žďáru n/Met. vymezuje ve východní části řešeného území aktivity vyplývající z požadavků a záměrů sousedního sídla.

Řešeným územím prochází ve směru V-Z nadřazená komunikace II/301. Ta odbočuje v Polici nad Metují západním směrem z komunikace II/303 a pokračuje západním resp. severozápadním směrem a před Trutnovem se napojuje na komunikaci I/14. Na západním okraji Žďáru n/Met. odbočuje jihozápadním směrem komunikace III/30122, která zajišťuje dopravní napojení Maršova nad Metují.

Řešeným územím prochází další důležitá dopravní linie a tou je železniční trať 026 Choceň – Náchod – Meziměstí.

Území Žďáru n/Met. je provázáno s okolními sídly, díky svému rekreačnímu a turistickému potenciálu celou řadou turistických tras a to jak pro pěší tak cyklisty.

Jižní částí řešeného území prochází ve směru V-Z trasa nadzemního vedení elektro VVN 110 kV, severně od ní pak VN 35 kV, ze které je Žďár nad Metují zásobován elektrickou energií. Přes řešené území prochází trasa RR paprsku z Police n/Met. severozápadním směrem. Žďár nad Metují je plynofikován, napojen je na STL plynovod Police nad Metují.

Řešené území se vyznačuje svými přírodními hodnotami. Leží v CHKO Broumovsko, v katastru leží přírodní rezervace Ostaš a přírodní památka Kočičí skály, do severní části řešeného území zasahuje ptačí oblast Broumovsko, na jihu je tok Metuje Evropsky významnou lokalitou (EVL Metuje a Dřevíč) a další.

Významnou úlohu především v přirozených vazbách na širší okolí hraje i systém ekologické stability. Ten je v řešeném území zastoupen především rozsáhlým regionálním biocentrem na severu – RBC Ostaš. Po východním okraji řešeného území prochází linie regionálního biokoridoru, po toku Metuje je trasován lokální biokoridor.

b) Údaje o splnění Zadání a Souborného stanoviska s pokyny pro zpracování návrhu

Žďár n/Metují má od roku 1998 urbanistickou studii. Ta byla zpracována s přílohami a v rozsahu konceptu územního plánu. Na jejím základě bylo v roce 2000 zpracováno zadání územního plánu a po jeho schválení návrh územního plánu obce.

Projednání návrhu proběhlo včetně veřejnoprávního projednání. Jednotlivá stanoviska, připomínky a námítky byly shromážděny u pořizovatele, výsledky projednání však nebyly uzavřeny a územní plán nebyl předložen ke schválení.

Protože obec postrádá platnou územně plánovací dokumentaci, bylo proto rozhodnuto využít podkladů z předchozích etap zpracování ÚPD, bylo zpracováno, projednáno a schváleno nové zadání územního plánu pro druhý návrh územního plánu.

Zadání územního plánu obce bylo projednáno na přelomu roku 2006/2007.

Zastupitelstvo obce schválilo na základě výsledku projednání upravený text Zadání ÚP na svém zasedání dne 18.5.2007. Požadavky, uplatněné a formulované v Zadání ÚP jsou plněny:

Z hlavních úkolů lze jmenovat:

- Územní plán vymezil zastavitelné plochy pro bydlení a výrobu (podnikání), rozvojové plochy pro sport nevymezoval, pro lokalizaci takových zařízení jsou vytvořeny podmínky formulací funkčních regulativů. Pro možnost sportovního sezónního využití lokality v návaznosti na Polici nad Metují je vymezena plocha zeleně se specifickým využitím.
- Územní plán vymezil skladebné části systému ekologické stability a jako závazné včetně ochranného režimu je stanovil. Vyznačeny jsou nemovité kulturní památky.
- Výkres zonace CHKO Broumovsko včetně popisu je přílohou Odůvodnění územního plánu.
- V souladu se zadáním jsou vymezeny zastavitelné plochy pro bydlení. Pro jednotlivé plochy jsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání.
- Pro výrobu a podnikání je vymezena plocha na jihovýchodním okraji obce jižně od komunikace II/301. Plocha severně od komunikace je vymezena na rozdíl od požadavku zadání (v zadání pro výrobu) pro bydlení.
- Zastavitelné plochy pro technickou infrastrukturu nejsou navrhovány.
- Plochy pro skupinové ČOV nejsou navrhovány, jedná se o technické zařízení, jehož umístění je možné i v jiných funkčních plochách a jeho přesná poloha je odvislá dle konkrétního postupu výstavby, konfigurace terénu a lokálních podmínek.
- Plocha pro dočišťovací biologickou nádrž je navržena a vymezena jako plocha vodní a vodohospodářská.
- Nové trafostanice nejsou navrhovány.
- Územní plán vymezuje jako územní rezervu v souladu s ÚP VÚC Adršpašsko – Broumovsko plochu pro vodní nádrž Vlčinec.
- Do návrhu územního plánu jsou zapracovány záměry dle dokumentace zpracované firmou Šindlar s.r.o. – vodní nádrž a soustava mokřadů v povodí Pěkovského potoka u Žďáru nad Metují (investiční záměr 2003).

- Podmínka ochrany kvality vody toku Dunajky je v územním plánu zpracována.

Formálně je dokumentace zpracována ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.

c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území.

Územní plán je zpracováván v souladu s potřebami obce a zároveň tak, aby byly chráněny hlavní složky životního prostředí a nedošlo k narušení přírodních i urbanistických hodnot řešeného území.

Byly stanoveny zásady využívání území – zejména prostřednictvím regulativů funkčního využití, zásady prostorového řešení dalšího rozvoje obce, zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek, dopravy a inženýrských sítí.

c.1. Předpoklady a podmínky rozvoje území

Obec leží 1 km západně od Police n/Metují, katastr se nachází v nadmořské výšce od 470 do 700 m n.m., terén se svažuje od Ostaše víceméně jižním směrem k toku Metuje. Vrcholové partie Ostaše vytvářejí přírodní rezervace Ostaš a přírodní památka Kočičí skály, je zde i řada dalších evidovaných lokalit ochrany přírody.

Území je odvodňováno tokem Dunajka (Pěkovským potokem) a jeho drobnými přítoky. Dunajka je levostranným přítokem Metuje, která protéká při jižní hranici území a její tok je evropsky významnou lokalitou. Do katastru obce zasahuje územní rezerva pro vodní nádrž Vlčinec.

Celé území leží v CHOPAV Polická pánev a v CHKO Broumovsko.

Od severu, kde dominuje krajinně Ostaš se skalními útvary a masivním lesním porostem, klesá terén k Metuji vesměs zemědělsky obhospodařovaným územím, kde plošně zornění a převážně zakrytá meliorační soustava přispívají vodní erozi.

Do území zasahuje systém ekologické stability regionální a lokální.

Vznik obce je spojen s kolonizací polického újezdu benediktinským klášteřem v Břevnově ve 13. století.

Obec vyrůstala ve struktuře lesní lánové vsi podél potoka nazývaného Dunajka (resp. Pěkovský či Žďárský potok), později se těžištěm zástavby stalo křížení dvou paralelních místních obslužných komunikací, souběžných s tokem potoka a komunikace II/301 Trutnov – Police n/Metují.

V místě křížení jsou kolem rozšířeného prostoru soustředěny aktivity veřejného vybavení. Tuto lokalitu lze považovat za centrum Žďáru n/Metují a pro posílení její centrální funkce je třeba dlouhodobě posilovat nabídku a rozsah veřejných služeb v území. Další objekty občanského vybavení jsou rozptýleny mimo centrální území.

Většina obytné zástavby je soustředěna podél toku Dunajky (Pěkovského potoka) – zde převládají přízemní obytná stavení venkovského typu, vesměs se střechami sedlovými, jednoduchého obdélníkového půdorysu. Další obytná zástavba lemuje komunikaci II/301 ve směru od centra obce na Trutnov. Kromě původních venkovských stavení jsou v této části obce umístěny i rodinné domy novější, spíše předměstského typu o 1 - 2 n.p. Při výjezdu na Trutnov je i drobná lokalita bytovek o 2 n.p., se střechami rovnými, resp. sedlovými a využitým podkrovím.

Po obvodu vesnice, v přímé vazbě na navazující pole jsou rozmístěny polouzavřené dvorce - statky, které si v různé míře ponechaly (či neponechaly) svou typickou architekturu. V jižní části sídla leží při potoce areál bývalé textilní továrny (Vebe). Stav objektu je uspokojivý a územní plán počítá s jeho dalším využíváním pro výrobu, vhodnou pro těsné sousedství s plochami bydlení.

Zemědělské areály jsou rovněž ponechány pro výrobní funkce; předpokládá se dílčí transformace (zejména u areálu východně od obce) k integraci funkcí (nejen zemědělství, i drobná výroba, výrobní služby, skladování a manipulace).

Drobná obytná lokalita mimo zastavěné území obce pod Ostašem má smíšenou funkci obytnou a rekreační. Funkce i rozsah zástavby budou nadále respektovány, plošný rozvoj nebo intenzifikace nejsou žádoucí.

Rozvojové (zastavitelné) plochy jsou navrhovány ve vazbě na soustředěné osídlení Žďáru především pro bydlení, vytipována je i plochy pro podnikání, drobnou výrobu a výrobní obsluhu.

Do návrhu rozvojových ploch pro bydlení jsou zahrnuty volné plochy po demolicích ve střední části Žďáru u potoka, dále plochy pokračující obytné zástavby nad železnicí a na západním resp. severozápadním okraji sídla.

Denní rekreaci obyvatel obce slouží především okolní lesy a krajina. Sportovnímu využití slouží hřiště u bytovek. Areál zimních sportů – běžecká trať a svah s lyžařským vlekem postupně vzniká na hranici katastrů Žďáru, Police n/Metují a Bukovice. Vzhledem k blízkosti sportovních zařízení v blízké Polici n/Metují a Bukovici nenavrhuje územní plán další rozvojové plochy pro sport a rekreaci. Pro pobytovou rekreaci slouží řada objektů dříve trvalého bydlení, k sezónní přírodní pobytové rekreaci vymezuje územní plán lokality pro účelová tábořiště při toku Metuje.

Řešené území odpovídá stavu harmonické krajiny s přirozenou skladbou, prostorovou a věkovou strukturou zeleně.

Celé území obce je součástí Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, která byla vyhlášena Ministerstvem životního prostředí, vyhláškou č. 157/1991 Sb..

CHKO je rozdělena do čtyř zón se stanovenými režimy, jejichž posláním je zachovat příznivý stav přírodního prostředí, kulturních a historických hodnot území a vytvářet předpoklady pro jejich další zlepšování. Ochranný režim v jednotlivých zónách upravuje § 4 této vyhlášky.

(1) Na celém území je zakázáno:

- a) ukládat odpadky nebo odpady mimo místa k tomu určená,
- b) tábořit, parkovat s motorovými vozidly a obytnými přívěsy s výjimkou služebních vozidel zajišťujících hospodářskou činnost v lesích (např. těžba dřeva) a rozdělovat ohně mimo vyhrazená místa,
- c) provozovat automobilový a motocyklový sport a pořádat automobilové a motocyklové soutěže mimo motokrosový areál v Žabokrkách,
- d) provádět horolezeckou činnost nebo výcvik vysokohorské turistiky mimo místa vyhrazená ministerstvem životního prostředí České republiky (dále jen "ministerstvo"),
- e) při výkonu práva myslivosti používat otrávených návnad.

(2) V zóně I a II je zakázáno zavádět geograficky nepůvodní druhy rostlin a živočichů.

atd. a § 8.

(1) V zóně I je

a) při zemědělské činnosti zakázáno:

1. měnit současné skladby a plochy kultur,
2. měnit stávající vodní režim,
3. hnojit, používat kejdu, silážní šťávy a ostatní tekuté odpady,
4. používat pesticidy,
5. odstraňovat stromy a keře rostoucí mimo les,

b) při výkonu práva myslivosti zakázáno zavádění intenzivních chovů zvěře (např. obory, farmové chovy, bažantnice).

(2) V zóně II

a) při zemědělském hospodaření je nutno:

1. velikost pozemkových bloků ⁷⁾ přizpůsobit konkrétním podmínkám z hlediska ohrožení erozí,
2. navrhovat a budovat stavby zemědělské výroby pouze v zastavěném území sídel, v případě staveb živočišné výroby navrhovat a budovat stavby odpovídající úživnosti území, přírodním a ekologickým podmínkám. Stavby musí být začleněny do prostředí vhodným architektonickým řešením i esteticky působící zelení,
3. udržovat ekologicky únosný přísun živin, zejména dusíku,
4. omezovat úpravy vodního režimu s ohledem na ekologické zájmy oblastí,
5. chránit stromy a keře rostoucí mimo les,

b) je při výkonu práva myslivosti zakázáno zavádění intenzivních chovů zvěře.

