

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2
ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAMOLNA



LEGENDA

STAV / PLOCHY	NÁVRH / STAVBY	UZEMNÍ REZERVA
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Řešené území
		Hranice katastrálního území
		Zastavěné území k 10. 10. 2024
		Zastavitelná plocha
		Zastavitelná plocha - ke zrušení
		Plocha změny v kajině
		Územní rezerva - ke zrušení

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
BI	Bydlení individuální
BV	Bydlení venkovské
OV	Občanské vybavení veřejné
ZZ	Zeleň zahradní a sadová
ZP	Zeleň parková a parkové upravená
TU	Technická infrastruktura všeobecná
DS	Doprava silniční
WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné
MU.pz	Směšené krajinné všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní
LU	Lesní všeobecné
NU	Přírodní všeobecné

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE	
VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
VD.1	Stavba přeložky I/33 „obchvat Náchoda“
VD.2	Stavba přeložky I/14 Vysokov - Červený Kostelec
VD.3	Stavba chodníku Kramolna – Trubějov podél páteřní komunikace obce III/3036
VD.4	Stavba chodníku Kramolna – Lhotky podél páteřní komunikace obce III/30413 a III/30415
VPS TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
VT.3	Sběrné místo / dvůr
VPO PRO VYTVÁŘENÍ PRVKŮ ÚSES	
VU.1	Realizace částí lokálního biokoridoru LBK.01/1

ÚSES	
RBC	Regionální biocentrum
RSK	Regionální biokoridor
LBC	Lokální biocentrum
Lbk	Lokální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
OP	Dopravní koridor
CC	Značená cyklotrasa
OT	Turistická trasa
OS	Ochranné pásmo silnice
OL	Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
EH	Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
EH	Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
ET	Trafostanice
EP	Ochranné pásmo elektroinstalací
EP	VTL plynovod (s tlakem pod 40 barů)
EP	STL plynovod
EP	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
EP	Vodovodní řád
EP	Vodojem
EP	Kanalizační řád
EP	Čistírna odpadních vod
EP	Komunikační vedení
EP	Elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma
EP	Radiový směrový spoj

LIMITY VYUŽITÍ A HDNOSTY ÚZEMÍ	
PŘÍRODA A KRAJINA	
EP	Významný krajinný prvek
EP	Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
LESY A ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND	
EP	Plochy PUPFL
EP	Pásmo 30 m od okraje lesa
EP	Půdy I. a II. třídy ochrany ZPF
EP	Investice do půdy (mellorace) / hlavní odvodňovací zařízení
PAMÁTKOVÁ PÉČE	
EP	Nemovitá kulturní památka
EP	Ochranné pásmo MPZ Náchod
EP	Památka místního významu
EP	Území archeologického nálezu - ÚAN II - dle MVČ
EP	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II - dle NPÚ
GEOLOGIE A JINÁ RIZIKA	
EP	Sesuvné území
EP	Stará zatěž území a kontaminovaná plocha
EP	Ochranné pásmo objektu - kravin
PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY	
EP	Drobné vodní toky (přip. plochy) včetně zatrubněných

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAMOLNA
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:	REGIO PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Sejlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl
Měřítko:	1 : 5 000
Objednatel:	Obec Kramolna
Pořizovatel:	Městský úřad Náchod
Datum:	Květen 2025

Změna územního plánu Kramolna byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

