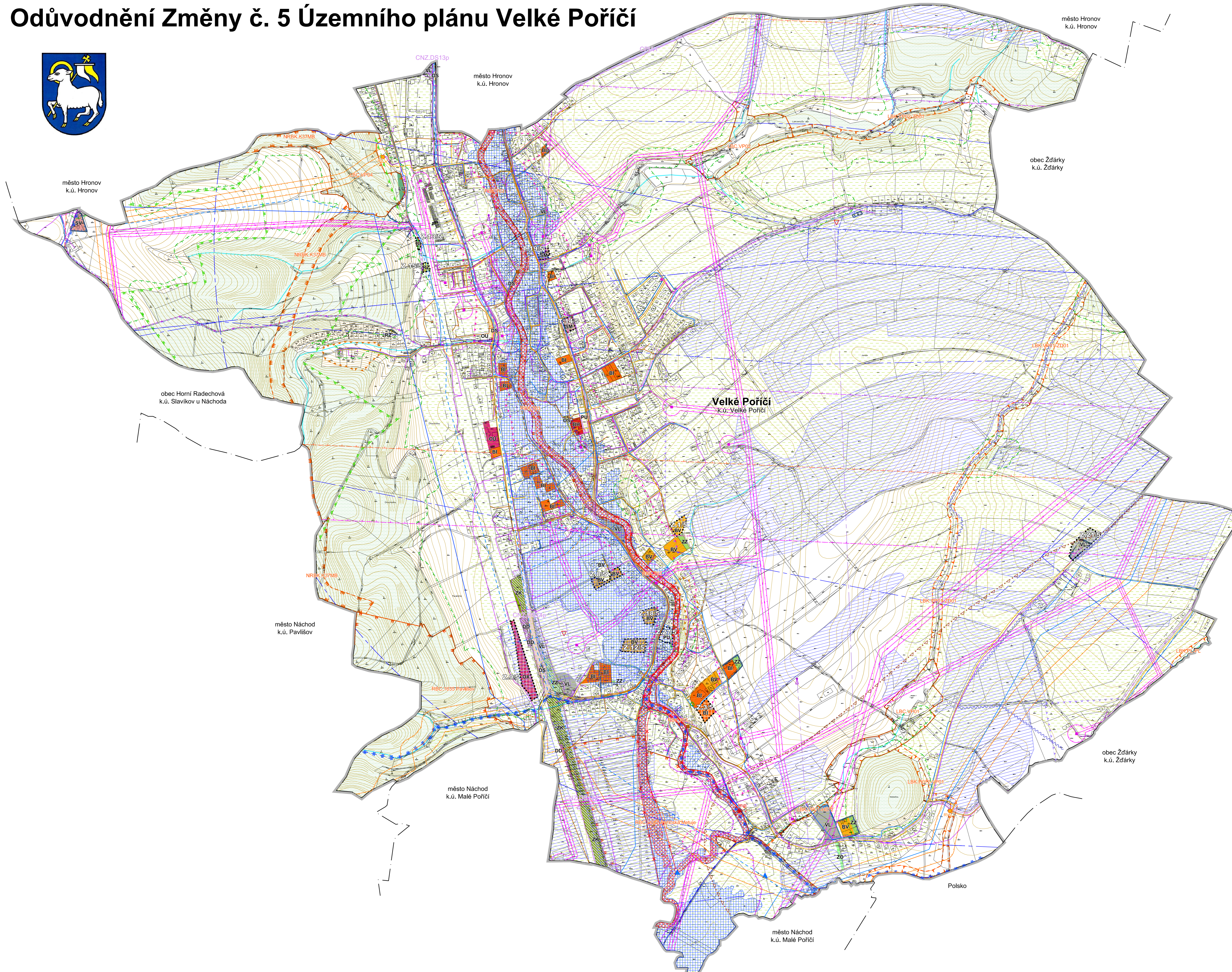


# Odůvodnění Změny č. 5 Územního plánu Velké Poříčí



STAV PLOCHY	ČÍSLO PLOCHY	ÚZEMNÍ REZERVA	HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH
—	—	—	Řešené území
—	—	—	Hranice katastrálního území
—	—	—	Zastavěné území k 2. 4. 2024
—	—	—	Zastavitelná plocha
—	—	—	Transformační plocha