(3) V zóně III a IV při zemědělském hospodaření je nutno:

1. vytvářet pozemkové bloky s přihlédnutím ke konfiguraci terénu a s ohledem na ochranu zemědělského půdního fondu proti erozi, zachovávat a udržovat, případně obnovovat ochranná protierozní opatření (např. terasy, větrolamy, břehové porosty),
2. navrhovat a budovat stavby pro živočišnou výrobu kapacitně odpovídající úživnosti území, přírodním a ekologickým podmínkám, přitom preferovat ustájení na podestýlce,

3. udržovat ekologicky únosný přísun živin, zejména dusíku,
 4. používat pesticidů jen v případech hrozícího nebezpečí přemnožení škůdců a kalamit,
 5. zabezpečovat ochranu stromů a keřů rostoucích mimo les.
- (4) V zóně III je při výkonu práva myslivosti zakázáno zavádění intenzivních chovů zvěře.

limity využití území v oblasti ochrany přírody:

- CHKO Broumovsko dle vyhl. 157/1991 Sb.
- přírodní rezervace Ostaš
vrch Ostaš - součást pásem kuest v Broumovské vrchovině, až 40 m vysoké skalní stěny ze všech stran vrcholové plošiny, miniaturní skalní město (bludiště) s řadou bizarních útvarů, vegetační kryt převážně druhotné smrkové porosty, plocha: 29,5 ha
- přírodní památka Kočičí skály
soustava skalních hřbetů, pilířů a věží (602 m), tvořených svrchnokřídovými kvádrovými pískovci, porostlými fragmenty reliktního boru
- Další lokality evidované z hlediska geologického, paleontologického, botanického či zoologického:
 - 13 – Nad Klučankou - I. zóna - květné louky v údolí potoka (prstnatec májový, ocún jesenní aj.)
 - 105 – Vlčinec - I. zóna - meandry starého koryta Metuje a ostroh sevřený mezi údolím Metuje a Dunajky asi 1 km západně od Petrovic, botanická, zoologická a geomorfologická lokalita
 - 144 – Žďárský útes - I. zóna - slínovcový skalní výchoz s charakteristickou modelací na výrazném ostrohu v ohbí Dunajky
 - 36 – U Hrušky
Dva opuštěné lomy ve vápnitých pískovcích středního torunu. Bohaté naleziště zkamenělin.
 - 37 – Lom ve Žďáře
Lomek při silnici ze Žďáru do Bukovice. Vápnité pískovce se zkamenělinami.
 - 93 – Maršovická stráň
Strmá stráň se skalními výchozy a suťovým lesem
 - 265 – Pod zastávkou
Mokřina pod náspelem železniční trati s vrbinami a s porostem vysokých ostřic
- památné stromy:
 - Husitská lípa (č. 9) u čp. 807/1
- ptačí oblast Broumovsko, dle nařízení vlády č. 20/2005 Sb. z 15. prosince 2004
- Evropsky významná lokalita Metuje a Dřevíč, kód lokality CZ0523280, rozloha 46,2144 ha, dle nařízení vlády č. 132/2005 Sb.
- systému ekologické stability

V řešeném území se nacházejí:

nemovité kulturní památky:

- č. rejstř. 32038/6 – 1929 zřícenina hradu Vlčinec – na jižní hranici katastru
- č. rejstř. 34785/6 – 1928 plastika Kristus na Hoře Olivetské na severovýchodní hranici katastru
- č. rejstř. 31523/6 – 1930 modlitebna – slůj Českých bratří, pamětní deska

stavby a objekty hodnotné historicky a architektonicky z regionálního či místního hlediska:

- kaple na Ostaši
- pramen Samaritánky s plastikou
- řada drobných církevních soliterů (křížků rozptýlených po celém katastru)
- venkovská stavení, především roubené domky a chalupy v centru obce
- statky a usedlosti zděné, broumovského typu, rozptýlené po obvodě sídla

Archeologická naleziště

- Ostaš – archeologický průzkum proveden pod převisy, doloženo nálezy z 15. století

- hrádek Vlčinec

Vzhledem k výskytu archeologických nálezů v katastru je nutno chápat tento jako „území s archeologickými nálezy“ ve smyslu zákona č. 20/1987 (o státní památkové péči) v platném znění, dále též s uplatněním zákona č. 183/2006 Sb. (§176 Stavebního zákona) a zákona č. 100/2001 Sb. (o posuzování vlivů na životní prostředí). Z tohoto důvodu by součástí každého projektu, který obsahuje předpokládané zemní práce (stavební práce), mělo být i vyjádření oprávněné instituce k výkonu archeologické památkové péče v regionu.

Návrhy územního plánu respektují kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty obce. Nová zástavba je navrhována v rozsahu, struktuře a měřítku staveb tak, aby nebyl narušen charakter obce a její vztah ke krajině a krajinný ráz.

Územní plán vymezuje skladebné prvky ÚSES a systém doplňuje o interakční prvky. Na hranicích zastavěného a nezastavěného území, stejně jako na hranicích rozdílných funkcí bude využito izolační funkce zeleně.

c.2. Urbanistická koncepce

Převažující funkcí obce je bydlení, až na výjimky ve formě rodinných domů venkovského charakteru. Tato funkce bude nadále rozvíjena.

Územní plán navrhuje zástavbu tak, aby nebyla narušena založená struktura a hustota zastavění. I prostorová řešení staveb – podlažnost, typ střechy, jednoduchý půdorys – bude vycházet z místních typů.

Areály zemědělské výroby, jsou vymezeny ve funkci - výroba smíšená, která rozšíří spektrum možných provozovaných aktivit a sníží dopady na životní a obytné prostředí.

Návrh územního plánu respektuje a chrání stávající strukturu sídla, zachování typických znaků – typ zástavby (hmotové a architektonické řešení staveb).

Koncepce jednotlivých urbanistických funkcí

▪ bydlení

Bydlení je prioritní funkcí obce. Většina obytných stavení má charakter individuálního venkovského, resp. předměstského bydlení. Pouze na jihozápadním okraji obce je menší lokalita nájemních, vícepodlažních domů.

Nové rozvojové plochy umísťuje návrh územního plánu na okraj sídla v návaznosti na místní komunikační síť:

- na západním okraji sídla jako doplnění oboustranného obestavění místní komunikace.
- Na východním okraji severně od komunikace II/301

Mezi komunikací II/301 a železniční zastávkou vzniká nová lokalita příměstského bydlení. Zástavba tohoto typu by měla vznikat pouze v návaznosti na již založenou lokalitu – na jejím východním okraji a severozápadně od ní – mezi komunikací II/301 a III/30122.

Dále je navrhována oboustranná zástavba severně od komunikace II/301, západně od hřiště a lokalita ve stavební mezeře po demolici v centru obce.

Územní plán připouští i dostavbu stavebních mezer uvnitř současně zastavěného území, v plochách konkrétně nevymezených jako zastavitelné plochy, při splnění zásadních podmínek na zachování struktury a hustoty zástavby, měřítko a hmotového řešení staveb.

• občanské vybavení:

Obec má základní občanské vybavení v potřebném rozsahu. Problémem nejsou stavební kapacity a prostorové možnosti, spíš provoz jednotlivých zařízení. Pro zajištění udržitelného rozvoje obce je nezbytné zachování provozu základního vybavení jako prodejny, hostince a společenského sálu.

Plochy pro vybudování zcela nového objektu pro umístění zařízení občanského vybavení nejsou územním plánem navrhovány.

- **výroba:**

Bývalá textilní továrna na jižním okraji obce si ponechává nadále výrobní funkci. Zásadní podmínkou využití areálu je respektování prioritní obytné funkce sídla; obytné zóny nesmí být zasaženy negativními dopady provozu (hluk, prach, emise).

Zemědělství je soustředěno do tří areálů. Územní plán je vymezuje jako plochy smíšené výroby, kde je umožněno stávající způsob užívání těchto areálů, ale zároveň je umožněna jejich postupná transformace, která zajistí širší spektrum možností jejich využití, možnost nabídky pracovních příležitostí a eliminaci případných negativních vlivů na životní a obytné prostředí kontaktního území.

Doprovodná zemědělská zařízení (polní hnojiště, silážní žlaby, seníky), jejichž nezbytnost v území bude prokázána, budou umístována do lokalit, kde nemohou negativně ovlivnit životní prostředí (ohrožení spodních vod) a s ohledem na přírodní charakter území a jeho atraktivitu (narušení dálkových pohledů).

Nová plocha především pro rozvoj podnikatelských aktivit, které nemohou být umístovány do obytných zón, je navržena na jihozápadním okraji obce. Jižně od komunikace II/301 je vymezena plocha mezi stávajícím výrobním areálem a účelovou komunikací. Severně od železniční zastávky je navržena drobná zastavitelná plocha a plocha přestavby. Ta je již dnes sice využívána jako separační dvůr, ale dle KN se jedná o pozemky, které by územní plán měl vymezit jako plochu drážní dopravy. Proto je způsob využití zdůrazněn způsobem „navržené přestavby“.

Drobné výrobní a podnikatelské aktivity mohou být rovněž provozovány v plochách bydlení (zejména bydlení v rodinných domech – venkovské). Podmínkou je takový druh a způsob podnikání, který neovlivní životní a obytné prostředí sousedních obytných ploch.

- **sport a rekreace:**

Sportovní plochy na území obce sloužící občanům Žďáru n/M. jsou považovány zatím za dostatečné. Řada dostupných sportovních zařízení se nabízí v blízké Polici n/Metují a Bukovici. V rámci územního plánu Police n/Metují je do okraje katastru na hranicích s k.ú. Police a Bukovice navrhován sezónní rekreační areál pro běžecské a sjezdové lyžování. Návrh územního plánu Žďár nad Metují toto využití akceptuje.

Rekreační potenciál území obce je značný, není však dosud odpovídajícím způsobem využit. Pobytová rekreace se rozvíjí především ve dvou formách - individuální v soukromých chalupách v zastavěném území; pro organizované pobyty specifických skupin budou využívána tábořiště - pod Ostašem, u Metuje. Jako podmíněně přípustná aktivita v plochách přírodní krajinné zeleně jsou tato tábořiště akceptována.

Provozována je rovněž chatová osada na Ostaši, kde jsou pronajímány v letní sezóně chatky k pobytu.

Agroturistika není v území rozvinuta, třebaže jsou pro ni ve větších usedlostech v obci ideální podmínky.

- **zeleň:**

V obci nejsou výrazné plochy veřejné zeleně, zeleň však v rozptýlené formě prostupuje celým územím sídla - ať už na veřejných či vyhrazených plochách. Existující zeleň vyžaduje především důslednou údržbu a postupnou obnovu. Nové výsadby budou sloužit především k propojení vnitrosídelní a krajinné zeleně, k výsadbám nebude používána zeleň s alergizujícími účinky, místně obvyklé druhy.

Nové plochy krajinné zeleně jsou navrhovány především v rámci systémů ekologické stability, který územní plán jako závazný vymezuje. Pro zvýšení retenční schopnosti krajiny jsou vymezovány plochy zemědělské – smíšené, kde by měly převažovat kultury typu trvalý travní porost, pastvina, louka apod. Na okrajích zastavěného území jsou vymezovány plochy zeleně, kde by neměla být intenzivně obdělávána zemědělská půda – neorat až k okrajům sídla. Pro eliminaci nebezpečí důsledků vodní eroze, využívá územní plán oborové dokumentace fy Šindlar s.r.o., která navrhla soustavu mokřadů a vodní nádrž západně od sídla. Územní plán tato opatření vymezuje i jako veřejně prospěšná.

- **dopravní infrastruktura**

Silniční doprava

Obcí Žďár n/Metují prochází ve směru V-Z silnice II. třídy II/301 Police n/Metují - Trutnov. Za dopravní závadu lze považovat malý poloměr oblouku v centru obce u hostince. Odstranění této závady považujeme vzhledem k zásahům do území za nereálné. Odstranění této dopravní závady by si vyžádalo demolice cca 5 objektů a navíc zvýšení rychlosti by činilo problémy s vyústěním 3 místních komunikací, zaústěných do tohoto směrového oblouku. S ohledem na uvedené skutečnosti doporučujeme trasu ponechat v původním uspořádání.

Z důvodu dalšího dopravního připojení místní komunikační sítě v tomto místě, je naopak výhodné snížení rychlosti, odpovídající stavu - R = 50, tj. Vn = 40 km/h.

V celé trase průtahu II/301 je uvažováno s vybudováním min. jednostranného chodníku, v centrální části obce v rámci šířkových možností chodník oboustranný (detailně je nutno řešit v podrobnějším měřítku).

Na západním okraji odbočuje ze silnice II/301 jihozápadním směrem krajská silnice III. třídy č.30122 (do Maršova nad Metují). I zde se opět jedná o minimálně zatíženou komunikaci převážně místní dopravou. Trasa této silnice prochází podél obytné zástavby a připojuje obec na železniční zastávku. Podél této komunikace by měl být vybudován jednostranný chodník k železniční zastávce s prodloužením až k zemědělskému areálu.

Ostatní komunikační síť obce je pouze obslužného charakteru. S ohledem na značně nepravidelnou zástavbu podél těchto komunikací severně od centra (směrem na Bukovici) a nedostatečné šířkové uspořádání vozovky 3 až 4 m díky prostorovým poměrům, nabízí se řešení jednosměrným organizování dopravy (aby nedošlo k zásahu do vlastnických práv).

Nedostatečné šířkové uspořádání působí rovněž potíže při uložení inženýrských sítí. Nelze tedy v tomto území uvažovat ani s chodníky. Inženýrské sítě budou podle potřeby uloženy do komunikace.

Problémovým úsekem na místní komunikační síti je i spojka mezi Žďárem n/M. a Bukovici. Rovněž tato obousměrná komunikace má šířkové uspořádání cca 3 - 4 m. Proto jsou na této trase navrženy dvě výhybky délky cca 18 m + 2 x 6 m náběh, šířka 2 m, čímž bude omezeně umožněn obousměrný provoz.

Železniční doprava

Obec je obsluhována železniční tratí 026 – Týniště nad Orlicí – Meziměstí – Otovice zastávka. Železniční trať vede jižně resp. jihozápadně od obce, ochranná pásma tratě zasahují zástavbu okolo zemědělského družstva a okraje ploch realizované obytné zástavby. Nové stavby pro bydlení budou vždy umísťovány mimo ochranné pásmo dráhy.

Železniční zastávka leží cca 750 m západně od centra obce. Pro nákladní dopravu je nejbližší železniční stanicí Police nad Metují.

Autobusová doprava

Obec Žďár n/Metují je v současné době obsluhována jedinou autobusovou linkou č. 640107 Police n/Metují - Česká Metuje – Teplice n/Metují. Linka obcí projíždí a proto není třeba řešit územní nárok na odstavení vozidel či obratiště.

Doprava v klidu

Charakter zástavby i její uspořádání nevyvolává zvláštní požadavky na řešení dopravy v klidu.

Pro zajištění bezkolizního přístupu do turisticky atraktivní oblasti Ostaše a koryta Metuje jsou navrhovány vhodné lokality pro odstavování vozidel.

Pro oblast Metuje je z hlediska uspořádání terénu výhodnější nástup od Petrovic a Maršova. Pro směr do Maršova jsou navržena parkoviště u železniční zastávky - zároveň ho budou využívat i cestující po železnici.

Ostaš má možné nástupy ze všech stran, tedy i ze Žďáru. Část vozidel je možno odstavovat až u hájenky na Ostaši. Vzhledem k tomu, že parkoviště slouží i obyvatelům chat, ve špičkách nevyhovuje, navrženo je jeho rozšíření - podmínkou je jeho rozčlenění a pohledové odizolování plochy zelení. Přístup přímo od obce Žďáru je dvojitý - buď cestou kolem Anděla, nebo stezkami, které

na severozápadě obce míří k Ostaši směrem severním nebo severozápadním. Ve Žďáru lze auta odstavovat v centru. Vzhledem k terénním podmínkám v okolí komunikace II. třídy není možno umístit parking jinde v její blízkosti.

Navrženo je malé parkoviště na severozápadním okraji obce, poblíž zemědělského areálu. Doplněno by mělo být zelení.

Pěší a cyklistická doprava

Doprava pěších a cyklistů je v řešeném území vedena společně s dopravou motorovou po silnicích, obslužných a účelových komunikacích.

Díky turisticky atraktivnímu prostředí prochází řešeným územím řada značených turistických tras.

Žlutá	... Police nad Metují – Žďár n. M. – Maršov nad Metují ...
Žlutá	... Skály – Teplice nad Metují – Ostaš
Zelená	Velké Petrovice – Stárvov – Skály – Police nad Metují – Ostaš
Modrá	... Česká Metuje – Ostaš
Červená	... Křinice – Ostaš – Dědov ...

Zastavitelná území pro dopravu:

f.1. parkoviště na Ostaši

f.2. parkoviště v severní části obce

f.3. parkoviště u železniční zastávky

• **technická infrastruktura**

Vodní hospodářství:

Vodohospodářské poměry

Obec leží celým katastrálním územím v CHKO Broumovsko a CHOPAV Polická pánev, v povodí potoka Dunajka, který protéká středem zastavěného území od Bukovice ve směru od severu na jih. Dle vodohospodářské evidence je to povodí č. 1 - 01 - 03 - 017. Tato vodoteč odvádí veškeré vody ze zastavěného území obce.

Jižní okraj katastru obce podél řeky Metuje je dotčen záměrem na výstavbu (zátopou) uvažované vodní nádrže "Vlčinec".

V rámci projednaného zadání byly uplatněny požadavky na zákres inundace potoka Dunajka. Dle údajů obce byly dotčené plochy do ÚPO zakresleny. Posouzení a návrh opevnění koryta a případně návrh nových vodních ploch přesahují rámec této dokumentace. Tyto požadavky je třeba řešit samostatnou prací, např. studií vodohospodářských a odtokových poměrů apod.

Na základě požadavku provozovatele vodních toků bude respektován minimálně 6 m široký pás podél vodotečí pro zajištění údržby vodních toků.

Vodovod:

Žďár má prakticky v celém území vybudovanu zásobní vodovodní síť. Původně byl využíván vlastní zdroj na úpatí vrchu Ostaš. Vydátnost zdroje je asi 0,5 l/s. Doposud je v provozu a bude provozován i do budoucna. Od zdroje je voda sváděna ocelovým potrubím Js 40 do zemního vodojemu o obsahu 60 m³. Kóty hladiny vodojemu jsou 496,5 až 499,0 m.n.m. Z vodojemu je vodovodním řadem Js 80 zásobována obec. Následně bylo realizováno propojení na vodovodní soustavu Police n/Metují. Propoj je opět Js 80 až k areálu ZD a odtud na Polici pokračuje Js 100. Jako poslední byl realizován propoj mezi Žďárem a Bukovicí opět Js 80, kterým je přes Žďár zásobována Bukovice. Celá vodovodní soustava je provozována ve stejném tlakovém pásmu, vodojem Police n/Metují má kótu hladiny 496,00, osazen je dvěma vodojemy o obsahu 380 + 500 m³. Zástavba obce je na kótách od 460 do 440 m.n.m.

Vlastní zásobní síť Žďáru je dimenzována pouze na zásobení pitnou vodou, dimenze neumožňují krytí požární potřeby v celém území obce - profil páteřního řadu Js 80, další síť Js 60.

Ve výhledu, při rekonstrukci vodovodní sítě doporučujeme rekonstruovat zásobní síť o 1 řád výše, tzn. páteřní síť na Js100, koncové řady na Js80, čímž by se zajistila požární potřeba vody (4,4 l/s). Požární akumulace je dostatečná - 60 m³ Žďár + 850 m³ Police n/Metují. Jako minimální řešení doporučujeme realizovat přívod od Police (od areálu ZD) přes obec ve směru na Bukovici v profilu Js100 a z centra odbočující řad Js100 až do oblasti výhledové obytné výstavby. Tímto budou alespoň částečně vylepšeny tlakové poměry v zásobní síti pro případ požáru.

V současné době je požární zabezpečení zajišťováno pouze víceúčelovou nádrží, která leží mezi Žďárem a Bukovicí. S ohledem na vzájemnou polohu této nádrže a obce je její využití značně problematické. Možným řešením by bylo zřízení čerpacího stanoviště na mostě přes Dunajku.

Bilance potřeb:

obyvatelstvo

458 ob. á 150 l/os/d 68.700 l/d

výhled 119 ob. á 150 l/os/d 17.850 l/d

obč.vyb. 577 ob. á 20 l/os/d 11.540 l/d

zemědělství

104 ks dojnic á 60 l/d 6.240 l/d

105 ks telat á 10 l/d 1.050 l/d

Potom:

$Q_d = 105.380 \text{ l/den}$

$Q_{\max} = 105.380 \text{ l/d} \times 1,5 = 158,07 \text{ m}^3/\text{den}$

$Q_{h \max} = Q_{\max} \times 1,8 = 3,29 \text{ l/s}$

Kanalizace:

Odkanalizování obce Žďár n/Metují je v řešení technické infrastruktury obce největším problémem. Územní plán navrhuje odlišnou formu zneškodňování odpadních vod než jak je navrženo v plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje z důvodu zamítavého stanoviska správy CHKO k centrálnímu čištění odpadních vod (tok Dunajky je definován jako lososová voda dle vládního nařízení 71/2003 Sb).

Východní + severovýchodní spádová oblast

V území je vybudována kanalizační síť do které jsou vypouštěny předčištěné odpadní vody - u novější zástavby přes domovní čistírny, u starší zástavby přes septiky. Část zástavby zachycuje odpadní vody v bezodtokových jímkách. Územní plán navrhuje v této spádové části obce zneškodňování odpadních vod ve skupinových domovních ČOV ve spojení s rekonstrukcí a dostavbou splaškové kanalizační sítě.

Pro možnost výstavby centrální čistírny odpadních vod je v územním plánu navržena územní rezerva. Podmínkou výstavby centrální ČOV je však taková technologie, která splní přísné limity hodnot znečištění na výstupu - tok Dunajky je definován jako lososová voda tzn. s cílovým parametrem v BSK₅ 3 mg/l do roku 2012.

Západní spádová oblast

V území je postavena (nezkolaudovaná) a staví se kanalizační síť do které ústí septiky a u novější zástavby domovní čistírny. V současné době kanalizace ústí do bezejmenné vodoteče u železniční zastávky. Podmínkou připojení dalších rodinných domů na tuto kanalizaci jsou domovní čistírny odpadních vod.

Zbytková hodnota znečištění (BSK) při vyústění této kanalizace do vodoteče však překračuje povolené hodnoty. Územní plán přebírá koncepci odkanalizování této spádové části dle projektové dokumentace zpracované firmou Šindlar s.r.o. (02/2005).

Navrženo je dobudování kanalizace, která odvede odpadní vody do dočišťovací nádrže umístěné nad soutokem bezejmenné vodoteče s Dunajkou. V nádrži dojde k dočištění odpadní vody a z nádrže bude voda vypouštěna do Dunajky. Za normálních průtoků budou splaškové (předčištěné)

vody převáděny přes odlehčovací komoru kanalizací do dočišťovací nádrže. Při zvýšených průtocích (za deště) budou nařaděné odpadní vody odváděny stávající kanalizací přímo do toku v místě současného vyústění kanalizace. Do kanalizace a dále na dočišťovací nádrž budou převáděny pouze průtoky odpovídající průměrným průtokům splaškových vod za bezdeštného období.

Návrh likvidace odpadních vod řeší problém s nezkolaudovanou výstavbou RD. Ovšem ani s výhledem do budoucna se nejedná o nekoncepční řešení. V případě výstavby centrální čistírny odpadních vod, která by byla umístěna ve druhé spádové oblasti obce, je možné napojení této části kanalizace na ČOV. Poslední šachta před dočišťovací nádrží by se přebudovala na čerpací jímku, ze které by vedl kanalizační výtlačk do ČOV. Do nádrže by nepřitékala odpadní voda, ale voda z bezejmenné vodoteče.

Dočišťovací nádrž:

objem zadržené vody 735 m³

průměrná hloubka 1,20 m

doba zdržení 12 dní

V podmínkách obce Žďár bude značně problematické - s ohledem na minimalizované šířkové uspořádání které je k dispozici pro uložení inženýrských sítí - vyřešit uložení těchto sítí do uličního profilu za dodržení podmínek ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V případě uložení klasické kanalizace, vodovodu a plynovodu je zapotřebí minimální šířka mezi objekty 5,3 m. Ve výhledu bude potřeba uložit ještě NN kabelovou síť, sdělovací kabely ev. veřejné osvětlení. Zcela pomíjíme požadavek výše uvedené ČSN uložit veškeré sítě s výjimkou kanalizace, mimo vozovku, což je v daném prostředí zcela nereálné.

Energetika

Elektro:

Obec Žďár nad Metují je zásobována elektrickou energií z kmenového vedení 35 kV č. VN 551, které je vedeno přes jižní část katastrálního území obce. Kmenové vedení VN 551 je napojeno na rozvodny Police nad Metují - Červený Kostelec a z něho jsou vedeny přípojky k jednotlivým trafostanicím, jejichž rozmístění v řešeném území je patrné ze situace.

Dále vede přes jižní část katastrálního území souběžné vedení VVN 2 x 110 kV č. V 1175 a V 1176 na trase Poříčí - Police nad Metují a kmenové vedení č. VN 326 o napětí 35 kV Police nad Met. - Odolov. Do jihozápadní části okrajově zasahuje odbočka z kmenového vedení 551 do TS Maršov nad Metují. Tato vedení nejsou využívána k zásobování obce elektrickou energií.