STAV PLOCHY	ČÍSLO PLOCHY	ÚZEMNÍ REZERVA	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
—	—	—	Bydlení hromadné
—	—	—	Bydlení individuální
—	—	—	Bydlení venkovské
—	—	—	Rekreace v zahradkářských osadách
—	—	—	Občanské vybavení všeobecné
—	—	—	Občanské vybavení sport
—	—	—	Občanské vybavení jiné
—	—	—	Směšené obytné městské
—	—	—	Směšené obytné venkovské
—	—	—	Výroba lehká
—	—	—	Zeleň zahradní a sadová
—	—	—	Zeleň ochranná a izolační
—	—	—	Zeleň krajinná
—	—	—	Veřejná prostranství všeobecná
—	—	—	Doprava silniční
—	—	—	Doprava drážní
—	—	—	Lesní všeobecné

STAV PLOCHY	ČÍSLO PLOCHY	ÚZEMNÍ REZERVA	KORIDORY
—	—	—	Koridor dopravní infrastruktury - dopravní projekce ul. Husova/Poříčská a Jilho z Podčáslavi v Hronově
—	—	—	Koridor dopravní infrastruktury - silnice II/303 - v prostoru Hronova
—	—	—	Koridor dopravní infrastruktury - v úseku mezi Náchodem a Velkým Poříčím

STAV PLOCHY	ČÍSLO PLOCHY	ÚZEMNÍ REZERVA	KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
—	—	—	Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
—	—	—	Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
—	—	—	Zemní elektrické vedení VN 35 kV
—	—	—	Trafostanice
—	—	—	Malá vodní elektrárna (MVE)
—	—	—	Vodovodní řad
—	—	—	Pozorovací vrt a pramen ČHMÚ
—	—	—	Kanalizační řad
—	—	—	Čerpací stanice kanalizace
—	—	—	VTL plynovod s tlakem nad 40 barů
—	—	—	Regulační / měřicí stanice VTL
—	—	—	STL plynovod
—	—	—	Komunikační vedení
—	—	—	Komunikační zařízení
—	—	—	Radiový směrový spoj veřejné komunikační sítě

STAV PLOCHY	ČÍSLO PLOCHY	ÚZEMNÍ REZERVA	KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
—	—	—	Cyklostezka
—	—	—	Značená cyklotrasa
—	—	—	Turistická trasa
—	—	—	Naučná stezka

STAV PLOCHY	ČÍSLO PLOCHY	ÚZEMNÍ REZERVA	LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ
—	—	—	Nadregionální biokoridor
—	—	—	Regionální biocentrum
—	—	—	Lokální biokoridor
—	—	—	Lokální biocentrum
—	—	—	Lokální biokoridor
—	—	—	Památný strom
—	—	—	Biotope vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
—	—	—	Plochy PUPFL
—	—	—	Pásmo 30 m od okraje lesa
—	—	—	Ochranné pásmo silnice
—	—	—	Ochranné pásmo železniční dráhy
—	—	—	Ochranné pásmo elektrovedení
—	—	—	Ochranné pásmo malé vodní elektrárny (MVE)
—	—	—	Ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje a zdroje přírodní minerální vody
—	—	—	Ochranné pásmo letiště - se zákazem staveb
—	—	—	Ochranné pásmo letiště - s výškovým omezením staveb
—	—	—	Ochranné pásmo letiště - s omezením staveb v klamavém světlem
—	—	—	Ochranné pásmo letiště - s omezením staveb vzdušného vedení VN a VVN
—	—	—	Ochranné pásmo letiště - ornitologické
—	—	—	Bezpečnostní pásmo plynovodu
—	—	—	Území s individuální likvidací odpadních vod
—	—	—	Ložisko nerostných surovin
—	—	—	Sesuvné území a území jiných geologických rizik
—	—	—	Záplavové území s periodicitou 100 let
—	—	—	Aktivní zóna záplavového území
—	—	—	Protipovodňové opatření
—	—	—	Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
—	—	—	Nemovitá kulturní památka
—	—	—	Území archeologického nálezu - ÚAN I dle NPÚ
—	—	—	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II dle MČC
—	—	—	Půdy I. a II. třídy BPEJ
—	—	—	Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)
—	—	—	Drobné vodní toky včetně zatrubněných

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování výměnových druhů staveb.

Změna Územního plánu Velké Poříčí byla spolufinancována z prostředků Státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



## Odůvodnění Změny č. 5 Územního plánu Velké Poříčí KOORDINAČNÍ VÝKRES II.B.1

Projektant:	<b>REGIO</b> s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Sejvl
Měřítko:	1 : 5 000
Objednatel:	Městys Velké Poříčí
Pořizovatel:	Městský úřad Náchod
Datum:	Prosinec 2024