Stávající potřeba obce je zajišťována šesti trafostanicemi.

TS 544 /1/ o výkonu 100 kVA, 3 sloupová, majetek VČE, je umístěna na jihozápadním okraji obce u silnice směr Maršov nad Metují u objektu živočišné výroby (kravín) ZD Ostaš. Napájí vrchním sekundárním vedením jihozápadní část obce a přilehlé objekty ZD.

Trafostanice je připojena na kmenové vedení VN 551 samostatnou primární přípojkou.

Možno posílit na max. 630 kVA

TS 590 /2/ o výkonu 400 kVA, 3 sloupová, majetek VČE, je umístěna v jižní části obce. Tato trafostanice zajišťuje el. energii pro jižní a střední část obce.

Trafostanice je připojena na kmenové vedení VN 551 primární přípojkou, která pokračuje severním směrem k trafostanici TS 352.

Možno posílit na max. 630 kVA

TS 352 /3/ o výkonu 160 kVA, 2 sloupová, není majetkem VČE, je umístěna v severozápadní části obce, u objektu živočišné výroby (kravín) Zemědělského obchodního družstva. Tato trafostanice napájí vrchním sekundárním vedením severní a střední část obce a zemědělský areál. Samostatným kabelovým vedením je připojena škola.

Možno posílit na max. 400 kVA

TS 232 /4/ o výkonu 400 kVA, věžová s vrchním přívodem, průmyslová, není v majetku VČE. Tato trafostanice zajišťuje el. energii pro výrobní areál bývalé továrny VEBA.

Trafostanice je připojena na kmenové vedení VN 551 z primární přípojky k TS 590.
Možno posílit dle typu

TS 231 /5/ o výkonu 160 kVA, 2 sloupová BTS je umístěna ve východní části obce u areálu mechanizačního dvora ZD Ostaš (bramborárny). Tato trafostanice napájí pouze přilehlý areál.

Trafostanice je připojena na kmenové vedení VN 551 samostatnou primární přípojkou, která pokračuje směrem na Polici nad Metují.

Možno posílit dle typu

TS 971 /6/ o výkonu 400 kVA, věžová s vrchním přívodem, majetek VČE, je umístěna v jižní části obce u sídliště rodinných domů. Tato trafostanice zajišťuje el. energii pro novou výstavbu v jižní části obce.

Trafostanice je připojena na kmenové vedení samostatnou primární přípojkou.

Možno posílit na max. 630 kVA

Bilance nárůstu potřeb elektrické energie:

	Pi (kW)	Ps (kW)
Bydlení	340	129
Podnikání	cca 55	cca 30 (dle konkrétního podnikatelského záměru)

Plynovod:

V současné době je dokončena plynofikace obce Žďár n/Metují.

Koncepce řeší napojení Žďáru na STL síť Police n/Metují. Zásobní řad D 50 je trasován od Bukovice severně podél místní komunikace. Zásobní řad se větví na zásobní síť obce. Územní plán navrhuje rozšíření středotlaké zásobní sítě do rozvojových ploch obce.

Předpokládané roční odběry (označení odběratelů vychází z generelu plynofikace):

Prodejna	3.580 m ³ /rok
Hostinec	64.440 m ³ /rok
Mechanizační středisko	71.640 m ³ /rok
Obytný dům v centru	50.150 m ³ /rok
Firma Hugo Macek (dnes Constructform s.r.o.)	445.000 m ³ /rok
Obecní úřad	61.000 m ³ /rok
Kino (kulturní dům)	10.700 m ³ /rok

Stávající obytná zástavba 1,239.900 m³/rok

Odhad výhledové zástavby RD - plně plynofikováno

34 obj. á 4.500 153.000 m³/rok

Odhad potřeb pro podnikání a výrobu

5.000 až 300.000 m³/rok

Celková potřeba obce Žďár, vč. výhledu potom činí 2,104.410 až 2,399.410 m³/rok (nelze určit přesněji bez konkrétního podnikatelského záměru).

Telekomunikace:

Obec Žďár nad Metují je připojena kabelovým vedením o kapacitě 150 párů z analogové ATÚ Police nad Metují spolu s Českou Metují a Maršovem.

Kromě místní přístupové sítě prochází řešeným územím trasa dálkového optického kabelu na trase Náchod, Hronov, Stárvov, Broumov.

Dalšími sdělovacími vedeními jsou dva paprsky radioreléových tras veřejné

Pořadové číslo: (2) 13,14 OSTAŠ A HEJDA	Katastrální území: Ždár nad Metují
Název: Ostaš a Hejda	Mapový list: 04-33-04-24
EVKP - ekologicky významný krajinný prvek EVKC - ekologicky významný krajinný celek EVKO - ekologicky významná krajinná oblast EVLS - ekologicky významné liniové společenstvo	Biogeografický význam R - regionální BC NR - nadregionální
Geobiocenologická typizace: (vegetační stupeň, trofická a hydrická řada) 5A2, 5AB3, 5BC3, 4A1	Rozloha: 166 ha
Charakteristika ekotopu a bioty: Vrchol Ostaše, jádrem přír. rez. Ostaš a přírodní památka Kočičí skály. Porosty, oddělení: 293, 291 C, D, 292, 295A, 294A, 297A. Převažně smrkové porosty (93%), s vtr., JD, BO, MD, BK, KL, JS, BŘ, OL. Věkové třídy zastoupeny celkem rovnoměrně. Významné je zastoupení por. nad 150 let -cca 15%. Poškození imisemi stupněm 1 a 2 cca 20 a 30% plochy por. Převažující skupiny lesních typů: 5N-55%, 5K 10%, 5A 10%, 6M 15% a 6Y 2%.	
Návrh opatření: Při obnově porostů dodržovat obnovení cíle tak, aby bylo možné dosáhnout požadované zastoupení melioračních a zpevňujících dřevin dle jednotlivých STG (SLT). Respektovat plán péče pro přírodní rezervaci a přírodní památku...	
Parcelní číslo:	Kultura: les
Uživatel:	Mapovatel, rok: Novotný 1995

Pořadové číslo:	(4) 14	Katastrální území:	Bukovice, Ždár
Název:	U anděla	Mapový list:	04-33-04
EVKP - EVKC - EVKO - EVLS -	ekologicky významný krajinný prvek ekologicky významný krajinný celek ekologicky významná krajinná oblast ekologicky významné limiové společenstvo	Biogeografický význam	L - lokální BC R - regionální BK NR - nadregionální
Geobiocenologická typizace: (vegetační stupeň, trofická a hydrická řada)	5AB3, 5B3	Rozloha:	4,85 ha
Charakteristika ekotopu a bioty:	<p>290B, 290A část. Svahové porosty k Pěkovskému potoku a nivní louky. Lesní por. skupinovitě různověké (15-95 let), smrkové, jen ojediněle (při okrajích) vtrouš. listnáče (LP, JV, KL, JS) Por. na pravém svahu obnoven sečí s výsadbou BK, nálet ost. list. Břehový porost OL, VR.</p>		
Návrh opatření:	<p>Žádoucí zastoupení listnatého podílu je možné při postupné obnově nejstarších skupin. Při výchově mladších skupin šetřit vtroušené listnáče a porostní plášť.</p>		
Parcelní číslo:		Kultura:	les, louka
Uživatel:		Mapovatel, rok:	Novotný 1995

Pořadové číslo:	(7) 141 16	Katastrální území:	Maršov, Žďár n/M.
Název:	Maršov	Mapový list:	04-33-03, 04
EVKP - EVKC - EVKO - EVLS -	ekologicky významný krajinný prvek ekologicky významný krajinný celek ekologicky významná krajinná oblast ekologicky významné liniové společenstvo	Biogeografický význam	L - lokální BC R - regionální NR - nadregionální BK
Geobiocenologická typizace: (vegetační stupeň, trofická a hydrická řada)	4C3, 4B3	Rozloha:	3 ha
Charakteristika ekotopu a bioty:	Prudký "J" až "JZ" svah k Metuji. Část por. 285 B. Věk cca60 let. SM v "Z" části , jinak převažuje KL (40%),JS (15%) a další dřeviny : BK10%, HB5%.		
Návrh opatření:	Výchovou podporovat cenné listnáče		
Parcelní číslo:		Kultura:	les
Uživatel:		Mapovatel, rok:	Novotný 1995

Pořadové číslo:	9	Katastrální území:	Žďár n/M.
Název:	Pěkovský potok	Mapový list:	04-33-04, 09
EVKP -	ekologicky významný krajinný prvek	Biogeografický význam	L - lokální BK R - regionální NR - nadregionální
EVKC -	ekologicky významný krajinný celek		
EVKO -	ekologicky významná krajinná oblast		
EVLS -	ekologicky významné liniové společenstvo		
Geobiocenologická typizace: (vegetační stupeň, trofická a hydrická řada)	4B4-5, 4B3	Rozloha:	cca 1 600m
Charakteristika ekotopu a bioty:	<p>Pěkovský potok v úseku od Žďáru n/M. po soutok s Mětuji severně Velkých Petrovic v rozsahu nadm. výšek 420 - 405m.</p> <p>Niva potoka (převážně nivní louky, sekané i nesekané) břehové a přilehlé svahové porosty. Na LBK jsou BC č. 10 a 4.</p> <p>V údolí EL 144 Žďárský útes(slínovcový skalní výchoz) a 143-Pod Sypavkou (výskyt bledule jarní).</p> <p>V nivě letní skautský tábor.</p> <p>V intravilánu Žďáru n/Mětuji je tok přísně regulován téměř bez břehových púorostů, koryto zpevněno kamenným zdívkem, souběžně komunikace - vylíšeno pouze jako IP.</p>		
Návrh opatření:	<p>V extravilánu - louky sekat, zabránit ruderalizaci a náletu dřevin.</p> <p>Údržba břehových porostů.</p> <p>Stavební uzávěra</p> <p>V intravilánu: dle možností doplnění břehových porostů, alespoň keřové patro, výhledově revitalizace toku - citlivější úprava koryta.</p>		
Parcelní číslo:		Kultura:	les, louka, ostatní
Uživatel:	SMS	Mapovatel, rok:	Novotný 1995

Pořadové číslo:	(10) 14	Katastrální území:	Ždár
Název:	Ždárský útes	Mapový list:	04-33-04
EVKP -	ekologicky významný krajinný prvek -EL	Biogeografický význam	L - lokální BC R - regionální NR - nadregionální
EVKC -	ekologicky významný krajinný celek	Rozloha:	3 ha
EVKO -	ekologicky významná krajinná oblast		
EVLS -	ekologicky významné liniové společenstvo		
Geobiocenologická typizace:			
(vegetační stupeň, trofická a hydriická řada)	4C3, 4BC5, 4BC3		
Charakteristika ekotopu a bioty:	<p>Niva a prudké oboustranné svahy nad Pěkovským potokem jižně Žďáru n/M. v nadm. výšce 440- 450m.</p> <p>Lesní por. 284B,C -část. Na pravém svahu por. převážně LP, KL (cca 75 let.). V nivě olšina (35 let) . Levobřežní svah EL 144 - geomorf. významný výchoz vápnitých slinovců s lesním porostem skupinovitě různověký - SM s vtr. JS, BŘ, KL, LP při okraji líska, svída, trnka. Nivní louka a břeh. porost OL, TP, VR, KL.</p>		
Návrh opatření:	<p>Výchova v mladších skupinách ve prospěch vtr. cílových listnáčů. Starší skup. ponechat bez zásahu. EL - plán péče</p>		
Parcelní číslo:		Kultura:	les, louka, tok, ostatní
Uživatel:		Mapovatel, rok:	Novotný 1994

Pořadové číslo: (23) 14/16	Katastrální území: Velké Petrovice, Žďár n/Metuji
Název: Poradní skalka, Vlčinec	Mapový list: 04-33-09
285C	Biogeografický význam
EVKP - ekologicky významný krajinný prvek	L - lokální BC
EVKC - ekologicky významný krajinný celek	R - regionální
EVKO - ekologicky významná krajinná oblast	NR - nadregionální
EVLS - ekologicky významné liniové společenstvo	
Geobiocenologická typizace: (vegetační stupeň, trofická a hydriická řada)	Rozloha:
4BC4, 4B3, 4AB3, 4BC3	6, 2805 ha
Charakteristika ekotopu a bioty: Meandry starého koryta Metuje a ostroh sevřený mezi údolím Metuje a Pěkovského potoka asi 1km Z Petrovic v nadm. výšce 405 - 450m. BC vymezeno rozsahem EL 105 Vlčinec (I.zóna CHKO) - botanická, zoologická a geomorfologická lokalita. LT: 3K1, 3S9, 3J4, 3L1	
Návrh opatření: Funkční BC	
Parcelní číslo: 262, 612, 249, 1090, 1091, 1123/1	Kultura: louka, tok, les
Uživatel: PL, MÚ Velké Petrovice, LZ Broumov	Mapovatel, rok: Novotný 95

Pořadové č. (2/3) 16	Katastr. území: V. Petrovice Žďár n. Met.		
Název: Pod Vlčincem V MARŠOVKÉM ÚDOU	Mapový list: 04 33 09		
Kostra ekolog. stability:	<input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	ekologicky významný prvek zvláště chráněné území	
ÚSES:	<input checked="" type="checkbox"/> biocentrum <input type="checkbox"/> bikoridor	význam - lokální - regionální - nadregionální	<input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Geobiocenologická typizace: 4BC4-5, 4BC4, 4B3			
Rozloha: 3 ha			
Charakteristika ekotopu a bioty: Mírné rozšíření metujské nivy. Řeka s drobnými meandry a tůněmi. Vlhká, zaplavovaná louka. Les na pravém břehu přev. smrk. Levá strana s přirozenější skladbou (mimo ř.ú.)			
Návrh opatření: Bezorebná údržba luk. Podpora tvorby meandrů. V lesích podpořit zavedení cílových dřevin a jedle.			
Kultura: vodoteč, louka, les			
Zpracovatel, rok: Jirásek, 1995.			
Parcelní číslo:			
Uživatel:			
Kategorie ochrany, rok vyhlášení, čís. rozhodnutí:			

Pořadové č.2/1	Katastr.území: V.Petrovice, ? Police	
Název: Pod tratí	Mapový list: 04 33 09	
Kostra ekolog.stability:	<input checked="" type="checkbox"/>	ekologicky významný prvek zvláště chráněné území
ÚSES:	<input checked="" type="checkbox"/> biocentrum <input type="checkbox"/> biokoridor	význam - lokální <input checked="" type="checkbox"/> - regionální <input type="checkbox"/> - nadregionální <input type="checkbox"/>
Geobiocenologická typizace: 4AB3, 4BC4-5		
Rozloha: 1,50 ha		
Charakteristika ekotopu a bioty: Údolní niva Metuje na soutoku s Pěkovským potokem. Vodoteč dělena na více toků, s narušenými břehy. Vitální sukcese původní dřevinné i bylinné skladby. Olšina s vrbou, klenem a mlečem. Přílehlý zalesněný severní svah převážně smrk.		
Návrh opatření: Podporovat sukcesní revitalizaci v nivě. V lesním porostu podporovat zastoupení jedle a buku. Bezorebné seče travních porostů.		
Kultura: vodní tok, louka, les		
Zpracovatel, rok: Jirásek 1995		
Parcelní číslo:		
Uživatel:		
Kategorie ochrany, rok vyhlášení, čís.rozhodnutí:		

INTERAKČNÍ PRVKY

ÚSES Police n. M.					
poř. č.	délka(m)	STG	mapa		
1	650	4B3-4 5B3	04-33-03 04-33-04	S N	" Košťálovský" - rozsáhlý svažité blok orné ohrožený erozí v souladu s požadávky uživatele pozemků provést zalesnění v délce 650m v šířce cca 10m
2	10ha	4BC4	04-33-04	S N	"Příčnice" - svažité pozemek s průlehem a projevy eroze zatrávnění na ploše cca 10 ha s vybudováním suchého poldru
3	400	4B3-4	"	S N	"Bažiny" - problémový pozemek s průlehem a podmáčenou plochou zhruba ve středu plochy a erozní činnosti vybudovat záchytný příkop s ozeleněním
4	10ha	"	"	S N	dtto zatrávnit průleh (10ha) s otevřeným příkopem, v podmáčeném místě možné zřídit malou vodní nádrž (poldr)
5	500	4B3	"	N S	svažité pozemek s erozní činností založit mez šikmo přes vrstevnici svádějící vodu do údolnice
6	5 ha	4B3	"	S N	"Stínadlo" - svažité pozemek východně Žďáru s erozí ohrožující při přívalových deštích zástavbu ochranné zatrávnění + 2 záchytné příkopy
7	700	4B3 4AB3	"	S N	polní cesta v orné ze Žďáru ozelenit z jižní strany
8	1 450	4B3	04-33-09	S N	polní cesta bez zeleně ozelenit
9	1 100	4B4 4AB3	"	S N	zatravněný tok revitalizace včetně ozelenění stromořečným patrem dle STG
10	2 350	4B3	04-33-04 04-33-09	S N	mez v orné ozelenit mez a zbudování záchytného příkopu

INTERAKČNÍ PRVKY

ÚSES Police n. M.					
poř. č.	délka(m)	STG	mapa	S	N
11	1 700	4AB3	04-33-04 04-33-09	S	polní cesta ze Suchého Dolu na Bělý
				N	prodloužit cestu v délce 800m, v celé délce ozelenit
12	2 000	4B3	04-33-04	S	"Na kalhotách" dlouhé bloky orné
				N	založit vrstevnicovou PEO mez (cestu) s ozeleněním
13	600	4B3	"	S	dtto
				N	doplnění vrstevnicové meze s ozeleněním (keře+ soliterní stromy)
14	1 200 8 ha	4BC4	"	S	Kluček - problémová lokalita se silnou erozní činností, částečně ohrožující zásta vbu,
				N	řešeno projektem, realizace částečná nutné dokončit realizaci - zatravnit průleh (cca 8ha) se založením suchých poldrů
15	1 400	4-5B3	"	S	polní cesta
				N	ozelenit z JV strany
16		4BC4-5	04-33-04 04-33-05	S	Ledhujka v úseku od nadBC I po Polici n/M., část protékající intravilánem Suchého Dolu se sporadickým porostem, v úseku cca 100m zatrubena, pod obcí téměř zapojený porost, vlhké louky v nivě, sekané i nesekané, nad Polici areál koupaliště
				N	v intravilánu Suchého Dolu doplnit břehový porost (alespoň keřové vrby,...) pod obcí navrženy variantně malé vodní nádrže
				S	
				N	
				S	
				N	
				S	
				N	
				S	
				N	

1. Název biocentra a lokalizace:

Název: Ostaš a Hejda

Číslo dle ÚTP: 528

Pořadové číslo biocentra: 117 Evidovaná lokalita č.: 12, 13, 40

generel: XII. Police (poř.č. 2)

k.ú.: Žďár n. Metují, Lachov, Dědov

ÚSES: regionální biocentrum

2. Zpracovatel dokumentace:

Zpracovatel: Ing. Novotný 1997

3. Spolupráce správy CHKO se zpracovatelem:

RNDr. A. Hájek, J. Kopecký, J. Spíšek

4. Vymezení

plocha: cca 210 ha

soupis dotčených parcel:

k.ú.	p.sk.	p.č.	kultura	výměra	vým.bioc.	vlastník
Bukovice	2	0286 01 0 10		0.7325	část	LČR
Bukovice	2	0322 01 0 10		2.0136	část	LČR
Bukovice	2	0323 00 0 10		0.2230	část	LČR
Bukovice	2	0371 00 0 14		0.2082	část	Obec Bukovice
Pěkov	2	1089 04 0 07		0.2878	0.2878	Město Police n.M.
Lachov	2	0417 01 0 10	104.9552		část	LČR
Lachov	2	0690 00 0 14		0.1093	část	Město Teplice n.M.
Žďár n.M.	2	0807 01 0 10	297.9520		část	LČR
Žďár n.M.	2	0816 00 0 10		2.1418	část	LČR
Žďár n.M.	2	0818 00 0 07		0.2008	0.2008	Rösselová J., Pěkov 18
Žďár n.M.	2	0819 00 0 07		0.0322	0.0322	PF ČR
Žďár n.M.	2	0823 01 0 08		0.8461	0.8461	PF ČR
Žďár n.M.	2	0823 07 0 10		0.2697	0.2697	LČR
Žďár n.M.	2	1085 00 0 14		0.0982	část	Obec Žďár n. Metují
Žďár n.M.	2	1086 00 0 14		0.3295	část	Obec Žďár n. Metují

soupis porostů: 291A(část)C,D(část), 292A,B,C, 293A, 294A(část), 295A, 297A, 298B(část), C(část), D,E(část), F(část), G, 299G (část)

kategorizace lesů:

lesy ochranné: 291C, 293A, 298D

ostatní porosty jsou lesy hospodářskými (výhledově některé zařadit do lesů zvláštního určení)

5. Zhodnocení přírodního prostředí:

Charakter a míra uchování přírodního prostředí:

Morfologicky výrazná skupina pískovcových vrchů vystupujících z plochého terénu opukových plošin v centru polické pánve. Vrchy jsou tvořeny kvádrovými pískovci svrchní křídly. Vrcholová plošina Ostaše dosahuje výšky 700 m a je lemována až 40 m vysokými okrajovými skalními stěnami, jen východní okraj je rozčleněn menším

skalním městem. Od Ostaše je Polickým zlomem odělena strukturní plošina Kočičích skal, tektonicky pokleslá o 80-100 m. Tektonicky i erozně je od Ostaše i Kočičích skal oddělena strukturní plošina vrchu Hejda.

Všechny tři samostatné pískovcové vrchy mají velice pestrou pseudokrasovou modelaci s výskytem pestré škály makro-, mezo- i mikrotvarů. Terény vynikají i velkou frekvencí pseudokrasových jeskyní (52), některé (10) s významným výskytem kořenových struktur s mykorrhizou, jejichž studium jako důležitá biospeleologická disciplína bylo zahájeno. V údolí Klučanky jsou široké rozplavy a ploché kužele písčitých a hlinitopísčitých sedimentů. V prostoru Ostaše, Kočičích skal i Hejdy jsou rozloženy monitorovací body, plochy a zařízení "Geolaboratoře Ostaš" státní ochrany přírody. Pískovcové skály jsou porostlé fragmenty reliktních borů. Současné zastoupení borovice na přirozených borových stanovištích je většinou snižené. Na svazích a vrcholových plošinách převládají smrkové kultury s ojedinělými skupinkami listnáčů. Významné je zastoupení porostů nad 150 let. V okrajové opukové části území je velmi pěkná květnatá bučina **Bukalán** (85% buku) s výskytem kapradiny laločnaté (*Polystichum aculeatum*). V údolí Klučanky rostou podél potoka četné další ohrožené druhy.

Zastoupené soubory lesních typů: 0Z, 0K, 0Y, 3L, 4B, 4F, 5K, 5M, 5N, 5S, 5B, 5D, 5V, 5O, 6K, 6M, 6G

Geobotanické jednotky: Luzulo-Fagion, Fagion, Dicrano-Pinion, Alnenion glutinoso-incanae, Calthion

Chráněné a ohrožené druhy rostlin:

podbělice alpská (*Homogyne alpina*), kapradina laločnatá (*Polystichum aculeatum*), prstnatec Fuchsův (*Dactylorhiza fuchsii*), prstnatec májový (*Dactylorhiza majalis*), starček potoční (*Senecio rivularis*), bledule jarní (*Leucojum vernum*)

Chráněné, ohrožené a významné druhy živočichů:

káně lesní (*Buteo buteo*), jestřáb lesní (*Accipiter gentilis*), poštolka obecná (*Falco tinunculus*), výr velký (*Bubo bubo*), krkavec velký (*Corvus corax*), v některých porostech koncentrace hnízd lesních mravců (*Formica*)

Současná druhová skladba lesa:

SM9, JD, BO, MD, BK, KL, JS, BŘ, OL

Přibližná průměrná přirozená skladba lesa:

BK5, JD2, SM1-2, BO1-2, KL, LP, JS, OL, JŘ, BŘ

Imisní zatížení: vesměs pásmo ohrožení C, resp. D v oblasti Kočičích skal

Jiná ekologicky významná zátěž: vysoké stavy zvěře

Celkové zhodnocení funkčnosti biocentra: Biocentrum jen částečně funkční (funkčnost je podmíněna specifickými biotopy a relativně velkou rozlohou komplexu). Ve většině porostních skupin jsou nutné výrazné přeměny druhové skladby.

6. Základní hospodářská opatření a zásady řízení vývoje:

Převažující hospodářské soubory: 11, 13, 511, 531, 551,

na menších plochách 416, 556, 571

Krátkodobá a střednědobá opatření: Přednostně provádět přirozenou obnovu clonnou sečí nebo výběrem, a to i ve smrkových kulturách. Podporovat původní borovici při okrajích pískovcových skalních teras, listnáče a jedli (doplnění zmlazení smrku odrostky listnáčů, podsadby - chránit proti zvěři). Nepodporovat modřín.

Výhledový cíl: Věkově a výškově diferencované porosty. Ve smíšených skupinách se přiblížit přirozené skladbě, v současných smrkových skupinách mimo borová stanoviště: SM6, BK2, JD1, KL1, JŘ, BŘ

Cílová druhová skladba: Blízká přirozené. Nesázet geograficky nepůvodní dřeviny včetně modřínu.

Pěstební materiál: Používat místního materiálu přímo z lokality nebo ze zbytků přirozených porostů na jiných lokalitách na Broumovsku. Zvláštní pozornost věnovat výběru ekotypů borovice.

Hospodářský způsob:

listnaté a smíšené skupiny - podrostit až výběrný
smrkové skupiny - násečný až podrostit

Obmýtí: bukové a smíšené skupiny 150 až ponechání do rozpadu
smrkové skupiny: 100 - 110

Jiná opatření k podpoře druhové rozmanitosti: Ponechávat doupné stromy a esteticky zajímavé jedince.

speciální zájmové plochy:

Respektovat plány péče pro maloplošná chráněná území (pro decenium 1997-2006 jsou nahrazeny plánem péče o lesy CHKO Broumovsko promítnutým do LHP). Těžební zásahy provádět na základě konzultace s ochranou přírody.

PR Ostaš - Postupná obnova jednotlivým až skupinovitým výběrem, podsadby buku (chránit proti zvěři) s cílem dosažení věkově diferencovaného lesa odpovídajícího stanovišti. Zvýšit zastoupení borovice. Na lesní cestě zajistit protierozní opatření za použití pískovce a dřeva. Výhledový cíl: SM(BO)6, BK(KL)3, JD1, JS, BŘ, LP, JL.

PP Kočičí skály - Provádět pouze zdravotní výběr.

Hejda (EL12) - Postupná obnova výběrem až maloplošnou clonnou sečí. Zvýšit podíl borovice. Buk sázet především při obvodu lokality do svažitého terénu (smrkové zmlazení doplňovat odrostky buku), ale též vtroušeně na vhodná místa na plošině (podsadba, chránit proti zvěři). Výhledový cíl: B07, SM2, BŘ1, BK, DB, JŘ.

Klučanka (EL13) - Nezalesňovat louku, nepřibližovat přes ni dřevo. Olšinu jižně od louky prosvětlit (výskyt vstavačovitých rostlin). Letní tábor možno provozovat pouze ve vyhrazené části parcely č.823/1. Nelze jakkoliv zasahovat do vodního režimu lokality a nejbližšího okolí - monitorovací plochy.

Bukalán (EL40) - Porost předržet. Později příprava na přirozenou obnovu a dosažení věkové různorodosti. Vybrané partie ponechat až do rozpadu. Udržet druhovou skladbu blízkou přirozené, podsadbou doplnit jedli (chránit proti zvěři).

Pořadové číslo biocentra: 118

Evidovaná lokalita č.:

Název: U anděla

generel: XII. Police

(poř.č. 4) (14)

k.ú.: Bukovice, Žďár

ÚSES: LBC na RBK

Geobiocenologická typizace: 5AB3,5B3

Rozloha: 4,85ha

Porost: 290 B

Charakteristika ekotopu a bioty:

Svahové porosty k Pěkovskému potoku a nivní louky.

Lesní porosty skupinovitě různověké (15-95 let), smrkové, jen ojedinele (při okrajích) vtroušené listnáče (LP, JV, KL, JS).

Porost na pravém svahu obnoven sečí s výsadbou BK, nálet ostatních listnáčů. Břehový porost OL, VR.

Návrhy opatření:

a) Doplnění kultur (BK, BO, SM) a výchovné zásahy jen v porostních skupinách plného zakmenění (podpora list.dřevin). V kmenovině těžební klid.

b-c) Zlepšení v zastoupení listnatého podílu je možné až při postupné obnově nejstarších skupin. Při výchově mladších skupin je nutné šetřit vtroušené listnáče a porostní plášť.

Výhledový cíl: SM6, BK3, (LP, JD)1

Kategorie ochrany:

Zpracovatel: Ing. Novotný

Pořadové číslo biocentra: 121

Evidovaná lokalita č.:93

Název: Maršov (XIV-24)

generel: XII. Police

(poř.č. 8) 14,16

k.ú.: Maršov, Žďár

ÚSES: LBC

Geobiocenologická typizace: 4C3,4B3

Rozloha: 3ha

Porost: 285 B

Charakteristika ekotopu a bioty:

Prudký "J" až "JZ" svah k Metuji. Věk cca 60 let. V západní části SM, jinak převažuje KL (40%), JS (15%) a další dřeviny : BK10%, HB5%.

Návrhy opatření:

a-b) Výchovou podporovat cenné listnáče.

c) Obnova prvně ve SM části úzkými holosečemi po svahu.

V listnaté části jednotlivý výběr a přirozená obnova.

Výhledový cíl: KL(BK)4, SM3, JS2, HB(LP)1

Kategorie ochrany:

Zpracovatel: Ing.Novotný

Pořadové číslo biocentra: 122

Evidovaná lokalita č.:144

Název: Žďárský útes

generel: XII. Police

(poř.č. 10) (14)

k.ú.: Žďár

ÚSES: LBC

Geobiocenologická typizace: 4C3,4BC5,4BC3

Rozloha: 3ha

Porost: 284 B,C

Charakteristika ekotopu a bioty:

Svah nad Pěkovským potokem a niva. Na pravém břehu převážně LP, KL (cca 75 let). V nivě olšina (35 let). Levobřežní svah - EL 144 - geomorfologicky významný výchoz vápnitých slínovců, lesní porost skupinovitě různověký - SM s vtr. JS, BŘ, KL, LP při okraji líska, svída, trnka. Nivní louka a břeh. porost OL, TP, VR, KL.

Návrhy opatření:

- a) Výchova v mladších skupinách ve prospěch vtr. cílových listnáčů. Odtěžit topoly, nahradit olší. Starší skupiny ponechat bez zásahu. Vyloučit pěstební a těžební zásahy v době hnízdění výra.
 - b) Listnatou dospělou skupinu maximálně předržet, v mladých skupinách redukce SM.
 - c) Výhledový cíl : BK(LP)4, KL(DB)3, SM3, LP, OL
-

Kategorie ochrany:

Zpracovatel: Ing. Novotný

Pořadové číslo biocentra: 147 Evidovaná lokalita č.:105

Název: Poradní skála (Vlčinec)

generel: **XII. Police n.M., Žďár n.M.**

XIV. Bezděkov n.M., V.Petrovice

(poř.č. 2/2) (14,16)

k.ú.: Žďár n.Metují, V. Petrovice

ÚSES: LBC

Geobiocenologická typizace: 5B3,4AB3,4BC4-5, 4B3

Rozloha: 6 ha

Porost: 285 C

Charakteristika ekotopu a bioty:

Niva Metuje a ostroh sevřený mezi údolím Metuje a Pěkovského potoka. Vodoteč s živou meandrační tendencí, navazuje olšina a vlhké louky. Skalní výchozy s fragmenty smíšených porostů. Výskyt ohrožených druhů rostlin (sleziník zelený, přeslička luční aj).

Porosty převážně smrkové, stejnověké: C13 (SM,vtr.KL),7,1a,1b.

Návrhy opatření:

Louky nezalesňovat, neodvodňovat, nehnojit, pravidleně kosit, nepřibližovat přes ně dřevo.

a-c) Výchovou podporovat vtroušené listnáče. Obnova smrkových porostů úzkými náseky, zal.: SM6,BK2,KL1,JD1, ve skupině C13: SM4, BK2, KL(JV)2, JD1, LP1, DB. Okolí skalních výchozů ponechat přirozenému vývoji.

Výhledový cíl: prostorově a věkově diferencované porosty -
- SM 5, BK3, JD1, KL1, DB, LP, HB, JL.

Kategorie ochrany:

Zpracovatel: Novotný, Jirásek, Hájek

Pořadové číslo biocentra: 148 Evidovaná lokalita č.:

Název: Pod Vlčincem

generel: **XIV. Bezděkov n.M.**, V.Petrovice

(poř.č. 2/3) 16

k.ú.: V.Petrovice, Žďár n.Metují

ÚSES: LBC

Geobiocenologická typizace: 4BC4-5,4B3

Rozloha: 3ha

Porost: 286 B

Charakteristika ekotopu a bioty:

Mírné rozšíření metujské nivy. Řeka s drobnými meandry a tůněmi. Vlhká, zaplavovaná louka. Les na pravém břehu převážně smrkový, levobřežní stráň s přirozenější skladbou.

Návrhy opatření:

a-c) Výchovou v mladších por.skupinách vytvářet vertikální zápoj. Změna druhové skladby až při obnově porostů. Obnovu realizovat násečně a clonně s dlouhou obnovní dobou, aby se podařilo dosáhnout postupně cílové skladby: SM4, BK3, JD1, LP+KL1, JS1, DB,OL. Zbytky luk nezalesňovat.

Kategorie ochrany:

Zpracovatel: Novotný, Jirásek

komunikační sítě nad řešeným územím.

- **nakládání s odpady**

Zneškodňování TKO (sběr a odvoz) je zajištěno smlouvou s odbornou firmou. Odpad sbíraný do popelnic je odvážen na řízenou skládku.

Rovněž vytríděné plasty po shromáždění ve sběrném dvoře odváží a zneškodňování zajišťuje tato společnost; stejně tak i nebezpečný odpad.

Kromě plastů jsou v obci separovány i další složky. Železný šrot při jednorázových akcích sbírají a odvázejí místní hasiči.

Sběrný dvůr má obec zřízený v ploše vyznačené v územním plánu u železniční zastávky.

Na území Žďáru n/Met. není evidována žádná lokalita starých zátěží. Bývalé černé skládky byly odstraněny. Krátkodobě drobné nedostatky obec průběžně likviduje.

- **těžba nerostů**

V řešeném území nejsou žádná ložiska nerostných surovin či vymezené dobývací prostory, ani sesuvná či poddolovaná území. Místa ohrožovaná erozí byla vytipována a byla navržena opatření.

- **územní systém ekologické stability**

Skladebné prvky systému ekologické stability byly v územním plánu vymezeny dle aktuálních podkladů CHKO Broumovsko.

Severní část katastru vyplňuje regionální biocentrum RBC 13,14 Ostaš a Hejda. Z něho vystupuje a po východní hranici katastru směrem k jihu prochází regionální biokoridor RBK 3 až k LBC 14 U Anděla. Z tohoto LBC směrem jihozápadním prochází zastavěným územím obce po toku Dunajky (Pěkovského potoka) interakční prvek ústící jižně od obce v LBC 14 Žďárský les. Dále tok Dunajky pokračuje již jako LBK 9. Na jižním okraji katastru ústí do LBK 6. V místě styku obou LBK je vymezeno LBC 146/2/1. Metuje jako lokální biokoridor tvoří jihozápadní hranici katastru. V rámci kú. Žďár n/Met. jsou na LBK 6 navěšena biocentra LBC 14,16 Maršov, LBC 16 V Maršovském údolí a 14,16 Poradní skála, Vlčinec.

Lokální systém je v podstatě dán prostorovým uspořádáním vodních toků, v zastavěném území přecházejí biokoridory do funkce interakčních prvků.

Interakční prvky doplňují systém také v plochách intenzivně zemědělsky užívaných.

Přílohou tabulky, dokumentující jednotlivé prvky SES. Biocentra mají přiloženy tabulky dvojí - původní z generelu SES a aktualizované CHKO.

Funkční regulace

Celé řešené území je rozděleno do funkčních ploch podle převládající funkce ve vymezené ploše (lokality). Členění funkčních ploch vychází ze zásad, které jsou stanoveny ve vyhlášce o obecných požadavcích na využívání území. Vzhledem k určitým typickým a svébytným podmínkám v jednotlivých částech řešeného území, které by měly být i do budoucna chráněny, byly některé funkční typy ještě rozděleny do několika podtypů.

- PLOCHY BYDLENÍ byly rozděleny do dvou typů – plochy bydlení a plochy smíšené obytné.
 - Funkční plochy bydlení byly vzhledem k rozdílnému charakteru zástavby v jednotlivých částech obce rozděleny ještě do 2 podtypů- plochy bydlení v rodinných domech – venkovské a příměstské.
Bydlení v rodinných domech - venkovské zahrnuje především plochy zástavby uvnitř sídla a jedná se především o původní zástavbu podél místní komunikační sítě. Plochy jsou využívány především pro bydlení (trvalé nebo rekreační) s plochami okrasných a užitkových zahrad a objekty občanského vybavení.
Bydlení v rodinných domech – příměstské zahrnuje plochy na jižním resp. jihozápadním okraji sídla, kde vznikala a vzniká nová obytná zástavby rodinných domů příměstského typu s odpovídající velikostí parcel.

- Plochy smíšené obytné byly označeny jako plochy smíšeného bydlení venkovského díky celé řadě funkcí, které ve vymezených lokalitách dnes vedle sebe fungují. Jedná se především o okrajové části sídla, kde se prolínají funkce bydlení s možností využití stavebního fondu (statky) pro podnikání – zemědělství, drobná výroba a služby.
- PLOCHY REKREACE jsou rozděleny do podtypů:
 - Plochy zahrádkářských osad – jedná se o plochy navazující na Polici nad Metují. Nemají přímou funkční vazbu na sídlo Žďár n/M.
 - Plochy individuální pobytové rekreace – jedná se o plochy sloužící této funkci na východní straně OSTAŠE
 - Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru – jedná se o plochu lyžařského vlaku (ve vazbě na kú. Police n/M), plochy bude využívána pouze v zimní sezóně
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ve smyslu veřejné infrastruktury dle §2 odst. 1, k3 Stavebního zákona nebo plochy občanského vybavení komerčního nejsou samostatně vymezovány, jsou součástí především ploch obytných.
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ vymezují:
 - plochy místních obslužných a účelových komunikací. Plochy místních obslužných komunikací byly vyčleněny z důvodu zdůraznění urbanistické struktury, která je pro strukturu sídla typická. Budoucí rozvoj by měl tuto strukturu respektovat a citlivě na ni navázat.
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ jsou rozděleny do podtypů:
 - plochy zemědělsky obhospodařované půdy a
 - plochy smíšené krajinné zeleně.

Toto rozdělení zemědělských ploch bylo provedeno z důvodů ochrany a zdůraznění krajinného rázu. Velké procento ploch zemědělského půdního fondu je intenzivně využíváno a zorněno. Aby byla zvýšena retenční schopnost území jsou navrženy plochy, kde by měl být změněn způsob jejich obhospodařování především na trvalé travní porosty. Aby nezastupitelná funkce ploch travních porostů a pastvin včetně soliterní zeleně byla podpořena, jsou tyto plochy vyčleněny do samostatného funkčního podtypu. Aby byla zdůrazněna ochranná funkce zeleně na okraji sídla, resp. při přechodu urbanizovaného a neurbanizovaného území, byly tyto plochy označeny jako plochy smíšené krajinné zeleně – ochranné, kde není přípustné intenzivní zemědělské využití (zorněné plochy až k objektům). Do tohoto podtypu jsou zařazeny i plochy, na kterých jsou navrhována protierozní opatření, protože ani tyto plochy by neměly být zorněny, neboť tím by byla výrazně ovlivněna jejich funkčnost.

Plochy na východním okraji řešeného území, které ve své dokumentaci a pro svoje záměry vybudování sportovního areálu řeší Police nad Metují vymezuje územní plán jako plochy zeleně se samostatným funkčním regulativem. Územní plán tento záměr respektuje, ale protože se jedná o sezónní formu využití, kdy v letních měsících budou plochy fungovat jako trvalé travní porosty, jsou vymezeny jako plochy zeleně - plochy smíšené krajinné zeleně – sportovní.
- PLOCHY PŘÍRODNÍ rozděluje územní plán do 2 podtypů:
 - Plochy přírodní krajinné zeleně, kam jsou zařazeny lokality nejcennější pro ochranu přírody a krajiny, plochy 1. a 2. zóny CHKO, přírodní rezervace a památky, evidované lokality a plochy vymezených skladebných částí systému ekologické stability
Pro lokalizaci konkrétního využití – tábořišť je použita doplňková charakteristika funkční plochy (grafická značka), která upřesňuje umístění tohoto podmíněně přípustného využití.
 - Plochy liniové a doprovodné zeleně. Do těchto funkčních ploch jsou zařazeny plochy zeleně ležící mimo systém ekologické stability, nicméně jsou důležité pro zachování a ochranu krajinného rázu v řešeném území. Jedná se především o plochy podél dopravních linií (pozemní komunikace, železnice), podél účelových komunikací v krajině a podél vodotečí.

Návrh územního plánu sleduje především možnost posílení jedné z hlavních funkcí sídla – bydlení. Vytváří pro tuto funkci podmínky a to jak stabilizací stávajících ploch, tak navrhuje nové

zastavitelné plochy.

Územní plán se rovněž snaží ochránit krajinný ráz především v těch částech území, které váží na systém ekologické stability, na plochy lesa ale především na ekologicky, krajinářsky a jinak významné lokality. Územní plán nenavrhuje žádné aktivity, které by mohly negativně ovlivnit okolní krajinu. Doplňuje a vymezuje plochy zeleně tak, aby velké zorněné plochy byly členěny, aby byly lemovány účelové komunikace v krajině liniovou zelení a tím byl chráněn a posilován krajinný ráz řešeného území. V lokalitách ohrožených vodní erozí jsou navržena opatření k eliminaci tohoto ohrožení.

Při využívání krajiny je nutno skloubit zájmy ochrany přírody a rekreačního využití přírodních hodnot v řešeném a širším území. Územní plán vytváří podmínky pro rekreační využití především pro turistiku a to jak pěší tak cykloturistiku. Respektuje stávající zařízení pobytové rekreace a ve vymezených lokalitách umožňuje i využití pro tábořiště:

Tábor č. 4

p.č. 295/0, k.ú. Žďár n/Metují, II. zóna CHKO

Louka u brodu a dřevěného mostku na přechodu cesty přes Metuji na okraji Maršova a Maršovského údolí. Kapacita tábora je max. 50 osob - tábor rozdělen na 2 skupiny 500 m vzdálené, využití od 1.7. do 31.8. Pitná voda ze studánky u Černé chaty (nutný každoroční odběr vzorků), užitková voda z Metuje, sociální zařízení na okraji lesa, latriny prosypávané pravidelně během tábora zeminou. Dočasně ani trvalé stavby nejsou povolovány, organický odpad v odpadních jamách, ostatní odvoz do kontejneru ve Žďáře nad Metují (po dohodě s obcí), dřevo a papír pálení, oheň na jednom zabezpečeném ohništi. Nelze dodržet 50 m vzdálenost od okraje lesa. Vozidla nemohou vjíždět - parkují v obci Maršov nebo Velké Petrovice, není povoleno zpevňovat cestu.

Tábor č. 5 U Černé chaty

p.č. 286, k.ú. Žďár n/Metují, II. zóna CHKO

Louka nedaleko staré zálesácké chaty (černá stavba), Černá chata. Kapacita tábora je 50 osob, datum využití červenec, voda ze studánky za Černou chatou, užitková voda z řeky Metuje, latrina v lese naproti táboru, zasypává se hlínou. Nejsou povoleny dočasné ani trvalé stavby, odpad je řešen stejně jako u tábora č. 4, ohniště na zabezpečeném místě. Nelze dodržet vzdálenost 50 m od okraje lesa. Po ukončení zrušit a urovnat povrch, vozidla viz t.č. 4.

Tábor č. 6 Pod obrázkem u tratě

p.č. 231, k.ú. Žďár n/Metují, II. zóna CHKO

Louka v jednom meandru Žďárského potoka pod Obrázkem (Zděřinou), kapacita tábora 40 osob včetně dospělých. Pitná voda ze ZD Ostaš, latrina v lese, prosypávat hlínou, užitková voda ze Žďárského potoka, odpad viz t.č. 4, oheň viz t.č. 5, parkování aut před prodejnou ve Žďáru nad Metují. Nejsou povoleny dočasné ani trvalé stavby.

Tábor č. 45 Klučanka - Pod Hejdou

p.č. 823/1, k.ú. Žďár n/Metují, I. zóna CHKO

Louka mezi Ostašem a Hejdou - součást evidované lokality. Kapacita tábora max. 50 osob, využití červenec - srpen. Nejsou povoleny trvalé ani dočasné stavby, veškeré zařízení po táboře rozebráno a odvezeno. Odpad viz t.č. 4, ohniště na zabezpečeném ohništi, vzdálenost 50 m od kraje lesa lze dodržet, latrina viz t.č. 4. Na lokalitu má povoleno vjíždět pouze jedno vozidlo, ostatní parkují v Dědově nebo nad Lachovem. Není povoleno hrazení potoka.

Tábor č. 46 - U vechtrovny

p.č. 243/1, k.ú. Žďár n/Metují, II. zóna CHKO

Louka pod železnicí u vechtrovny na břehu Žďárského potoka kousek nad soutokem s Metují. Kapacita tábora max. 50 osob, využití červenec - srpen. Pitná voda z areálu továrny ve Žďáru (dříve Veba), užitková voda Žďárský potok, latriny viz t.č. 4. Dočasná stavba polní kuchyň, odpady viz t.č. 4, oheň viz t.č. 45. Na lokalitu má vjezd povoleno pouze jedno vozidlo, ostatní parkují ve Velkých Petrovicích.

Tábor č. 47 U nory pod Ostašem

p.č. 830, k.ú. Žďár n/Metují, II. zóna CHKO

Louka pod Ostašem, na okraji Pěkova, pod mysliveckou norou. Kapacita tábora 40 osob v termínu červenec - srpen. Pitná voda od pí. Knitlové, latriny viz t.č. 45, odpad viz předchozí tábory, ohniště na zabezpečeném místě, dodržet 50 m od kraje lesa. Vjezd na lokalitu má pouze jedno zásobovací vozidlo, ostatní parkují v Pěkově u st. silnice.

Tábor č. 58 Ostaš u pana Malíka

p.č. 865, k.ú. Žďár n/Metují, II. zóna CHKO

Louka na kraji lesa vedle rekreačních chat na Ostaši.

Kapacita tábora je max. 25 stanů, využití celoroční. Pitná voda z vodovodu, WC u pana Malíka, odpady do kontejneru p. Malíka, ohniště na zabezpečeném místě 50 m od lesa lze dodržet. Vozidla parkují u hájenky na parkovišti.

Jak z předchozího textu vyplývá, při splnění určitých podmínek připouští územní plán do území již konkrétně lokalizované aktivity (tábořiště, protierozní opatření). Tyto lokality jsou graficky vymezeny, ale protože jsou součástí funkční plochy, nazývají se doplňková charakteristiky funkční plochy – konkrétní využití.

Zároveň ale stanovuje územní plán pravidla – ochranné režimy pro systém ÚSES a zdůrazňuje ochranný režim CHKO, aby hodnoty, které jsou pro řešené území stěžejní, byly ochráněny a zachovány pro budoucí generace.

Územní plán především posiluje funkci bydlení, pro kterou vymezil zastavitelné plochy. Jako jedinou vhodnou formu bydlení navrhuje územní plán nízkopodlažní zástavbu venkovského resp. příměstského charakteru v rozvojových plochách na okraji sídla.

Územní plán stabilizuje i stávající plochy výroby. Plochy zemědělských areálů navrhuje ke změně funkce a dává jí díky zařazení do ploch smíšené výroby širší možnosti budoucího využití. Při transformaci by měla být zajištěna jak provozní nezávadnost jednotlivých aktivit (nepřekračování limitních hodnot negativních důsledků provozovaných činností, ochrana životního i obytného prostředí), tak architektonická hodnota rekonstruovaných nebo budovaných objektů.

Těmito kroky územní plán vytváří podmínky k udržitelnému rozvoji v řešeném území.

d) Výsledky vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území

Zpracování vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj nebylo zadáním požadováno.

e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkce lesa

1) Zemědělský půdní fond:

Správní území Žďáru n/Metují se většinou své rozlohy nachází v jednom klimatickém regionu, který zahrnuje území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst a rozvoj rostlin. Většina řešeného území leží v klimatickém regionu 8 (MCH), mírně teplém, vlhkém. Průměrná roční teplota je 7 – 7,5°C, průměrný roční úhrn srážek 700 mm. Severní okraj území leží v regionu 7 (MT4).

Na většině řešeného území se vyvinuly hlinitopísčité až písčitohlinité půdy z asociace illimerizovaných podzolových půd přírodních či zemědělsky zkulturnělých. Podél vodních toků se vyvinuly jílovité nivní půdy.

Celková výměra pozemků:	816 ha
Orná půda	255 ha
Zahrady	8 ha
Ovocné sady	4 ha
Trvalé travní porosty	132 ha
Zemědělská půda	398 ha
Lesní půda	367 ha
Vodní plochy	2 ha
Zastavěné plochy	11 ha
Ostatní plochy	38 ha

V řešeném území se vyskytují půdy s kvalitou těchto půdních jednotek:

- HPJ 15 illimerizované půdy, hnědozemě illimerizované, hnědé půdy a hnědé půdy illimerizované, včetně slabě oglejených forem na svahovinách se sprašovou příměsí; středně těžké až těžké s příznivým vodním režimem
- HPJ 25 hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na opukách a tvrdých slínovcích; zpravidla středně těžké, šterkovité s dobrými vláhovými poměry
- HPJ 30 hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích, lehčí až středně těžké, většinou s dobrými vláhovými poměry
- HPJ 35 hnědé půdy kyselé, hnědé půdy podzolové a jejich slabě oglejené formy v mírně chladné oblasti, převážně na různých vyvěřelých horninách, břidlicích a usazeninách karpatského flyše; středně těžké, slabě až středně šterkovité; vláhové poměry jsou příznivé, někdy se projevuje mírné převlhčení
- HPJ 37 mělké hnědé půdy na všech horninách, lehké, v ornici většinou středně šterkovité až kamenité, s hloubkou 0,3 m silně kamenité až pevná hornina, výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí)
- HPJ 40 svažité půdy (nad 12°) na všech horninách; lehké až lehčí, středně těžké, s různou šterkovitostí a kamenitostí nebo bez nich; jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách
- HPJ 47 oglejené půdy na svahových hlínách; středně těžké až středně skeletovité nebo slabě kamenité, náchylné k dočasnému zamokření
- HPJ 50 hnědé půdy oglejené a oglejené půdy na různých horninách (hlavně žulách, rulách) s výjimkou hornin v HPJ 48, 49; zpravidla středně těžké, slabě až středně šterkovité až kamenité, dočasně zamokřené
- HPJ 64 glejové půdy a oglejené půdy zbažinělé avšak zkulturněné na různých zeminách i horninách středně těžké až velmi těžké, příznivé pro trvalé travní porosty, po odvodnění i pro ornou půdu
- HPJ 68 glejové půdy zrašelinělé a glejové půdy úzkých údolí, včetně svahů, obvykle lemující malé vodní toky; středně těžké až velmi těžké, zamokřené, po odvodnění vhodné pouze pro louky
- HPJ 69 glejové půdy zrašelinělé a rašelinistní (hydrogleje); středně těžké, výrazně zamokřené i po odvodnění vhodné pouze pro louky

Zastavitelné plochy v návrhovém období jsou v lokalitách s třídou ochrany ZPF:

7.15.10 – III. tř.	7.25.44 – V. tř.
7.40.68 – V. tř.	7.25.11 – I. tř.
7.47.10 – III. tř.	7.37.15 – V. tř.
7.68.11 – V. tř.	7.68.41 – V. tř.
7.44.00 – II. tř.	

Na katastru obce Žďár n/Metují je velká část zemědělské půdy odvodněna, rozsah meliorací je znázorněn v grafické příloze.

Okrajově, velmi malou částí do systému odvodnění zasahuje zastavitelné území pro bydlení a.1.1., a.5. a a.6.

Územním plánem jsou navrhovány zejména zastavitelné plochy pro rodinné bydlení na hranicích a uvnitř zastavěného území tak, aby navržená zástavba vyhovovala z hlediska urbanistického a krajinářského. Navržené řešení by mělo splňovat jak požadavky ekonomické, tak technické.

Zastavitelné plochy jsou vymezovány podél komunikací, s přímým dopravním napojením a s jednoduchou možností připojení na síť technické infrastruktury.

Navrhované zastavitelné plochy jsou výsledkem předchozích jednání s dotčenými orgány státní správy. Zejména CHKO Broumovsko jako orgán kompetentní v ochraně přírody a krajiny redukoval některé návrhy rozvojových ploch. Z hlediska zákonem chráněných obecných zájmů jde o výsledné řešení v dané situaci nejvýhodnější.

Lokalita a.1.1. (bydlení) – leží na západním okraji sídla, západně od místní komunikace a doplňuje její oboustranné obestavění. Lokalita zasahuje do BPEJ 7.47.00 – II.tř. ochrany a její jižní část leží na meliorovaném území. Vymezená zastavitelná plocha ale nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita a.1.2. (bydlení) – leží na západním okraji sídla, východně od místní komunikace. Vypĺňuje stavební mezeru mezi stávající zástavbou a místní komunikací. Lokalita leží na půdách s BPEJ 7.15.10 – III. tř. ochrany a nezasahuje do meliorovaného území. Lokalita není vhodná pro intenzivní zemědělské využití.

Lokalita a.2. (bydlení) – leží uvnitř zastavěného území a využívá stavební mezery po demolici. Leží na půdách s BPEJ 7.40.68 a 7.68.11 – V. tř. ochrany.

Lokalita a.3. (bydlení) – leží na západním okraji sídla, severně od komunikace II/301, navazuje na areál sportovního hřiště. Leží na půdách s BPEJ 7.15.10 – III. třídy ochrany, plocha není meliorována. Vymezená zastavitelná plocha ale nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita a.4. (bydlení) – leží na západním okraji sídla mezi komunikacemi II/301 a III/30122. Leží na půdách s BPEJ s BPEJ 7.15.10 – III. třídy ochrany, plocha není meliorována. Vymezená zastavitelná plocha ale nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací. Zastavitelná plocha logickým způsobem uzavírá a zkompakťuje zastavěné území.

Lokalita a.5. (bydlení) – leží na jižním okraji sídla, navazuje na novou lokalitu rodinného bydlení v tomto území. Leží na půdách s BPEJ 7.15.10 – III. tř. ochrany. Území je meliorováno. Vzhledem k tomu, že navazující plochy ZPF budou plošně redukovány a na navazují na území ekologicky velmi cenné (v jižní části dokonce leží v LBC), jsou tyto navrženy ke změně užívání – na zeleň přírodní krajinnou a smíšenou krajinnou.

Lokalita a.6. (bydlení) – leží na východním okraji sídla, severně od komunikace II/301. Navazuje na zastavěné území a přiléhá ke komunikaci. Leží na půdách s BPEJ 7.47.10 – III. tř. ochrany. Její severní okraj malou částí se dotýká BPEJ 7.25.11 – I. tř. ochrany. Vymezená zastavitelná plocha ale nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita a.7. (bydlení) – leží na východním okraji řešeného území, jižní hranice je tvořena rozhraním katastrálních území – Žďár nad Metují a Police nad Metují. Navazuje na vymezené zastavitelné území v Územním plánu sousední obce – Police n/M. Leží na půdách s BPEJ 7.40.68 – V. tř. ochrany. Vymezená zastavitelná plocha nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita c.1. (výroba a podnikání) – leží na východním okraji sídla, jižně od komunikace II/301. Její východní okraj je vymezen trasou účelové komunikace. Leží na půdách s BPEJ 7.47.10 – III. tř. ochrany severní část okrajově zasahuje do 7.40.68 a 7.25.44 – V. tř. ochrany. Vymezená zastavitelná plocha ale nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita d.1. (rekreace) – leží ve východní části řešeného území ve vazbě na kú Police nad Metují. Jedná se o plochu, která bude využívána sezonně – lyžařský vlek. Po zbytek roku bude plnit funkci trvalého travního porostu. Leží na půdách s BPEJ 7.25.44, 7.40.68 - V. třída ochrany a západní okraj na 7.25.14 – III. tř. ochrany. Vymezená zastavitelná plocha nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita f.1. (parkoviště) – leží na východní straně Ostaše – rozšiřuje stávající plochu parkoviště. Leží na půdách 7.37.15 – V. tř. ochrany.

Lokalita f.2. (parkoviště) – leží na západním resp. severozápadním okraji sídla. Přiléhá k místní komunikaci. Leží na půdách s BPEJ 7.25.11 – I. třída ochrany. Plocha nezasahuje do meliorovaného území. Vymezená zastavitelná plocha ale nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita f.3 (parkoviště) – leží na jihozápadním okraji sídla, přiléhá ke komunikaci III/30122 a navazuje na pozemky dráhy (severně od železniční zastávky). Leží na půdách s BPEJ 7.68.41 – V. tř. ochrany. Vymezená zastavitelná plocha ale nenaruší organizaci obhospodařování zemědělské půdy, ani nebude narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Lokalita g.1. (dočišťovací nádrž) – leží jižně od obce, východně od železniční tratě. Leží v LBC na půdách s BPEJ 7.68.11 – V. tř. ochrany.

Kromě záborů ZPF pro zastavitelné plochy či plochy přestavby jsou v následujících tabulkách vyhodnoceny i předpokládané změny užívání v systémech zeleně.

V samostatné tabulce T2 je uveden přehled lokalit, u kterých dojde v rámci postupného naplňování systému ÚSES realizací protierozních opatření a změn způsobu hospodaření pro zvýšení retenční schopnosti území ke změnám kultur.

2) Pozemky určené k plnění funkcí lesa:

a) Rozbor charakteristik lesů a lesních ploch

Územní plán řeší správní území obce Žďár n/Metují, které je tvořeno jedním katastrem – Žďár n/Metují.

- Celková výměra katastru Žďár n/Metují 816 ha
- Celková výměra lesní půdy 367 ha
- Lesnatost 44,98%

Zastoupení dřevin je následující:

- jehličnaté 88%, z toho:
 - smrk 78%
 - borovice 6%
 - modřín 4%
- listnaté 12%, z toho:
 - buk 78%
 - javor 6%
 - bříza 4%

Ve věkové skladbě převládá 7. a 8. věkový stupeň. Celý katastr spadá do lesní oblasti Sudetské mezihorí, hlavní vegetační stupeň jedlo-bukový.

Soubor lesních typů – kyselé jedlové bučiny, na Ostaši smrkovo-bukový.

b) Bližší údaje o přírodních podmínkách

Obec leží 1 km západně Police nad Metují; k.ú. se nachází v nadmořské výšce cca 470 – 700 m n.m., terén se svažuje od Ostaše víceméně jižním směrem k Metují. Dle statistických údajů zaujímá celé k.ú. 816 ha.

Území je odvodňováno potokem Dunajka (Pěkovským potokem) a jeho drobnými přítoky, který se vlévá do Metuje. Ta je levostranným přítokem Labe. Vlastní řeka Metuje protéká při části jižní hranice území.

Přesto, že jsou v území poměrně velké rozdíly v nadmořské výšce, řadí se klimaticky do jedné oblasti – MT2.

Z geomorfologického hlediska se území nachází v Polické vrchovině Sudetské soustavy provincie Česká vysočina.

Základem geologické stavby je komplex mezozoických svrchnokřídlových sedimentů: bazálních cenomanských pískovců (silně rozpukanych) a svrchních středoturonských písčitych a prachovitých slínců s přípovrchovou puklinovou propustností. Tyto sedimenty mocné řádově 100 m nasedají na písčité usazeniny spodního triasu či permu. Podél vodních toků se nacházejí pruhy kvartérních pleistocenních fluviálních štěrkopískových sedimentů.

Podle geobotanické rekonstrukce byla převážná většina území zalesněna. Tyto lesy byly během historického vývoje osídlování krajiny většinou vykáceny a vzniklé plochy jsou zemědělsky obhospodařovány. V lesních zbytcích došlo k zásadní změně druhové skladby na monokultury smrku. Vyšší partie Ostaše byly původně prorostlé květnatými bučinami. Plochy prorostlé těmito lesy zůstaly většinou zalesněny. Došlo však k zásadní změně ve skladbě dřevin (v současnosti většinou monokultury smrku s vtroušenou břízou a jeřábem) s následnou nežádoucí změnou ve skladbě bylin i vlastnosti půd. Původní převážně listnaté lesy se zachovaly jen fragmentálně. Lokálně byl vysazován také modřín (*Larix decidua*). Podél vodních toků byly různě vyvinuté olšiny. Dunajka je v části tekoucí obcí regulována, k úpravám došlo i na toku v extravilánu. Roztroušeně se zde vyskytují pouze neúplné fragmenty porostů s olší. Některé pískovcové skalní útvary byly zarostlé borovicí (*Pinus sylvestris*), tyto porosty se lokálně zachovaly také.

V území je evidován památný strom – Husitská lípa (9) u čp. 807/1. Je zde i řada soliterů i stromů v krajině, které mají mimořádné kvality a měly by být ošetřovány a chráněny alespoň z místního pohledu.

c) Důsledky navrhovaného řešení územního plánu na pozemky určené k plnění funkcí lesa

Řešení územního plánu nezasahuje do pozemků určených k plnění funkcí lesa. Nedochází k záborům ani není navrhováno zalesňování zemědělské půdy.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF - zastavitelné plochy

označení lokality	navrhované funkční využití	číslo pozemku dle KN	druh pozemku	výměra (m ²)	BPEJ	třída ochrany zeměděl. půdy	rozsah záboru ZPF (ha) dle třídy ochrany	rozsah záboru (m ²)	celkový zábor ZPF (ha)	rozsah záboru ZPF mimo souč. zast. území (ha)	investice do půdy
a.1.1.	smíšené bydlení venkovské	592/2	orná půda	3133	7.47.00	II.	0,5197	10760	1,0159	1,0159	ano
		568/1	trvalý travní porost	3620	7.25.11	I.	0,0006				
		1033	ostatní plocha	1599	7.15.10	III.	0,4956				
		571	trvalý travní porost	1920							
		1028/1	ostatní plocha	1405							
a.1.2.	bydlení v rodinných domech venkovské	501/1	trvalý travní porost	12147							
		515/1	trvalý travní porost	2938	7.15.10	III.	0,3842	3843	0,3843	0,3843	-
		515/2	trvalý travní porost	815	7.47.00	II.	0,0001				
a.2.	bydlení v rodinných domech venkovské	515/5	trvalý travní porost	240							
		95/2	zahrada	636	7.68.11	V.	0,0636	636	0,0636	-	-
a.3.	bydlení v rodinných domech příměstské	498	orná půda	442267	7.40.68	V.	0,366	3660	0,366	0,366	-

